

RAIFFEISEN JELZÁLOGHITEL IGÉNYLŐLAP

BANK TÖLTI KI!

Igénylést befogadó fiók kódja betűvel:

Hitelcentrum:

Értékesítő azonosító kódja:

Lebonyolító ügyintéző neve:

Adós neve:

Ikttatószám:

Közvetítői etikett matrica helye

Alulírott Adós és Adóstárs büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a nyilatkozatainkban foglaltak és az alábbiakban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

I. HITEL TÍPUSA

1. MINŐSÍTETT FOGYASZTÓBARÁT LAKÁSCÉLÚ HITEL

Hitel típusa:	<input type="checkbox"/> Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel <input type="checkbox"/> Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel Lakáscélú hitel kiváltására
Kamatozás típusa:	<input type="checkbox"/> 5 évre rögzített <input type="checkbox"/> 10 évre rögzített <input type="checkbox"/> Futamidő végéig fix

2. STANDARD JELZÁLOGHITEL

Hitel típusa:	<input type="checkbox"/> Raiffeisen Lakáshitel <input type="checkbox"/> Raiffeisen Egyetlen Hitel Lakáscélú hitelkiváltásra <input type="checkbox"/> Raiffeisen Egyetlen Hitel Szabad felhasználású hitel kiváltására <input type="checkbox"/> Raiffeisen Személyi kölcsön ingatlanfedezettel
Kamatozás típusa:	<input type="checkbox"/> Referencia-kamathoz kötött <input type="checkbox"/> 5 évre rögzített <input type="checkbox"/> 10 évre rögzített <input type="checkbox"/> Futamidő végéig fix

II. HITEL FUTAMIDEJE

Futamidő: hónap

III. HITEL CÉLJA

Vásárlás:	<input type="checkbox"/> új építésű lakás/lakóház vásárlás <input type="checkbox"/> használt lakás/lakóház vásárlás <input type="checkbox"/> befektetési célú ingatlanvásárlás hitelcéltól eltérő fedezet bevonása mellett: <input type="checkbox"/> társasházi lakás vásárlás <input type="checkbox"/> társasházi lakás építés <input type="checkbox"/> családi ház építés <input type="checkbox"/> befektetési célú ingatlanvásárlás
Hitelkiváltás:	<input type="checkbox"/> kizárólag lakáshitel kiváltása <input type="checkbox"/> lakáshitel kiváltása további hitelösszeg igénylésével <input type="checkbox"/> kizárólag fennálló kölcsön visszafizetése <input type="checkbox"/> fennálló kölcsön visszafizetése további hitelösszeg igénylésével
Egyéb:	<input type="checkbox"/> lakásfelújítás <input type="checkbox"/> lakáscsere <input type="checkbox"/> befektetési célú ingatlanvásárlás <input type="checkbox"/> gépkocsi vásárlás <input type="checkbox"/> tartós fogyasztási cikk vásárlás <input type="checkbox"/> utazás <input type="checkbox"/> építkezés <input type="checkbox"/> családi esemény <input type="checkbox"/> tanulmányok <input type="checkbox"/> egészségügyi kiadás <input type="checkbox"/> előzetes hitelbírálat <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>



VI. RAIFFEISEN HITELFEDEZETI VÉDELEM IGÉNYLÉSE¹ BIZTOSÍTOTTI NYILATKOZAT

Biztosítási védelmet kérek:

- Adósra
 Adósra és Adóstársra

Választott biztosítási szolgáltatási csomag:

- Bázis
 Extra²

Kijelentem, hogy a jelen igénylés részét képező, a Raiffeisen Hitelfedezeti Védelem igénylésére vonatkozó nyilatkozatokat, hozzájárulásokat elolvastam, azokkal – kivéve esetleg az egészségi állapotomra vonatkozó nyilatkozatokat³ – egyetértek, és magamra nézve kötelezőnek elfogadom. Tudomásul veszem, hogy a Hitelfedezeti Védelem igénybevételének, a biztosítási szolgáltatás nyújtásának feltétele a "Biztosított Nyilatkozat Raiffeisen jelzálog alapú hitelek Hitelfedezeti Védelméhez" fejezet 3.4.5, 3.4.6, 3.4.7 pontjában megjelöltekben adott felhatalmazás.

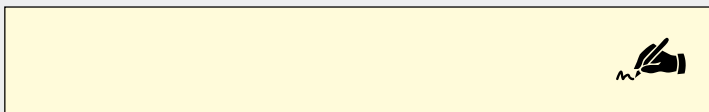
Adósként az egészségi állapotomra vonatkozóan az alábbiak szerint külön is nyilatkozom:³

- A Biztosított Nyilatkozat 3.2. pontjában szereplő, az egészségi állapotomra vonatkozó nyilatkozatok **megfelelnek** a valóságnak.
 A Biztosított Nyilatkozat 3.2. pontjában szereplő, az egészségi állapotomra vonatkozó nyilatkozatok **nem felelnek meg** a valóságnak.
 Külön Egészségi nyilatkozat kitöltésével nyilatkozom, amely nyilatkozat jelen igénylőlapon mellékletét képezi.^{3,4}

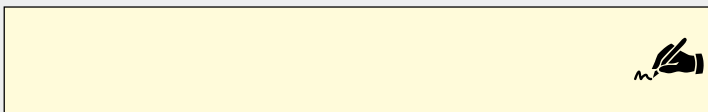
Adóstársként az egészségi állapotomra vonatkozóan az alábbiak szerint külön is nyilatkozom:³

- A Biztosított Nyilatkozat 3.2. pontjában szereplő, az egészségi állapotomra vonatkozó nyilatkozatok **megfelelnek** a valóságnak.
 A Biztosított Nyilatkozat 3.2. pontjában szereplő, az egészségi állapotomra vonatkozó nyilatkozatok **nem felelnek meg** a valóságnak.
 Külön Egészségi nyilatkozat kitöltésével nyilatkozom, amely nyilatkozat jelen igénylőlapon mellékletét képezi.^{3,4}

Adós aláírása:



Adóstárs aláírása:



¹ Abban az esetben kérjük kitölteni, ha Ön jelzálog alapú hitele mellé hitelfedezeti védelmet is szeretne igényelni. Nem vonatkozik Ön(ök)re a biztosított nyilatkozat, amennyiben nem igényel(nek) hitelfedezeti védelmet. Jelen Igénylés nyilatkozatai (a „Raiffeisen Hitelfedezeti Védelem igénylése” fejezet, ill. a „Biztosított Nyilatkozat Raiffeisen jelzálog alapú hitelek Hitelfedezeti Védelméhez” fejezet) a Raiffeisen Bank Zrt. és az UNIQA Biztosító Zrt. között létrejött biztosítási szerződés szerves részét képezi. Közvetítői igénylés esetén csak akkor igényelhető, amennyiben a Raiffeisen Bank ügyintézője teljeskörűen tájékoztatta a termék igénybevételének feltételeiről. Hitelfedezeti védelem szerződéskötéskor és a hitel teljes futamideje alatt is igényelhető.

² Tudomásul veszem, hogy a Hitelfedezeti Védelem Extra szolgáltatási csomag igénybevételének további feltétele a Munkaviszonyra vonatkozó nyilatkozat megtétele.

³ Amennyiben a „Biztosított Nyilatkozat Raiffeisen jelzálog alapú hitelek Hitelfedezeti Védelméhez” fejezet 3.2. pontjának nyilatkozatait magára nézve nem tudja elfogadni, úgy lehetősége van külön Egészségi nyilatkozat kitöltésére, mely alapján a biztosító kockázat-elbírálást végez.

⁴ 15 millió Ft-os hitelösszeg felett kötelező a kitöltése.



