

A kölcsönszerződésekhez kapcsolódó valamennyi jog és kötelezettség átruházására került a Raiffeisen Bank Zrt. részére 2018. október 5. napján. Az átruházást követően módosuló feltételeket jelen dokumentum tartalmazza.

Érvényes 2022. január 01-től

Ahol az eredeti kölcsönszerződés dátuma 2012. április 1. előtti és a Referencia-kamatlábhoz kötött kamatozásra való áttérésre vonatkozó kérelem befogadásának dátuma 2012. április 1. és 2012. augusztus 31. közötti:

Kamatok	HUF
Éves üzleti kamat ^{1A}	6 havi BUBOR ^{2A} + 5,45%

^{1A} Az üzleti kamat megegyezik a Társaság által alkalmazott Referencia-kamatláb és Kockázati Kamatfelár összegével. Az átalakítás kamatperiódusában alkalmazott Referencia-kamatláb mértéke megegyezik a befogadás napját megelőző naptári negyedév utolsó munkanapját két nappal megelőző naptári napon, vagy, ha ez a nap munkaszüneti nap, úgy az ezt követő első munkanapon érvényes Referencia-kamatláb mértékével. Ennek megfelelően a 2012. április 1. és 2012. június 30. között befogadott szerződésmódosítási kérelmek esetében az átalakítás kamatperiódusában alkalmazott, a Referencia-kamatláb forint kölcsön esetén megegyezik a 2012. március 28. napján érvényes 6 havi BUBOR mértékével, melynek mértéke 7,46%. Euró alapú kölcsön esetén a Referencia-kamatláb megegyezik a 2012. március 28. napján érvényes 6 havi EURIBOR mértékével, melynek mértéke 1,103%. Svájci frank alapú kölcsön esetén a Referencia-kamatláb megegyezik a 2012. március 28. napján érvényes 6 havi CHF LIBOR mértékével, melynek mértéke 0,17250%. A 2012. július 1. és 2012. augusztus 31. között befogadott szerződésmódosítási kérelmek esetében az átalakítás kamatperiódusában alkalmazott, a Referencia-kamatláb forint kölcsön esetén megegyezik a 2012. június 27. napján érvényes 6 havi BUBOR mértékével, melynek mértéke 7,30%. Euró alapú kölcsön esetén a Referencia-kamatláb megegyezik a 2012. június 27. napján érvényes 6 havi EURIBOR mértékével, melynek mértéke 0,9260%. Svájci frank alapú kölcsön esetén a Referencia-kamatláb megegyezik a 2012. június 27. napján érvényes 6 havi CHF LIBOR mértékével, melynek mértéke 0,17800%.

Az átalakítás kamatperiódusát követő, valamennyi kamatperiódusban az alkalmazott Referencia-kamatláb mértéke megegyezik a fordulónapot megelőző hónap utolsó munkanapját két nappal megelőző naptári napon, vagy, ha ez a nap munkaszüneti nap, úgy az ezt követő első munkanapon érvényes Referencia-kamatláb mértékével.

A Kockázati Kamatfelár mértéke a kölcsön teljes futamidejére állandó, egyoldalúan csak a Társaság mindenkor hatályos Üzletszabályzatában és a vonatkozó jogszabályok által meghatározott esetekben módosítható. A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

Az éves üzleti kamat mértéke a Társaság árazási elveiben szereplő feltételek alapján lett meghatározva figyelembe véve egyebek közt, a Társaság forrásköltségeinek mértékét és az ügyfél kockázati besorolását.

^{2A} A Társaság által alkalmazott Referencia-kamatláb, amely jelenti az irányadó bankközi piacon jegyzett, az adott kamatperiódusra vonatkozó, a kamatmegállapítási napon érvényes Referencia jellegű, az Magyar Nemzeti Bank (MNB) által, vagy a Reuters monitor megfelelő oldalán megjelenített kínálati Kamatlábat.

NEM IGÉNYELHETŐ KONSTRUKCIÓK ESETÉN

Ahol a befogadási lap dátuma 2012. február 1. és 2012. március 25. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne	
	8 000 000 – 14 999 999 Ft-ig	15 000 000 Ft felett
Éves üzleti kamat ^{1A} Kiemelt jövedelem kategóriában ^{2A}	12,80%	11,30%
Éves üzleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ^{3A}	12,80%	11,30%

THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában	14,16%	12,39%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	14,31%	12,52%
Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne	
	8 000 000 – 14 999 999 Ft-ig	15 000 000 Ft felett
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában	14,16%	12,39%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	14,31%	12,52%
Kezelési díj	Az Ügyleti év elején fennálló tartozás 0%-a	
Folyósítási díj ^{5A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 43 000 Ft, maximum 308 000 Ft.	
Folyósítási díj ^{5A} kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120 000 Ft, maximum 630 000 Ft.	

