

**HIRDETMÉNY**  
**az AEGON Magyarország Hitel Zrt. Áthidaló kölcsöne**  
**állami készfizető kezességvállalás mellett**

**A kölcsönszerződésekhez kapcsolódó valamennyi jog és kötelezettség átruházására került a Raiffeisen Bank Zrt. részére 2018. október 5. napján. Az átruházást követően módosuló feltételeket jelen dokumentum tartalmazza.**

Érvényes 2022. január 01-től

2015. február 01. hatállyal a 2014. évi LXXVIII. törvény által módosított, fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény változásai

Díjak és költségek megnevezése 2015. február 1. napja előtt	Díjak és költségek megnevezése 2015. február 1. napjától
<i>kezelési költség</i>	<i>kezelési díj</i>
<i>ügyintézési díj III.</i>	<i>VIBER költség</i>
<i>ügyvédi eljárás díja</i>	<i>ügyvédi eljárás költsége</i>
<i>értékbecslési díj</i>	<i>értékbecslési költség</i>
<i>fedezet felülvizsgálati díj</i>	<i>fedezet felülvizsgálati költség</i>

További változásokról részletes tájékoztatást az AEGON Magyarország Hitel Zrt. honlapján „Tájékoztató az Aegon Magyarország Hitel Zrt. költség- és díjtípusairól 2015. február 01. napjától” elnevezésű tájékoztatóban, valamint az hatályos Üzletszabályzatában találhat.

Kamatok, díjak, költségek	AEGON Áthidaló kölcsön állami készfizető kezességvállalás mellett (AA2005)
<b>Éves üzleti kamat<sup>1</sup></b> Az első 24 hónapban	0 %
<b>Éves üzleti kamat<sup>1</sup></b> A 25. hónaptól	Megegyezik az áthidaló kölcsön kamatával.
<b>Kezelési díj</b>	Az Üzleti év elején fennálló tartozás 0%-a
<b>Folyósítási díj</b>	0 Ft

<sup>1</sup> Kölcsön kamatperiódusa 12 hónap

<sup>2</sup> Az egyes kamatperiódusok első napját egy banki munkanappal megelőzően jegyzett háromhavi BUBOR. A bankközi kamatlábat az MNB naponta közzéteszi honlapján, mértéke 2009. december 1-jén 6,42%

**Egyéb kamat, díjak, költségek**

Egyéb kamat, díjak, költségek	Aegon Áthidaló kölcsön állami készfizető kezességvállalás mellett (AA2005)
<b>Előtörlesztési díj<sup>1</sup></b>	0 Ft
<b>Végtörlesztési díj</b>	0 Ft
<b>Szerződésmódosítási díj</b>	0 Ft
<b>Különeljárási díj</b>	0 Ft
<b>Késedelmi kamat</b>	Az esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az üzleti kamat plusz évi 0%. Az esedékességkor meg nem fizetett kamat-, költségartozások után évi 0%.

**NEM AZ AEGON ÁLTAL FELSZÁMÍTOTT KÖLTSÉGEK**

Költségek	AEGON Áthidaló kölcsön állami készfizető kezességvállalás mellett (AA2005)
<b>Közjegyzői díj</b>	A kölcsönszerződésről készült egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásának díja és költsége. Mértéke a közjegyzői díjszabásról szóló jogszabály alapján ügyértéktől és közjegyzőtől, közjegyzői irodától függően változhat.
<b>Földhivatali ügyintézés költsége</b>	A földhivatali ügyintézés igazgatás szolgáltatási díja (jelzálogjog, egyéb a fedezetet érintő vagyoni értékű jog bejegyzésének, törlésének díja, stb.) az ügyfelet terheli. Az ingatlan jelzálogjog bejegyzése után fizetendő igazgatás szolgáltatási díj jelenleg valamennyi bejegyzéssel érintett ingatlan után 12.600-Ft.

<sup>1</sup> Az előtörlesztésként fizetett összeget a 24. hónapot lejárataig először a lakáscélú kölcsönre, azt követően először az áthidaló kölcsönre számoljuk el.