VII.1. ADÓS - SZEMÉLYES ADATAI

Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév:	<input type="checkbox"/> dr. <input type="checkbox"/> ifj. <input type="checkbox"/> id. <input type="checkbox"/> özv. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Anyja neve (előnév, családi és utónév):	<input type="text"/>
Születési hely ¹ és idő:	Hely: <input type="text"/> (város) Idő: <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Neme:	<input type="checkbox"/> Nő <input type="checkbox"/> Férfi
Elsődleges személyazonosító okmány típusa:	<input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Egyéb: <input type="text"/>
Elsődleges személyazonosító okmány száma:	<input type="text"/>
Lakcímkártya száma:	<input type="text"/>
Személyazonosító szám:	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Állandó lakcím:	irányítószám, helység:
	közterület neve, jellege, házszám:
Állandó lakhelyének:	<input type="checkbox"/> tulajdonosa <input type="checkbox"/> résztulajdonosa <input type="checkbox"/> bérlője <input type="checkbox"/> családtagként használója
Értesítési cím (ha az eltér az állandó lakcímétől):	irányítószám, helység:
	közterület neve, jellege, házszám:
Elsődleges telefonszám:	+36 <input type="text"/> / <input type="text"/>
Elsődleges telefonszám típusa:	<input type="checkbox"/> vezetékes telefon <input type="checkbox"/> előfizetéses mobiltelefon <input type="checkbox"/> feltöltőkártyás mobiltelefon
Másodlagos telefonszám:	+36 <input type="text"/> / <input type="text"/>
Másodlagos telefonszám típusa:	<input type="checkbox"/> vezetékes telefon <input type="checkbox"/> előfizetéses mobiltelefon <input type="checkbox"/> feltöltőkártyás mobiltelefon
E-mail cím:	<input type="text"/>
Jelen igénylés benyújtását követően az igénylés során Bank által kiadásra kerülő valamennyi tájékoztató irat és egyéb dokumentum kézbesítési csatornája:	<input type="checkbox"/> e-mail <input type="checkbox"/> posta
Családi állapota:	<input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> élettárs <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> egyedülálló
Házastárs neve (előnév, családi és utónév): ²	<input type="text"/>
Adóstárral ² fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Adóstárral ³ közös háztartásban élnek?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Szakképzettség:	<input type="text"/>
Legmagasabb iskolai végzettség:	<input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyéb felsőfokú <input type="checkbox"/> érettség <input type="checkbox"/> egyéb középfokú <input type="checkbox"/> alacsony
Jelenleg Ön:	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> vállalkozó <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Egyéni vállalkozással rendelkezik:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

¹ Amennyiben nem magyarországi a születési hely, kérjük az országot is megadni.

² Abban az esetben kitöltendő, ha az Adós házas.

³ Abban az esetben kitöltendő, ha van Adóstárs.



VII.2. ADÓS - JÖVEDELMI ADATAI

Munkáltató/vállalkozás neve:	<input type="text"/>
Munkaviszony kezdete/vállalkozás indításának dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap
Munkaviszony esetén a munkáltató típusa:	<input type="checkbox"/> Állami, önkormányzati <input type="checkbox"/> NyRt./Zrt. <input type="checkbox"/> Kft. <input type="checkbox"/> Bt. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Munkaviszony esetén a munkaviszony jellege:	<input type="checkbox"/> teljes munkaidős <input type="checkbox"/> részmunkaidős
Munkaviszony esetén a munkaviszony típusa:	<input type="checkbox"/> határozatlan időre szól <input type="checkbox"/> határozott időre szól
Jelenleg felmondás alatt áll?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Jelen igénylőlap aláírásával kijelentem, hogy a jövedelmem a hitelvizsgálat keretében benyújtásra kerülő jövedelemigazolással alátámasztható, vagy a bankszámlámra jövedelem címén érkező összegnek megfelelő, amely után az előírt közterhek tudomásom szerint levonásra és megfizetésre kerültek.

Megnevezés		Összeg	Gyakoriság	
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Levonás:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Levonás:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év

A háztartás **átlagos havi kiadása** (közüzemi díjak, biztosítások, egyéb megélhetési költségek): Ft

Keresők száma a saját háztartásban: fő

Eltartottak száma a saját háztartásban (beleértve az eltartott gyermekeket): fő



VII.3. ADÓS - BANKKAPCSOLATAI¹

Más banknál vezetett bankszámlái I.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
A bankszámlához kapcsolódóan rendelkezik-e bankkártyával?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben van bankszámla-hitelkerete, annak összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Amennyiben rendelkezik hitelkártyával, annak hitelkerete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft

Más banknál vezetett bankszámlái II.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
A bankszámlához kapcsolódóan rendelkezik-e bankkártyával?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben van bankszámla-hitelkerete, annak összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Amennyiben rendelkezik hitelkártyával, annak hitelkerete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingszervezet, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás I.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ²	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingszervezet, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás II.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ²	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingszervezet, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás III.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ²	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingszervezet, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás IV.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ²	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

¹ Amennyiben a Raiffeisen Banknál, vagy annak érdekeltségi körébe tartozó cégeknél (Pl. Raiffeisen Lízing Zrt.), illetve más hazai banknál, vagy pénzügyi vállalkozásnál bármilyen jogcímen jelenleg is fennálló tartozással rendelkezik, kérjük azt is töltsse ki.

² Fennálló hitel visszafizetése Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel Lakáscélú hitel kiváltására, Raiffeisen Egyetlen Hitel Lakáscélú hitelkiváltásra, és Raiffeisen Egyetlen Hitel Szabadfelhasználású hitel kiváltásra igénylése esetében lehetséges.

További meglévő hitel esetén az oldalból több csatolandó egy igényléshez.



VIII.1. ADÓSTÁRS¹ - SZEMÉLYES ADATAI

Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév:	<input type="checkbox"/> dr. <input type="checkbox"/> ifj. <input type="checkbox"/> id. <input type="checkbox"/> özv. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Anyja neve (előnév, családi és utónév):	<input type="text"/>
Születési hely ² és idő:	Hely: <input type="text"/> (város) Idő: <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Neme:	<input type="checkbox"/> Nő <input type="checkbox"/> Férfi
Elsődleges személyazonosító okmány típusa:	<input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Egyéb: <input type="text"/>
Elsődleges személyazonosító okmány száma:	<input type="text"/>
Lakcímkártya száma:	<input type="text"/>
Személyazonosító szám:	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Állandó lakcím:	irányítószám, helység:
	közterület neve, jellege, házszám:
Állandó lakhelyének:	<input type="checkbox"/> tulajdonosa <input type="checkbox"/> résztulajdonosa <input type="checkbox"/> bérlője <input type="checkbox"/> családtagként használója
Értesítési cím (ha az eltér az állandó lakcímtől):	irányítószám, helység:
	közterület neve, jellege, házszám:
Elsődleges telefonszám:	+36 <input type="text"/> / <input type="text"/>
Elsődleges telefonszám típusa:	<input type="checkbox"/> vezetékes telefon <input type="checkbox"/> előfizetéses mobiltelefon <input type="checkbox"/> feltöltőkártyás mobiltelefon
Másodlagos telefonszám:	+36 <input type="text"/> / <input type="text"/>
Másodlagos telefonszám típusa:	<input type="checkbox"/> vezetékes telefon <input type="checkbox"/> előfizetéses mobiltelefon <input type="checkbox"/> feltöltőkártyás mobiltelefon
E-mail cím:	<input type="text"/>
Jelen igénylés benyújtását követően az igénylés során Bank által kiadásra kerülő valamennyi tájékoztató irat és egyéb dokumentum kézbesítési csatornája:	<input type="checkbox"/> e-mail <input type="checkbox"/> posta
Családi állapota:	<input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> élettárs <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> egyedülálló
Házastárs neve (előnév, családi és utónév): ³	<input type="text"/>
Adóssal fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Adóssal közös háztartásban élnek?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Szakképzettség:	<input type="text"/>
Legmagasabb iskolai végzettség:	<input type="checkbox"/> egyetem <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyéb felsőfokú <input type="checkbox"/> érettségi <input type="checkbox"/> egyéb középfokú <input type="checkbox"/> alapfokú
Jelenleg Ön:	<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> vállalkozó <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Egyéni vállalkozással rendelkezik:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

¹ Abban az esetben kitöltendő, ha van Adóstárs.

² Amennyiben nem magyarországi a születési hely, kérjük az országot is megadni.

³ Abban az esetben kitöltendő, ha az Adóstárs házas.



VIII.2. ADÓSTÁRS¹ - JÖVEDELMI ADATAI

Munkáltató/vállalkozás neve:	<input type="text"/>
Munkaviszony kezdete/vállalkozás indításának dátuma:	<input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Munkaviszony esetén a munkáltató típusa:	<input type="checkbox"/> Állami, önkormányzati <input type="checkbox"/> NyRt./Zrt. <input type="checkbox"/> Kft. <input type="checkbox"/> Bt. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Munkaviszony esetén a munkaviszony jellege:	<input type="checkbox"/> teljes munkaidős <input type="checkbox"/> részmunkaidős
Munkaviszony esetén a munkaviszony típusa:	<input type="checkbox"/> határozatlan időre szól <input type="checkbox"/> határozott időre szól
Jelenleg felmondás alatt áll?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Jelen igénylőlap aláírásával kijelentem, hogy a jövedelmem a hitelvizsgálat keretében benyújtásra kerülő jövedelemigazolással alátámasztható, vagy a bankszámlámra jövedelem címén érkező összegnek megfelelő, amely után az előírt közterhek tudomásom szerint levonásra és megfizetésre kerültek.