^{1A} Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap. A kölcsön kamata a 2011. év december 21. napján érvényes 6 havi BUBOR, mint referenciakamat alapján került meghatározásra, melynek mértéke: 7,29%.

^{2A} Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

^{3A} Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkor nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészlete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér:** a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkor kötelező – jogszabályban meghatározott - legkisebb összege

^{4A} A hirdetményben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 8, illetve 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12 600 Ft). A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát.

^{5A} Esedékessége: a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra.

^{6A} Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2012. január 2. és 2012. január 31. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne	
	8 000 000 – 14 999 999 Ft-ig	15 000 000 Ft felett
Éves üzleti kamat ^{1A} Kiemelt jövedelem kategóriában ^{2A}	12,80%	11,30%
Éves üzleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ^{3A}	12,80%	11,30%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában	14,16%	12,39%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	14,31%	12,52%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában	14,16%	12,39%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	14,31%	12,52%
Kezelési díj	Az Üzleti év elején fennálló tartozás 0%-a	
Folyósítási díj ^{5A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 43 000 Ft, maximum 308 000 Ft.	
Folyósítási díj ^{5A} kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120 000 Ft, maximum 630 000 Ft.	

^{1A} Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap. Az EUR kölcsön kamata a 2011. év december 21. napján érvényes 6 havi EURIBOR, mint referenciakamat alapján került meghatározásra, melynek mértéke: 1,67%. A HUF kölcsön kamata a 2011. év december 21. napján érvényes 6 havi BUBOR, mint referenciakamat alapján került meghatározásra, melynek mértéke: 7,29%.

^{2A} Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

^{3A} Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;

- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkor nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészlete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér: a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkor kötelező – jogszabályban meghatározott - legkisebb összege**

^{4A} A hirdetményben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 8, illetve 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2011. szeptember 1-jén használt 309,62 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat -és árfolyamkockázatát.

^{5A} Esedékessége:

- 2011. július 11. napját követő pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén nem tőkésítjük, a díjat a folyósítást megelőzően forintban kell az AEGON Magyarország Hitel Zrt. bankszámlájára befizetni, mely összeg EUR-ra történő átszámítása az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által közzétett, a díj beérkezésének napján érvényes törlesztési árfolyamán történik.
- 2011. július 1. és 2011. július 10. napja között pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra.

^{6A} Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2011. október 17. és 2011. december 31. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne	
	8 000 000 – 14 999 999 Ft-ig	15 000 000 Ft felett
Éves ügyleti kamat ^{1A} Kiemelt jövedelem kategóriában ^{2A}	10,70%	10,30%
Éves ügyleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ^{3A}	10,70%	10,30%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában	11,75%	11,25%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	11,88%	11,38%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában	11,75%	11,25%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	11,88%	11,38%

Kezelési díj	Az Ügyleti év elején fennálló tartozás 0%-a
Folyósítási díj ^{5A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 43 000 Ft, maximum 308 000 Ft.
Folyósítási díj ^{5A} kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120 000 Ft, maximum 630 000 Ft.

^{1A} Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

^{2A} Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

^{3A} Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség (nettó összegekben értendő):

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkori nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészlete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér:** a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkori kötelező – jogszabályban meghatározott - legkisebb összege

^{4A} A hirdetményben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 8, illetve 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2011. szeptember 1-jén használt 276,25 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat -és árfolyamkockázatát.

^{5A} Esedékessége:

- 2011. július 11. napját követő pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén nem tőkésítjük, a díjat a folyósítást megelőzően forintban kell az AEGON Magyarország Hitel Zrt. bankszámlájára befizetni, mely összeg EUR-ra történő átszámítása az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által közzétett, a díj beérkezésének napján érvényes törlesztési árfolyamán történik.
- 2011. július 1.. és 2011. július 10. napja között pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra.

^{6A} Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2011. július 1. és 2011. október 16. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Éves ügyleti kamat ^{1A} Kiemelt jövedelem kategóriában ^{2A}	10,30%
Éves ügyleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ^{3A}	10,30%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában	11,24%
THM ^{4A} Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	11,37%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában	11,24%
THM ^{4A} Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,37%
Kezelési díj	Az Ügyleti év elején fennálló tartozás 0%-a
Folyósítási díj ^{5A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 45 000 Ft, maximum 310 000 Ft.
Folyósítási díj ^{5A} kezdeti költségek megfinanszírozásával ^{6A}	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120 000 Ft, maximum 630 000 Ft.

^{1A} Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

^{2A} Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

^{3A} Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 79 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 69 000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 67 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 57 000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 62 000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 52 000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkori nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészlete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér:** a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alaphír mindenkori kötelező legkisebb összege

^{4A} A hirdetésben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2011. június 1-jén használt 220,20 HUF/CHF, 271,07 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat-és árfolyamkockázatát.

^{5A} Esedékessége:

- 2011. július 11. napját követő pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén nem tőkésítjük, a díjat a folyósítást megelőzően forintban kell az AEGON Magyarország Hitel Zrt. bankszámlájára befizetni, mely összeg CHF-re, vagy EUR-ra történő átszámítása az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által közzétett, a díj beérkezésének napján érvényes törlesztési árfolyamán történik.
- 2011. július 1. és 2011. július 10. napja között pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra.

^{6A} Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2011. április 26. és 2011. június 30. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Éves üzleti kamat ¹ Kiemelt jövedelem kategóriában ²	10,30%
Éves üzleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ³	10,30%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában	11,24%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,37%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában	11,24%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,37%
Kezelési díj	Az Üzleti év elején fennálló tartozás 0%-a
Folyósítási díj ⁵	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 45.000 Ft, maximum 310.000 Ft.
Folyósítási díj ⁵ kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120.000 Ft, maximum 630.000 Ft.

¹ Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

² Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

³ Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkor nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészlete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér: a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkor kötelező legkisebb összege**

⁴ A hirdményben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2011. március 1-jén használt 214,21 HUF/CHF, 275,59 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat és árfolyamkockázatát.

⁵ Esedékessége: a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra.

⁶ Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2011. március 8. és 2011. április 25. közötti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Éves ügyleti kamat ¹ Kiemelt jövedelem kategóriában ²	10,30%
Éves ügyleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ³	10,30%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában	11,24%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,37%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában	11,24%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,37%
Kezelési díj	Az Ügyleti év elején fennálló tartozás 0%-a
Folyósítási díj ⁵	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 45.000 Ft, maximum 310.000 Ft.
Folyósítási díj ⁵ kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120.000 Ft, maximum 630.000 Ft.

¹ Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

² Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

³ Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkor nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészelete.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér: a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkor kötelező legkisebb összege**

⁴ A hirdetőben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 15 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2011. március 1-jén használt 214,21 HUF/CHF, 275,59 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat és árfolyamkockázatát.

⁵ Esedékessége: 2011. április 14. napját követő pozitív eredménnyel lezárult hitelbírálati folyamat esetén a folyósítással egyidejűleg, a Kölcsön összegéből kerül levonásra. Ezt megelőzően nem tőkésítjük, a folyósítást megelőzően kell befizetnie Ügyfelünknek forintban, az AEGON Magyarország Hitel Zrt. bankszámlájára, melynek CHF-re, vagy EUR-ra történő átszámítása a díj beérkezésének napján érvényes és az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által közzétett törlesztési árfolyamon történik.

⁶ Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

Ahol a befogadási lap dátuma 2011. március 8. előtti

Kamatok, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Éves ügyleti kamat ¹ Kiemelt jövedelem kategóriában ²	10,30%
Éves ügyleti kamat Jó jövedelmi kategóriában ³	10,30%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában	11,31%
THM ⁴ Kiemelt jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,49%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában	11,31%
THM ⁴ Jó jövedelem kategóriában Kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	11,49%
Kezelési díj	Az Ügyleti év elején fennálló tartozás 0%-a
Folyósítási díj ⁵	Az engedélyezett kölcsönösszeg 1,5%-a, de minimum 45.000 Ft, maximum 310.000 Ft.
Folyósítási díj ⁵ kezdeti költségek megfinanszírozásával ⁶	Az engedélyezett kölcsönösszeg 2,3%-a, de minimum 120.000 Ft, maximum 630.000 Ft.

¹ Kamatperiódus: A kölcsön kamatperiódusa 6 hónap.

² Kiemelt jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/90-ed része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

³ Jó mértékű jövedelemnek minősül, ha az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a megélhetési költségeinek összegével – magasabb, mint a jóváhagyott finanszírozási igény 1/120-ad része. A figyelembe vett megélhetési költség:

- Budapesten egy adós esetén 70.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 60.000 Ft-tal növekszik;
- megyeszékhelyeken, vagy megyei jogú városokban egy adós esetén 60.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 50.000 Ft-tal növekszik;
- egyéb településeken egy adós esetén 55.000 Ft, mely minden további szereplő (Adóstárs, Kezes) esetén 45.000 Ft-tal növekszik.