Megnevezés		Összeg	Gyakoriság	
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Jövedelem:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Levonás:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év
Levonás:	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft	<input type="checkbox"/> Ft/hó	<input type="checkbox"/> Ft/év

A háztartás **átlagos havi kiadása** (közüzemi díjak, biztosítások, egyéb megélhetési költségek): Ft

Keresők száma a saját háztartásban: fő

Eltartottak száma a saját háztartásban (beleértve az eltartott gyermekeket): fő

¹ Abban az esetben kitöltendő, ha van Adóstárs.



VIII.3. ADÓSTÁRS¹ - BANKKAPCSOLATAI²

Más banknál vezetett bankszámlái I.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
A bankszámlához kapcsolódóan rendelkezik-e bankkártyával?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben van bankszámla-hitelkerete, annak összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Amennyiben rendelkezik hitelkártyával, annak hitelkerete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft

Más banknál vezetett bankszámlái II.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
A bankszámlához kapcsolódóan rendelkezik-e bankkártyával?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Amennyiben van bankszámla-hitelkerete, annak összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Amennyiben rendelkezik hitelkártyával, annak hitelkerete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingscég, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás I.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ³	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingscég, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás II.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ³	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingscég, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás III.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ³	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Banknál vagy egyéb szervezetnél (pl. lízingscég, önkormányzat, munkáltató) bármilyen jogcímen fennálló tartozás IV.

Bank/szervezet neve:	<input type="text"/>
Fennálló tartozás jogcíme:	<input type="text"/>
A kölcsönben szerepel-e további adós/adóstárs?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Fennálló tartozás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft
Lejárat dátuma:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó
Havi törlesztőrészlet:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
A kölcsönhöz tartozó megtakarítás összege:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ft/hó
Ezen fennálló hitelemet a jelenleg igényelt hitelből vissza kívánom fizetni: ³	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

¹ Abban az esetben kitöltendő, ha van Adóstárs.

² Amennyiben a Raiffeisen Banknál, vagy annak érdekeltségi körébe tartozó cégeknél (Pl. Raiffeisen Lízing Zrt.), illetve más hazai banknál, vagy pénzügyi vállalkozásnál bármilyen jogcímen jelenleg is fennálló tartozással rendelkezik, kérjük azt is tüntesse ki.

³ Fennálló hitel visszafizetése Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel Lakáscélú hitel kiváltására, Raiffeisen Egyetlen Hitel Lakáscélú hitelkiváltásra, és Raiffeisen Egyetlen Hitel Szabadfelhasználású hitel kiváltásra igénylése esetében lehetséges.

További meglévő hitel esetén az oldalból több csatolandó egy igényléshez.



IX. FEDEZETKÉNT SZOLGÁLÓ INGATLAN(OK)

1. FEDEZETKÉNT SZOLGÁLÓ INGATLAN I.

1.1 INGATLAN I. - ADATAI (LAKÁSHITEL ESETÉN MINDIG A MEGVÁSÁRLANDÓ INGATLAN)

Ingtalan:	<input type="checkbox"/> megvásárolandó és fedezetül felajánlott <input type="checkbox"/> fedezetül felajánlott <input type="checkbox"/> megvásárolandó
Ingtalan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> társasházi lakás
Ingtalan fajtája:	<input type="checkbox"/> belterületi <input type="checkbox"/> külterületi <input type="checkbox"/> zártkert
Ingtalan címe:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	közterület neve, jellege, házsám: <input type="text"/> közterület neve <input type="text"/> közterület jellege <input type="text"/> házsám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
	helyrajzi szám: <input type="text"/>
Ingtalan (felépítmény) alapterülete:	<input type="text"/> m ²
Adós leendő/jövőbeni tulajdoni hányada:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Adóstárs leendő/ jövőbeni tulajdoni hányada:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Rendelkezik használatbavételi engedéllyel (új építésű ingatlan esetén)?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Adásvételi szerződés szerinti vételár: ¹	<input type="text"/> Ft
Becsült piaci érték:	<input type="text"/> Ft
Megadott ingatlanhoz megrendelem az értékbecslést:	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem, mert nem lesz fedezeti ingatlan <input type="checkbox"/> Nem, mert van érvényes vagy már megrendelt értékbecslésem ²

¹ Abban az esetben kitöltendő, ha az Ingatlan részben megvásárolandó lett jelölve.

² Abban az esetben választható, ha az érintett ingatlanra előzetes értékbecslés készült a jelen igénylés benyújtásához képest 90 napon belül, vagy ha egyéb folyamatban lévő hitel-igénylés kapcsán már megrendelésre került az érintett ingatlanra értékbecslés.

1.2 INGATLAN I. - HOZZÁJÁRULÁS ÉRTÉKBESZLÉS MEGRENDELÉSÉHEZ³

Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy neve :	<input type="text"/>
Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy telefonszáma :	<input type="text"/>
Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy e-mail címe (opcionális):	<input type="text"/>
Értékelendő tulajdoni hányad:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Értékbecslés költségviselője:	<input type="checkbox"/> ügyfél pénztári befizetéssel <input type="checkbox"/> ügyfél átutalással <input type="checkbox"/> Raiffeisen Bank Zrt. ⁴

³ Alulírott Ügyfél jelen igénylés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a fent említett ingatlan értékbecslését a Bank egy általa kiválasztott értékbecslő cégtől megrendelje. Az értékbecslés a hitelbírálat egyik elengedhetetlen dokumentuma, ezért a Bank az értékbecslés egy hiteles példányát jogosult megőrizni, felülvizsgálni, az abban szereplő piaci értéket módosítani, és az ingatlant az igényelt hitel/támogatás fedezeteként akár külön indoklás nélkül is elutasítani.

Ügyfél vállalja, hogy az értékbecslés elkészítésének díját a bank részére megfizeti a hatályos kondíciós lista alapján. Az értékbecslési díj 1 db helyszíni szemlére történő kiszállást és az értékbecslés elkészítését tartalmazza. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank által kijelölt értékbecslőt az értékbecslővel előre egyeztetett időpontban az értékelt ingatlanba szemlézés, alapterületi méretek ellenőrzése és állapotörögztítő fotók készítése céljából beengedi.

Az ingatlan rendezetlen jogi státuszának rendezéséről Ügyfélnek kell intézkednie. Az ingatlan értékbecslés elkészítéséhez elvárt az ingatlan rendezett jogi helyzete. Amennyiben az értékbecslés mégis rendezetlen jogi helyzet fennállása alatt készül, a Bank az ingatlan becsült értékét jelentős mértékben felülbíráhatja, azt csökkentheti vagy annak elfogadását meg is tagadhatja. Ha a tulajdoni lapon szereplő cím hiányos, vagy eltér a természetbeni címtől, akkor minden esetben szükséges egy önkormányzati címigazolás az értékbecslés véglegesítéséhez. Az értékbecslés az Adós által jelen igénylésben megadott E-mail címére kerül megküldésre.

⁴ Abban az esetben választható, ha a hatályos kondíciós lista alapján a Raiffeisen Bank Zrt. átvállalja az értékbecslés költségét.



1.3 INGATLAN I. - A FEDEZETI INGATLAN ADÓSON ÉS ADÓSTÁRSON KÍVÜLI TULAJDONOSÁNAK/HASZONÉLVEZŐJÉNEK SZEMÉLYES ADATAI¹

Fedezeti ingatlanban:	<input type="checkbox"/> tulajdonos ² <input type="checkbox"/> hasznélvező
Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév:	<input type="checkbox"/> dr. <input type="checkbox"/> ifj. <input type="checkbox"/> id. <input type="checkbox"/> özv. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Anyja neve (előnév, családi és utónév):	<input type="text"/>
Születési hely ³ és idő:	Hely: <input type="text"/> (város) Idő: <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Neme:	<input type="checkbox"/> Nő <input type="checkbox"/> Férfi
Elsődleges személyazonosító okmány típusa:	<input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Egyéb: <input type="text"/>
Elsődleges személyazonosító okmány száma:	<input type="text"/>
Lakcímkártya száma:	<input type="text"/>
Személyazonosító szám:	<input type="text"/>
Állandó lakcím:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	közterület neve, jellege, házsám: <input type="text"/> közterület neve <input type="text"/> közterület jellege <input type="text"/> házsám <input type="text"/> lépcsőház <input type="checkbox"/> emelet <input type="checkbox"/> ajtó
Tulajdoni hányada (vásárlás esetén leendő tulajdoni hányada):	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonosként be nem jegyzett házastársa/élettársa van:	<input type="checkbox"/> igen ⁴ <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező Adóssal közös háztartásban élnek/fognak élni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező és Adós fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező Adóstárral közös háztartásban élnek/fognak élni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező és Adóstárs fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>

¹ Abban az esetben kitöltendő ha van Adóson és Adóstáron kívüli tulajdonos/hasznélvező.

² A fedezeti ingatlan tulajdonosa amennyiben nem Adós vagy Adóstárs Készfizető kezesként kerül az ügyletbe bevonásra.

³ Amennyiben nem magyarországi a születési hely, kérjük az országot is megadni.

⁴ Ebben az esetben Zálogkötelezettek házastársi/élettársi nyilatkozatot kell kitölteni. Hasznélvező esetén ez nem szükséges.

⁵ A fedezetül felajánlott ingatlan tulajdonosa, aki nem Adós vagy Adóstárs, az Készfizető kezesként kerül bevonásra a hitelügyletbe.



X. FEDEZETKÉNT SZOLGÁLÓ INGATLAN(OK)

2. FEDEZETKÉNT SZOLGÁLÓ INGATLAN II.¹

2.1 INGATLAN II. - ADATAI

Ingatlan:	<input type="checkbox"/> megvásárolandó és fedezetül felajánlott <input type="checkbox"/> fedezetül felajánlott <input type="checkbox"/> megvásárolandó
Ingatlan típusa:	<input type="checkbox"/> családi ház <input type="checkbox"/> társasházi lakás <input type="checkbox"/> telek <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Ingatlan fajtája:	<input type="checkbox"/> belterületi <input type="checkbox"/> külterületi <input type="checkbox"/> zártkert
Ingatlan címe:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	közterület neve, jellege, házszám: <input type="text"/> közterület neve <input type="text"/> közterület jellege <input type="text"/> házszám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
	helyrajzi szám: <input type="text"/>
Ingatlan (felépítmény) alapterülete:	<input type="text"/> m ²
Adós leendő/jövőbeni tulajdoni hányada:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Adóstárs leendő/ jövőbeni tulajdoni hányada:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Rendelkezik használatbavételi engedéllyel (új építésű ingatlan esetén)?	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Adásvételi szerződés szerinti vételár: ²	<input type="text"/> Ft
Becsült piaci érték:	<input type="text"/> Ft
Megadott ingatlanhoz megrendelem az értékbecslést:	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem, mert nem lesz fedezeti ingatlan <input type="checkbox"/> Nem, mert van érvényes vagy már megrendelt értékbecslésem ³

¹ Abban az esetben kitöltendő, ha másik ingatlan is bevonásra kerül.

² Abban az esetben kitöltendő, ha az Ingatlan részben megvásárolandó lett jelölve.

³ Abban az esetben választható, ha az érintett ingatlanra előzetes értékbecslés készült a jelen igénylés benyújtásához képest 90 napon belül, vagy ha egyéb folyamatban lévő hiteligenylés kapcsán már megrendelésre került az érintett ingatlanra értékbecslés.

2.2 INGATLAN II. - HOZZÁJÁRULÁS ÉRTÉKBECSLÉS MEGRENDELÉSÉHEZ⁴

Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy neve :	<input type="text"/>
Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy telefonszáma :	<input type="text"/>
Helyszíni szemlével kapcsolatban keresendő személy e-mail címe (opcionális):	<input type="text"/>
Értékelendő tulajdoni hányad:	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Értékbecslés költségviselője:	<input type="checkbox"/> ügyfél pénztári befizetéssel <input type="checkbox"/> ügyfél átutalással <input type="checkbox"/> Raiffeisen Bank Zrt. ⁵

⁴ Alulírott Ügyfél jelen igénylés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a fent említett ingatlan értékbecslését a Bank egy általa kiválasztott értékbecslő cégtől megrendelje. Az értékbecslés a hitelbírálat egyik elengedhetetlen dokumentuma, ezért a Bank az értékbecslés egy hiteles példányát jogosult megőrizni, felülvizsgálni, az abban szereplő piaci értéket módosítani, és az ingatlant az igényelt hitel/támogatás fedezeteként akár külön indoklás nélkül is elutasítani.

Ügyfél vállalja, hogy az értékbecslés elkészítésének díját a bank részére megfizeti a hatályos kondíciós lista alapján. Az értékbecslési díj 1 db helyszíni szemlére történő kiszállást és az értékbecslés elkészítését tartalmazza. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank által kijelölt értékbecslőt az értékbecslővel előre egyeztetett időpontban az értékelt ingatlanba szemlézés, alapterületi mérések ellenőrzése és állapotrögzítő fotók készítése céljából beengedi.

Az ingatlan rendezetlen jogi státuszának rendezéséről Ügyfélnek kell intézkednie. Az ingatlan értékbecslés elkészítéséhez elvárt az ingatlan rendezett jogi helyzete. Amennyiben az értékbecslés mégis rendezetlen jogi helyzet fennállása alatt készül, a Bank az ingatlan becsült értékét jelentős mértékben felülbíráhatja, azt csökkentheti vagy annak elfogadását meg is tagadhatja. Ha a tulajdoni lapon szereplő cím hiányos, vagy eltér a természetbeni címtől, akkor minden esetben szükséges egy önkormányzati címigazolás az értékbecslés véglegesítéséhez. Az értékbecslés az Adós által jelen igénylésben megadott E-mail címére kerül megküldésre.

⁵ Abban az esetben választható, ha a hatályos kondíciós lista alapján a Raiffeisen Bank Zrt. átvállalja az értékbecslés költségét.

Amennyiben az igénylés során több mint két ingatlan kerül bevonásra a X. Fedezetként szolgáló ingatlan(ok) 2. Fedezetként szolgáló ingatlan II. 2.1, 2.2, 2.3 fejezetekből több csatolandó egy igényléshez.



2.3 INGATLAN II. - A FEDEZETI INGATLAN ADÓSON ÉS ADÓSTÁRSON KÍVÜLI TULAJDONOSÁNAK/HASZONÉLVEZŐJÉNEK SZEMÉLYES ADATAI¹

Fedezeti ingatlanban:	<input type="checkbox"/> tulajdonos ² <input type="checkbox"/> hasznélvező
Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév:	<input type="checkbox"/> dr. <input type="checkbox"/> ifj. <input type="checkbox"/> id. <input type="checkbox"/> özv. <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Anyja neve (előnév, családi és utónév):	<input type="text"/>
Születési hely ³ és idő:	Hely: <input type="text"/> (város) Idő: <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Neme:	<input type="checkbox"/> Nő <input type="checkbox"/> Férfi
Elsődleges személyazonosító okmány típusa:	<input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Egyéb: <input type="text"/>
Elsődleges személyazonosító okmány száma:	<input type="text"/>
Lakcímkártya száma:	<input type="text"/>
Személyazonosító szám:	<input type="text"/>
Állandó lakcím:	irányítószám, helység:
	közterület neve, jellege, házsám:
Tulajdoni hányada (vásárlás esetén leendő tulajdoni hányada):	<input type="text"/> / <input type="text"/>
Az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonosként be nem jegyzett házastársa/élettársa van:	<input type="checkbox"/> igen ⁴ <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező Adóssal közös háztartásban élnek/fognak élni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező és Adós fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező Adóstárral közös háztartásban élnek/fognak élni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Készfizető kezes/Zálogkötelezett ⁵ vagy Hasznélvező és Adóstárs fennálló kapcsolata:	<input type="checkbox"/> házastársa <input type="checkbox"/> élettársa <input type="checkbox"/> szülője <input type="checkbox"/> gyermeke <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>

¹ Abban az esetben kitöltendő ha van Adóson és Adóstáron kívüli tulajdonos/hasznélvező.