Minden konstrukció esetén:

Az Adós, Adóstárs és Kezes közül legalább az egyik szereplő havi nettó jövedelme - csökkentve a havi törlesztő részleteinek* összegével - el kell, hogy érje a mindenkor nettó minimálbér** összegét.

Az Adós, Adóstárs és Kezes havi nettó jövedelmének az összege – csökkentve az Adós, Adóstárs és Kezes összes havi törlesztő részleteinek*, és a fenti megélhetési költségeinek összegével nagyobb kell, hogy legyen:

- nem tőkehalasztott ügylet esetén, mint a kölcsön első havi törlesztőrészele.
- tőkehalasztott ügylet esetén, mint a tőkehalasztás utáni törlesztőrészlet 3%-os rátával diszkontált értéke és a tőkehalasztás alatti legmagasabb törlesztőrészlete közül a magasabb részlet

***Havi törlesztő részletek összege:** a kölcsönkérelem befogadásának időpontjában fennálló, igényelt hitellel kiváltásra nem kerülő és a jövőbeli fizetőképességet meghatározó törlesztő részletek.

****Minimálbér: a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított személyi alapbér mindenkor kötelező legkisebb összege**

⁴ A hirdetményben feltüntetett THM értékek az alábbi esetre érvényesek: 5 millió Ft kölcsönösszeg, 20 év futamidő, 1 db ingatlan fedezet értékbecslése, 1 db ingatlan ingatlan-nyilvántartási eljárás díja – amennyiben a kezdeti költségek megfinanszírozását nem kéri – (12.600 Ft), Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által 2010. december 1-jén használt 218,38 HUF/CHF, 285,40 HUF/EUR törlesztési árfolyam. A konkrét THM a kölcsönszerződésben kerül feltüntetésre. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történik és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a kölcsön kamat és árfolyamkockázatát.

⁵ A folyósítást megelőzően kell befizetnie Ügyfelünknek forintban, az AEGON Magyarország Hitel Zrt. bankszámlájára. CHF-re, vagy EUR-ra történő átszámítása a díj beérkezésének napján érvényes és az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által közzétett törlesztési árfolyamon történik.

⁶ Megfinanszírozott kezdeti költségek: közjegyzői díj, a földhivatali ügyintézés igazgatás-szolgáltatási díja.

EGYÉB KAMAT, DÍJAK, KÖLTSÉGEK

Egyéb kamat, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Értékbecslési költség	25.000 Ft + Áfa ingatlanonként, az értékbecslést Ügyfelünk kérésére díjmentesen a rendelkezésére bocsátjuk
Fedezet felülvizsgálati költség ¹	10.000 Ft + Áfa ingatlanonként
Előtörlesztési díj ²	Az előtörleszteni kívánt tőke 2%-a, max. 150.000 Ft
Végtörlesztési díj ²	A végtörleszteni kívánt tőke 2%-a, max. 150.000 Ft
Szerződésmódosítási díj ³ (a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban meghatározott esetekben)	43.000 Ft
Különeljárási díj ³ (a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban meghatározott esetekben)	43.000 Ft

Egyéb kamat, díjak, költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Késedelmi kamat	Az esedékességkor meg nem fizetett tőketartozás után az ügyleti kamat plusz évi 6 %, maximum a hitelszerződésben rögzített ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértéke. Az esedékességkor meg nem fizetett kamat-, költségtartozások után évi 6 %, maximum a hitelszerződésben rögzített ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértéke.
Felszólító levél költsége ³	206 Ft/levél
Ügyintézési díj II. (igazolás, engedély kapcsán) ⁴	4000 Ft/alkalom
VIBER költség ⁵	12.000 Ft/alkalom

¹ Kizárólag folyósított kölcsönök esetében.

² Az Ügyfélnek forintban kell megfizetnie a törlesztési számlára. A díj nem kerül felszámításra, ha részleges vagy teljes előtörlesztés (végtörlesztés) esetén az Adós fennálló tartozása nem haladja meg az 1.000.000 forintot (kérelem elbírálásának napján az MNB árfolyamon számolva) és a megelőző 12 hónap alatt előtörlesztést nem teljesített.

³ Az Ügyfélnek forintban kell megfizetnie a törlesztési számlára.