² A fedezeti ingatlan tulajdonosa amennyiben nem Adós vagy Adóstárs Készfizető kezesként kerül az ügyletbe bevonásra.

³ Amennyiben nem magyarországi a születési hely, kérjük az országot is megadni.

⁴ Ebben az esetben Készfizető kezes/Zálogkötelezettnek házastársi/élettársi nyilatkozatot kell kitölteni. Hasznélvező esetén ez nem szükséges.

⁵ A fedezetül felajánlott ingatlan tulajdonosa, aki nem Adós vagy Adóstárs, az Készfizető kezesként kerül bevonásra a hitelügyletbe.

Amennyiben az igénylés során több mint két ingatlan kerül bevonásra a X. Fedezetként szolgáló ingatlan(ok) 2. Fedezetként szolgáló ingatlan II. 2.1, 2.2, 2.3 fejezetekből több csatolandó egy igényléshez.



XI. NYILATKOZATOK

1. INGATLANFEDEZETES HITELRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS NYILATKOZATOK

- 1.1 Ingatlanfedezetes hitelek vonatkozásában a jelen igénylés kötelező mellékletét és egyben elválaszthatatlan részét képezik azon igazolások, okiratok, amelyeket Adós és Adóstárs (a továbbiakban együttesen: Igénylő), az Igénylésben foglaltak elbírálása érdekében bocsát a Bank rendelkezésére. Igénylő tudomással bír arról, hogy a Bank az igénylőlapon megadott adatokat a kölcsönszerződéshez kapcsolódó ügyfél-azonosítási és átvilágítási, előzetes kockázatkezelési – ideértve a kockázatelemzést, a kockázatmérséklést és értékelést, az Ügyfél-, az ügylet- és a hitelképesség minősítését is – vizsgálat lefolytatása céljából, továbbá a létrehozandó szerződés előkészítése, a szerződéses kapcsolattartás, illetve a szerződéshez kapcsolódó megfelelő tájékoztatás megadása érdekében, valamint a benyújtott igénylés elbírálásához használja fel. A Bank e fenti célok megvalósítása érdekében jogosult a megadott adatokat ellenőrizni. Ezen ellenőrzés során a Bank jogosult az adatokat, valamint a Bank részére biztosítéki célból felajánlott vagyontárgyra vonatkozó adatokat és okmányokat közhiteles nyilvántartások adataival összevetni, azokból információkat kérni, illetve az ezen nyilvántartásokat kezelő szervek részére – a személyes adatok védelmére és a bankiitokra vonatkozó előírások megtartásával – adatokat továbbítani, átadni (ilyen szervek vagy nyilvántartások lehetnek például: a BM felügyelete alá tartozó személyi, illetve közúti közlekedési nyilvántartások, a Magyar Országos Közjegyzői Kamara, az ingatlan- és cégnyilvántartás, a különböző bírósági és hatósági, adóhatósági nyilvántartások, illetve a Girinfo és a KHR).
- 1.2 A jelen igénylés melléklete és egyben elválaszthatatlan része az Igénylők által átadás-átvételi elismervénnyel igazoltan benyújtott dokumentumai.
- 1.3 Igénylő vállalja, hogy jövedelemigazolását - egyéni vállalkozók esetén kötelezően, egyébként pedig a Bank által szükségesnek tartott esetben – az adóhatóságtól vagy munkáltatójától beszerzi és a Bank rendelkezésére bocsátja. Igénylő jelen igénylés aláírásával kifejezetten felhatalmazza a Bankot arra, hogy jövedelem igazolását a Bank az adóhatóságtól közvetlenül kikérje, illetve megkeresse az adóhatóságot vagy a Jövedelemigazolási nyilatkozaton szereplő más személyt (munkáltatót) az Igénylő által csatolt jövedelem igazolás tartalmának és hitelességének ellenőrzése céljából.
- 1.4 Igénylő tudomással bír arról, hogy amennyiben a kölcsön fedezetéül szolgáló ingatlan családi ház, sorház, ikerház, a hiteligénylés Bankhoz történő benyújtásakor a Bank térképmásolatot kér le a TAKARNET rendszeren keresztül, és a **térképmásolat elektronikus úton történő lekérdezéséért a Bank aktuális Lakossági Kondíciós Listájában közzétett díjat számít fel.** Az Igénylő a jelen igénylőlap aláírásával felhatalmazza a Bankot arra, hogy a jelen igénylés benyújtásával egyidejűleg megnyitott törlesztési számlát a térképmásolat díjának összegével megterhelje. Igénylőnek a díj fedezetét a törlesztési számlán kell biztosítania. **Ez a törlesztési számla kizárólag a kölcsön törlesztéséhez szükséges pénzügyi fedezet elhelyezését és a Kölcsön elszámolását szolgálja, Igénylő a törlesztési számla felett nem jogosult rendelkezni.**
A Bank a törlesztési számlát díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen biztosítja az Igénylő részére. A törlesztési számla egyenlege után nem jár kamat. Az Igénylő tudomásul veszi, hogy amennyiben a kölcsönszerződés megkötésére vagy a kölcsön folyósítására, vagy a folyósított kölcsönnek a kölcsönszerződésben foglaltak szerinti Igénylő rendelkezésére bocsátására az Igénylő felróható magatartásából eredően nem kerül sor, úgy az Igénylő a térképmásolat díjának visszafizetését a Banktól nem követelheti.
- 1.5 Igénylő tudomásul veszi, hogy a Bank a jelen igénylésen rögzített adatai ellenőrzése és a kölcsönnyújtás kockázatának felmérése végett - az általa kialakított szempontok alapján - hitelbírálatot végez. A jelen igénylés befogadása a Bank részéről nem jelent semmiféle kötelezettségvállalást az igényelt kölcsön nyújtására.

2. INGATLANFEDEZETES HITELRE VONATKOZÓ KÜLÖN NYILATKOZATOK

- 2.1 Az értékbecslésen túlmenően Bank felhívására Adós köteles a Bank rendelkezésére bocsátani az ingatlan kivitelezésével, létesítésével kapcsolatos valamennyi, a Bank által szükségesnek tartott dokumentumot (így különösen társasházi alapító okiratot, építési, illetve használatbavételi engedélyt, műszaki tervdokumentációt stb.).
- 2.2 Adós és Adóstárs tudomásul veszik, hogy lakásvásárláshoz igényelt kölcsön esetén a kölcsön igénylésének feltétele a jelen kölcsönigénylésen megjelölt, a kölcsönből megvásárolandó ingatlanra vonatkozó végleges ingatlan adásvételi szerződés megkötése a Bank által elfogadható tartalommal, valamint annak benyújtása az illetékes földhivatalhoz. Bank a kölcsönigénylés benyújtása előtt az Adós részére tájékoztatást nyújt az ingatlan adásvételi szerződés Bank által nélkülözhetetlennek minősített alaki és tartalmi kellékeiről. Adós és Adóstárs a jelen kölcsönigénylés aláírásával kijelentik, hogy a tájékoztató anyagot megismerték és tudomásul veszik, hogy a Bank megtagadhatja a kölcsön nyújtását, amennyiben az ingatlan adásvételi szerződés a Bank megítélése szerint a Bank által előírt követelményeknek nem felel meg.
- 2.3 Adós és Adóstárs tudomásul veszik továbbá, hogy Bank a kölcsönt kizárólag a kölcsönszerződésben meghatározott szerződéskötési és kifizetési feltételek teljesítése esetén folyósítja és bocsátja az Adós rendelkezésére a kölcsönszerződésben foglaltak szerint.
- 2.4 Amennyiben a hitelbírálat eredményeként a Bank az Adós/Adóstárs hitelképességét megfelelőnek ítéli, úgy írásban értesíti Adóst és Adóstársat az engedélyezett kölcsön összegéről, és a kölcsönszerződés megkötésének lehetséges időpontjáról.
A kölcsönigénylés elutasításáról a Bank írásbeli értesítést küld az Adós és Adóstárs részére. Adós és Adóstárs tudomással bírnak arról, hogy a Bank a hitelbírálat alapján hozott döntését nem indokolja és a bírálat szempontjait, illetve a Bank döntését Adós, illetve Adóstárs nem kifogásolhatja meg.
- 2.5 Bank a kölcsönszerződés megkötésével egyidejűleg a jelen kölcsönigénylésen megjelölt fedezeti ingatlan(ok)ra az ingatlan tulajdonosaival zálogjogot alapító szerződést köt, amelynek alapján zálogjogot, továbbá a biztosítékként felajánlott ingatlan(ok)ra elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba.
- 2.6 Adós és Adóstárs, valamint készfizető kezes(ek) kötelesek - saját költségükön - a kölcsönszerződésből, illetőleg készfizető kezességvállalásból eredő kötelezettségeiket tartalmazó, - a Bank által elfogadható tartalom - közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot tenni és ezen közjegyzői okirat hiteles kiadmányát a Banknak benyújtani.
- 2.7 A kölcsön rendelkezésre bocsátásának egyik feltétele a fedezetként szolgáló ingatlan(ok)ra tűz- és elemi kár kockázatokra vagyonbiztosítás megkötése (külön szerződésben), és a biztosításra a Bank javára hitelbiztosítéki záradék bejegyzése. Az egyes ingatlan(ok)ra kötött vagyonbiztosítás összege nem haladhatja meg az egyes ingatlan(ok)nak a biztosítótársaság(ok) által elfogadott valóságos értékét.



3. BIZTOSÍTOTTI NYILATKOZAT RAIFFEISEN JELZÁLOG ALAPÚ HITELEK HITELFEDEZETI VÉDELMEHEZ

Jelen nyilatkozat az UNIQA Biztosító Zrt. (1134 Budapest, Róbert Károly krt. 70-74.; továbbiakban: Biztosító), a Raiffeisen Biztosításközvetítő Kft. (1133 Budapest, Váci út 116-118.; továbbiakban: Közvetítő), és a Raiffeisen Bank Zrt. (1133 Budapest, Váci út 116-118.; továbbiakban: Bank és egyúttal, mint a közvetítő független biztosításközvetítője) között létrejött megállapodás szerves részét képezi. A biztosítással kapcsolatos részletes információkat az Ügyféltájékoztató és a Biztosítási feltételek tartalmazzák.

3.1. Szerződő: Raiffeisen Bank Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Váci út 116-118., cégjegyzékszám: 01-10-041042)

3.2 Egészségi nyilatkozat

Kijelentem, hogy:

- legjobb tudomásom szerint jó egészségi állapotban vagyok, nem szenvedek semmilyen betegségben vagy testi rendellenességben, és nem állok semmilyen orvosi kezelés vagy gyógyszerelés alatt;
- nem vagyok keresésképtelen állományban, és az elmúlt 12 hónap során sem voltam több mint 30 egymást követő napon keresésképtelen állományban;
- nincs testi, szellemi fogyatékságom, sem súlyos testi vagy érzékszervi hibám;
- nem vagyok HIV-pozitív;
- nem vagyok rokkantsági nyugdíjas, baleseti vagy rehabilitációs járadékos vagy baleseti rokkantsági nyugdíjas; nincs megállapított munkaképesség csökkenésem, és nem is nyújtottam be munkaképesség csökkenés megállapítására irányuló kérelmet;
- nem vagyok és nem voltam alkohol- vagy kábítószer élvező.

3.3 Csak „Extra” szolgáltatási csomag esetén (Munkaviszony nyilatkozat): Kijelentem továbbá, hogy rendelkezem legalább 3 hónapja folyamatosan fennálló, teljes munkaidőre szóló munkavisztonnyal, nem állok felmondás alatt, továbbá munkavisztonyom jövőbeli megszűnésére vonatkozóan semmilyen információ nem áll a rendelkezésemre, arról értesítést sem kaptam. Munkahelyem - legjobb tudomásom szerint - nem áll felszámolás vagy csődeljárás alatt.

3.4 Általános nyilatkozatok, hozzájárulások

- 3.4.1 Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat aláírása előtt a „Raiffeisen Hitelfedezeti Védelem” csoportos biztosításra vonatkozó feltételeket és a biztosítási feltételekről szóló tájékoztatót átvettem, az abban foglaltakat megismertem és elfogadom. Ismerem és elfogadom a biztosítottá válás feltételeit, az életkori korlátozásokat, az egészségi állapottal, valamint a munkavisztonnyal kapcsolatos előírásokat. Tisztában vagyok a biztosítási jogviszony létrejöttével, hatályba lépésével, illetve megszűnésével kapcsolatos, továbbá a biztosító kockázatviselését kizáró, illetve korlátozó feltételekkel.
- 3.4.2 Tudomásul veszem, hogy a Biztosító és a Bank közötti „Raiffeisen Hitelfedezeti Védelem” csoportos biztosítási keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a biztosítás rám nézve maradékjogok nélkül szűnik meg.
- 3.4.3 Tudomásul veszem, hogy a II.-III. pontban (illetve a részletes egészségi nyilatkozatban), illetve a IV. pontban foglalt kötelezettségem megsértése esetén a biztosítási feltételekben meghatározottak figyelembevételével a Biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha bizonyítják, hogy az elhallgatott vagy be nem jelentett körülményt a Biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében.
- 3.4.4 Beleegyezem abba, hogy a Szerződő engem, mint Biztosítottat - az igényelt banki termékhez kapcsolódóan - a Biztosítónál a csoportos biztosítás keretében biztosítottként megnevezzen. Hozzájárulok ahhoz, hogy rám a Raiffeisen Bank Zrt., mint Szerződő-díjfizető biztosítást kössön. Engedélyezem, hogy a biztosítási szerződés megkötéséhez szükséges adatokat a Raiffeisen Bank Zrt. átadja az UNIQA Biztosító Zrt. részére.
- 3.4.5 A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény. 161. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltak alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a Szerződő a biztosítás megkötése, nyilvántartása és a szolgáltatás teljesítése céljából indokolt - egyébként banktitoknak minősülő - adataimat a Biztosítónak és a Raiffeisen Biztosításközvetítő Kft-nek (székhely: 1133 Budapest, Váci út 116-118., cégjegyzékszám: 01-09-739190) a cél és ok megjelölésével átadja, és a Biztosító és a Raiffeisen Biztosításközvetítő Kft. azokat nyilvántartsa, külföldi adatkezelő szervezethez, illetve a Biztosító a viszontbiztosítójához továbbítsa. Tudomásul veszem, hogy a Biztosító és a Raiffeisen Biztosításközvetítő Kft. ezeket az adatokat a 2014. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Bit) biztosítási titokra vonatkozó rendelkezései alapján biztosítási titokként kezeli. Az üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseket a Bit. 144-147. §-ai tartalmazzák.
- 3.4.6 Felhatalmazom a kockázat elvállalásával és a biztosítási esemény bekövetkezésével összefüggő, az egészségi állapotomra és egészségbiztosítási ellátásaimra vonatkozó adataimat jogszabályi felhatalmazás alapján nyilvántartó személyeket és szervezeteket (többek között háziorvos, társadalombiztosítási szerv), hogy ezen adatokat a Biztosítónak, a Biztosító kérésére, átadják.
- 3.4.7 Felhatalmazom korábbi és aktuális munkáltatóimat, továbbá a munkaügyi központot, illetve annak illetékes kirendeltségét, hogy - a kockázat elvállalásával és a biztosítási esemény bekövetkezésével összefüggésben - munkavisztonyomra, illetve annak megszűnésére vonatkozóan a Biztosító számára, a Biztosító kérésére felvilágosítást adjanak.
- 3.4.8 Hozzájárulok ahhoz, hogy a jelen biztosításból eredő valamennyi szolgáltatásra a Szerződő legyen a kedvezményezett.
- 3.4.9 Tudomásul veszem, hogy amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezte esetén a Biztosító által a Bank részére megfizetésre kerülő biztosítási összeg kisebb a Kölcsönszerződésből származó teljes tartozás összegénél, a tartozás a Biztosító által megfizetett összeggel csökken, de nem szűnik meg.
- 3.4.10 Tudomásul veszem, hogy a biztosítás igénybevételéért a Biztosított a Szerződőnek (Banknak) díjat fizet. Hozzájárulok ahhoz, hogy a Szerződő (Bank) a Kölcsön folyósítását követően, a Kölcsön után fizetendő havi törlesztőrészlet esedékessége napján, minden hónapban az előzetes értesítem nélkül a szolgáltatás - a Szerződő (Bank) aktuális Lakossági Kondíciós Listájában közzétett - havi díjával a kölcsönszerződésben megjelölésre kerülő Törlesztési számlát megterhelje. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szolgáltatás havi díjfizetésével késedelembe esem, a Bank a mindenkor hatályos vonatkozó Lakossági Kondíciós Listában meghatározott késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 3.4.11 Tudomásul veszem, ha a szolgáltatási díjfizetési kötelezettségemnek, annak esedékességekor nem teszek eleget, úgy a Bank jogosult azonnali hatállyal kezdeményezni a biztosított jogvisztonyom megszüntetését a Biztosítónál.



4. KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÓ ÉS KÜLÖN NYILATKOZAT

Igénylő a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a KHR-re vonatkozó Magyar Nemzeti Bank, mint felügyelet által kiadott tájékoztatót megismerte, az abban foglaltakat átolvasta, megértette, és azt tudomásul veszi.

A tájékoztató ismeretében Igénylő az alábbi nyilatkozatokat teszi.

1. Nyilatkozat a szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezelésről

A Bank jelen okirat aláírását megelőzően tájékoztatót arról, hogy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: KHR tv.) 5.§ (2) bekezdése alapján átadott – a KHR tv. II. fejezetének 1.1 pontja és 1.2 pontjának a)-d) és k) pontja szerinti - referenciaadatokat a szerződés megszűnését követően haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli, kivéve, ha a szerződést kötő természetes személy írásban kéri a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást, hogy az adatait a szerződéses jogviszony megszűnését követően még legfeljebb 5 évig tartsa nyilván. Ezen referenciaadatok az alábbiak: név; születési név; születési idő, hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására alkalmas igazolvány száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím; a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (Adós, Adóstárs); a szerződés összege, valamint a törlesztés módja és gyakorisága; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme.

Tudomással bírok arról, hogy a nyilatkozatot a szerződés érvényessége alatt a Banknál lehet megtenni, a szerződés lejáratát követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére kell megküldenem. A nyilatkozat írásban bármikor - a szerződéses jogviszony fennállása alatt a Banknál, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül - visszavonható.

Igénylő jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a KHR tv. 9.§ (1) és (2) bekezdése szerinti tájékoztatást megkapta, és ennek alapján ahhoz, hogy a KHR részére a szerződéskötést követően a KHR tv. 5.§ (2) bekezdése alapján átadott - a KHR tv. II. fejezetének 1.1 pontja és 1.2 pontjának a)-d) és k) pontja szerinti - referenciaadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje.

Adós nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárul <input type="checkbox"/> nem járul hozzá	Adóstárs nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárul <input type="checkbox"/> nem járul hozzá
Készfizető Kezes/Zálogkötelezett I. nyilatkozata: ¹ Neve: <input type="text"/> Születési dátuma: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap Anyja neve: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> hozzájárul <input type="checkbox"/> nem járul hozzá	Készfizető Kezes/Zálogkötelezett II. nyilatkozata: ¹ Neve: <input type="text"/> Születési dátuma: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap Anyja neve: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> hozzájárul <input type="checkbox"/> nem járul hozzá

¹ A kitöltés abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.



5. NYILATKOZAT RAIFFEISEN EGYETLEN HITEL IGÉNYLÉSHEZ¹

Alulírott **Adós/Adóstárs kifejezetten tudomásul vesszük**, hogy a benyújtott Egyetlen Hitel kérelmem hitelbírálata során amennyiben a Raiffeisen Bank Zrt. (továbbiakban: Bank) részére átadott tartozásigazolás és a BISZ Központi Hitelinformációs Zrt. által működtetett központi hitelinformációs rendszerben (továbbiakban: KHR) szereplő adatok nem egyeznek, úgy a kiváltandó tartozásra vonatkozó információk vizsgálata során a Bank elsődlegesen a KHR-ben feltüntetett adatokat veszi figyelembe.

Továbbá alulírott **Adós/Adóstárs kijelentjük**, hogy

- az igényelt kölcsönösszeg legjobb tudomásunk szerint elegendő a kiváltandó tartozás teljes előtörlesztésére,
- amennyiben a tartozás előtörlesztéséhez a kölcsönösszeg nem elegendő, akkor a különbözetet még a kölcsönösszeg kifizetése előtt önerőből rendezzük,
- a kiváltandó kölcsön(ök) vonatkozásában semmilyen fizeteskönnyítésben nem részesülünk,
- a kiváltandó kölcsön(ök) vonatkozásában nem áll fenn 30 napos vagy azt meghaladó fizetési késedelmünk és/vagy lejárt tartozásunk.
- a kiváltandó kölcsönrel terhelt ingatlan tulajdoni lapján nem szerepel olyan bejegyzés, feljegyzés, amely alapján megállapítható, hogy fennálló tartozás behajtása érdekében pénztintézet, adóhatóság, követeléskezelő társaság, bíróság vagy bármely egyéb szolgáltató szerv igényét érvényesíti.

¹ KHR rendszer alapú bírálat igénylése esetén kitöltendő.

Adós aláírása: <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%; display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center; padding-right: 10px;"></div>	Adóstárs aláírása: <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%; display: flex; justify-content: flex-end; align-items: center; padding-right: 10px;"></div>
--	--

6. ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

Ügyleti szereplő* megerősíti, hogy a Bank tájékoztatta arról, hogy a szerződés aláírása előtt a felelős döntés meghozatala érdekében figyelmesen olvassa el, és ismerje meg:

- a Bank Általános Üzleti Feltételeit (ÁÜF),
- a Bank Lakossági Üzletszabályzatát (LÜSZ)
- a Raiffeisen Bank Adatvédelmi és Adatkezelési Tájékoztatóját (továbbiakban a fenti három dokumentum együttesen: Általános Szerződési Feltételek), amelyeket a Bank a <https://www.raiffeisen.hu/hasznos/kondiciok/fedezetes-hitszerzodesekotes-lakossag> weboldalon bocsát ügyfelei rendelkezésére. Ezen a weboldalon:
- a mindenkor hatályos Általános Szerződési feltételeket találja meg.
- Archívum cím alatt a Bank elérhetővé teszi az Általános Szerződési Feltételek már hatálytalanná vált verzióit, így Ügyleti szereplő a későbbiekben is megtalálhatja a szerződéskötés időpontjában hatályos valamint a módosításokkal érintett verziókat a szerződés teljes élettartama alatt. Az Archívumban az adott dokumentumok címében feltüntetésre kerül azok időbeli hatálya, így könnyen megtalálható, folyamatosan nyomon követhető, hogy adott időszakban milyen szerződéses rendelkezések voltak irányadók.

Ügyleti szereplő jelen dokumentum aláírásával kifejezetten megerősíti, hogy Bank a fenti dokumentumokat számára elérhetővé tette, így módja volt az Általános Szerződési Feltételek megismerésére, és azokat megértette, tudomásul veszi, elfogadja.

7. NYILATKOZAT ELŐZETES SZÓBELI TÁJÉKOZTATÁSRÓL

Ügyleti szereplő elismeri, hogy jelen nyilatkozat aláírása előtt a Raiffeisen Bank nevében eljáró banki ügyintézőtől részletes és kielégítő szóbeli tájékoztatást kapott a jelen hiteligénylésével kapcsolatban. Az ügyintéző részletes szóbeli felvilágosítást adott a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényben és a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014 (XII.31.) NGM rendeletben szabályozott rendelkezésekről különösen a.) az ajánlott termékek legfontosabb jellemzőiről, b.) azok pénzügyi helyzetére gyakorolt hatására, c.) a hitelfelvétel folyamatáról, d.) a fizetés elmulasztásának következményeiről, e.) a pénzügyi teljesítőképességének romlása, fizetési nehézség esetén teendőkről, f.) a bank által felmondott szerződésből eredő tartozások érvényesítésével kapcsolatban (költségekről, végrehajtás)

Ügyleti szereplő kijelenti, hogy:

- az alábbi táblázatban megjelölt dokumentumokat tartalmazó weboldal (<https://www.raiffeisen.hu/tajekoztatok-fedezetes>) címét megismerte, tudomásul vette;
- a Bank által megadott weboldalon a dokumentumokat számára elérhetővé tette, így módja volt azok megismerésére.