⁴ A díj esedékessége: az igazolás kiadását megelőzően.

⁵ A díj esedékessége: VIBER utalás teljesítése előtt.

A fizetési moratórium hatálya alá tartozó, 2020. március 18. napján fennálló kölcsönszerződések alapján folyósított kölcsönök tekintetében késedelmi kamat 2021. november 1. és 30. között nem kerül felszámításra.

NEM AZ AEGON ÁLTAL FELSZÁMÍTOTT KÖLTSÉGEK

Költségek	AEGON HUF Hitelcsere Prémium kölcsöne
Közjegyzői díj	A kölcsönszerződésről készült egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalásának díja és költsége. Mértéke a közjegyzői díjszabásról szóló jogszabály alapján ügyértéktől és közjegyzőtől, közjegyzői irodától függően változhat.
Ingyenfedezetre vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Az Ügyfél által választott biztosító társaság által meghatározott díj, mely az ügyfelet terheli.
Vagyonbiztosítás, életbiztosítás hitelbiztosítéki nyilvántartásba vételének díja ¹	A biztosítást érintő zálogbejegyzés hitelbiztosítéki nyilvántartásba vétel díja az ügyfelet terheli. Jelenleg a díj minden bejegyzett biztosítás után 7 000 Ft illetve a közjegyzői díjszabásról szóló 14/1991. (Xl. 26.) IM rendelet rögzítettek szerinti megillető díjazás
Földhivatali ügyintézés költsége	A földhivatali ügyintézés igazgatás szolgáltatási díja (jelzálogjog, egyéb a fedezetet érintő vagyoni értékű jog bejegyzésének, törlésének díja, stb.) az ügyfelet terheli. Az ingatlan jelzálogjog bejegyzése után fizetendő igazgatás szolgáltatási díj jelenleg valamennyi bejegyzéssel érintett ingatlan után 12.600-Ft.
Ügyvédi letéti díj	Ügyvédi letétkezelési díj az ügyfelek jelzálogjog függőben tartásáról szóló hozzájáruló nyilatkozat, és a jelzálogjog törlésével kapcsolatos nyilatkozat kezelésére. A díj mértéke 10.000 Ft +ÁFA

RAIFFEISEN HITELFEDEZETI VÉDELEM

Igényelhető valamennyi forint alapú Jelzáloghitel termék mellé.

Raiffeisen Hitelfedezeti Védelem díja:

Bázis csomag a 2018 október 5-én fennálló nem esedékes tőketartozás 0,05%-a,

Extra csomag a 2018 október 5-én fennálló nem esedékes tőketartozás 0,08%-a havonta.

A biztosítás további részleteit és feltételeit a vonatkozó Raiffeisen Jelzáloghitel Hitelfedezeti Védelem - UNIQA - csoportos biztosítás ügyféltájékoztatója és feltételei tartalmazzák.

AZ AKCIÓK LEÍRÁSA

Jelzáloghitel Hitelfedezeti Védelem Biztosítás (UNIQA) 2022. évi téli promóció

2022. január 1-jétől 2022. március 31-ig a Raiffeisen Bank Zrt. akciót hirdet, melynek keretében minden forint alapú Jelzáloghitel és/vagy Személyi Kölcsön ingatlanfedezettel termékkel rendelkező ügyfélnek, aki újonnan igényelt vagy meglévő Jelzáloghitel terméke mellé UNIQA Hitelfedezeti Védelem Biztosítást igényel - a jelen Lakossági Kondíciós Lista alapján - az első 2 havi UNIQA Hitelfedezeti Védelem Biztosítási díját a Bank jóváírja. Az akcióban kizárólag a Bank azon ügyfelei vehetnek részt, akik a biztosítási díj jóváírásakor rendelkeznek, de az igénylést megelőző 12 hónapban nem rendelkeztek UNIQA Hitelfedezeti Védelem Biztosítással és nincs Újrakezdési Hitelük, illetve 5.000 Ft-ot meghaladó 30 napnál hosszabb ideje fennálló lejárt tartozásuk a Raiffeisen Bank felé. Az első két havi Jelzáloghitel Hitelfedezeti

Védelem Biztosítás díjának megfelelő összeget a biztosítás beállítását követő harmadik hónap 27-éig egy összegben írja jóvá a Bank azon a bankszámlán, ahol a biztosítási díjakat a Bank korábban betérhelte. A jóváírás összege megegyezik az első két havi biztosítási díjak esedékességekor az ügyfél rendelkezésre álló egyenlege által fedezett - nem késedelmes - díjak összegével.