Dokumentum	Raiffeisen Lakáshitel	Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel lakáscélú hitel kiváltására	Raiffeisen Személyi kölcsön ingatlanfedezettel hitel	Raiffeisen Egyetlen hitel	Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön	Babaváró Kölcsön
Hitelkiszokos	x	x	x	x	x	x	x
Mintaszerződés	x	x	x	x	x	x	x
Igénylőlap és az ahhoz kapcsolódó pótlapok	x	x	x	x	x	x	x
Munkáltatói igazolás minta	x	x	x	x	x	x	x
Kondíciós Lista	x	x	x	x	x	x	x
Adásvételi szerződéssel szemben támasztott banki követelmények	x	x	-	-	-	x	-
Családi kalkulátor eredménye	A felelős hitelfelvételi döntéshez elengedhetetlen, hogy megfontolja a háztartása teljes teherviselő képességét figyelembe véve a háztartásukban élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességét is.						
Nemzetgazdasági Minisztérium Tájékoztató használt lakás vásárlásához igényelhető állami támogatásokról	-	-	-	-	-	x	-
Nemzetgazdasági Minisztérium Tájékoztató új lakás vásárlásához igényelhető állami támogatásokról / legfeljebb két gyermek után támogatást igénylők részére/	-	-	-	-	-	x	-
Nemzetgazdasági Minisztérium Tájékoztató új lakás vásárlásához igényelhető állami támogatásokról / legalább három gyermek után támogatást igénylők részére/	-	-	-	-	-	x	-

* Ügyleti szereplő: a jelen igénylőlapot Adósként, Adóstársként, Készíztető Kezes/Zálogkötelezettként, Használóvezőként aláíró személy.



8. LAKÁSHITEL IGÉNYLÉS ESETÉN KITÖLTENDŐ NYILATKOZAT

ADÓS NYILATKOZATA

Babaváró kölcsönre vonatkozó nyilatkozat	
Az igénylés benyújtásának napját megelőző 90 napban bármely pénzügyintézetnél Babaváró kölcsönszerződést kötöttem:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Jelen igénylés beadásával egyidejűleg igénylek vagy van folyamatban Babaváró kölcsön igénylésem:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Egyéb hiteligénylésekre vonatkozó nyilatkozat	
Az igénylés benyújtásának napját megelőző 90 napban bármely pénzügyintézetnél vagy egyéb szervezetnél jelzálogkölcsön, fogyasztási hitel és/vagy folyószámlahitel szerződést kötöttem, melyet önerőként kívánok felhasználni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Jelen igénylés beadásával egyidejűleg igénylek, vagy van folyamatban jelzálogkölcsön, fogyasztási hitel és/vagy folyószámlahitel igénylésem, melyet önerőként kívánok felhasználni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Igénylés alatti/folyamatban lévő igénylésem adatai	
Hitel típusa: <input type="text"/>	Hitel összege: <input type="text"/>
Hitel típusa: <input type="text"/>	Hitel összege: <input type="text"/>

ADÓSTÁRS NYILATKOZATA

Babaváró kölcsönre vonatkozó nyilatkozat	
Az igénylés benyújtásának napját megelőző 90 napban bármely pénzügyintézetnél Babaváró kölcsönszerződést kötöttem:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Jelen igénylés beadásával egyidejűleg igénylek vagy van folyamatban Babaváró kölcsön igénylésem:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Egyéb hiteligénylésekre vonatkozó nyilatkozat	
Az igénylés benyújtásának napját megelőző 90 napban bármely pénzügyintézetnél vagy egyéb szervezetnél jelzálogkölcsön, fogyasztási hitel és/vagy folyószámlahitel szerződést kötöttem, melyet önerőként kívánok felhasználni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Jelen igénylés beadásával egyidejűleg igénylek, vagy van folyamatban jelzálogkölcsön, fogyasztási hitel és/vagy folyószámlahitel igénylésem, melyet önerőként kívánok felhasználni:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Igénylés alatti/folyamatban lévő igénylésem adatai	
Hitel típusa: <input type="text"/>	Hitel összege: <input type="text"/>
Hitel típusa: <input type="text"/>	Hitel összege: <input type="text"/>

9. ADATKEZELÉS

- 9.1 Igénylő kijelenti, hogy a jelen igénylésen rögzített adatait, valamint az igénylés mellékleteként csatolt valamennyi dokumentumban szereplő adatot önkéntesen bocsátotta a Bank rendelkezésére a kölcsönszerződés létrehozása és a hitelképességi vizsgálat lefolytatása érdekében. A Bank a megadott adatokat a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény, valamint az adatkezelésre vonatkozó jogszabályok (így elsősorban az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről az ún. Általános Adatvédelmi Rendelet vagy GDPR) rendelkezéseinek megfelelően, a Bank Általános Üzleti Feltételeiben és az Adatvédelmi és Adatkezelési Tájékoztatóiban foglaltak szerint tartja nyilván és kezeli. Ezen dokumentumok tartalmazzák a személyes adatok kezelésére vonatkozó részletszabályokat, melyek a Bank honlapján (<https://www.raiffeisen.hu/raiffeisen-csoport/raiffeisen-bank-zrt/jogi-nyilatkozatok/adatkezesi-tajekoztato>) elérhetőek, illetve az Adós és az Adóstárs kérésére ezeket a Bank a rendelkezésükre bocsátja. Igénylő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az igénylésen feltüntetett adatai a valóságnak megfelelnek, az adatok igazolása céljából a Bank részére bemutatott, illetve átadott dokumentumok valódiak, érvényesek és hitelesek. Igénylő kijelenti, hogy a jelen igénylőlapon más személyek vonatkozásában megadott adatokkal kapcsolatban rendelkezik az érintett személyek jóváhagyásával az adatszolgáltatáshoz, adataik kezeléséről megfelelően tájékoztatta őket, és ők ennek birtokában tudomásul vették és elfogadták adataik Bank általi kezelését és hitelességük Bank általi esetleges ellenőrzését. Igénylő tudomással bír arról, hogy az általa a Bankhoz benyújtott eredeti okiratokat, illetve okiratok másolatát a Bank megőrzi, és a hatályos adatvédelmi szabályok szerint kezeli. Az Igénylő és az ügyletben érintett további személyek, a jelen igénylőlap és elválaszthatatlan részét képező további nyilatkozatok aláírásával kijelentik, hogy megismerték, áttanulmányozták ezen dokumentumokat, és az azokban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el. Az Igénylő és az ügyletben érintett további személyek, a jelen igénylőlap és elválaszthatatlan részét képező további nyilatkozatok aláírásával kijelentik, hogy megismerték, áttanulmányozták ezen dokumentumokat, és az azokban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.
- 9.2 Igénylő az igénylőlap aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bank a Raiffeisen Bank International (RBI), annak hazai és külföldi fiókjaiból és leányvállalataiból álló Bankcsoport részére kockázatkezelés céljára – ideértve a kockázatelemzést, a kockázatomértékelést és értékelést, az Ügyfél-, az ügylet- és a hitelképesség minősítését is -, a jelen igényléssel, illetve az igénylés alapján megkötött szerződéssel kapcsolatos adatokat szolgáltatasson.
- 9.3 Igénylő és az ügyletben érintett további személyek személyes adatait a jelen igénylés nyilatkozatok tartalmazzák. Az Igénylő köteles a saját, illetve az ügyletben érintett további személyek a Bank által nyilvántartott bármely adatában bekövetkezett változást 5 napon belül a Bank részére írásban bejelenteni. Az ügyletben érintett további személyek szintén bejelenthetik a Bank által nyilvántartott bármely adatukban bekövetkezett változást.



Igénylő a jelen jövedelemigazolással igényelt ingatlanfedezetes hitel igénylés aláírásával kijelenti, hogy a Bank jövedelemigazolással igényelt ingatlanfedezetes hitelekre vonatkozó szerződéses feltételeiről előzetesen a szükséges és elégséges mértékben tájékozódott, a Bank írásbeli és szóbeli tájékoztatását - ide értve a Központi hitelinformációs rendszerrel kapcsolatos előírásokat -, valamint a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 5-7.§-ában előírt tájékoztatásokat, a 12. §-ban előírt általános és személyre szóló tájékoztatást, valamint az 56/2014 (XII.31.) ngm rendeletben és a 3/2016. (I.7.) NGM rendeletben előírt írásbeli és szóbeli tájékoztatásokat és azok mellékleteit megkapta, az írásos tájékoztató anyagot átvette/megismerte, jelen igénylést a feltételek ismeretében nyújtja be Banknak

Igénylő kijelenti továbbá, hogy a fentieket átolvasta, megértette, azt magára nézve kötelezőnek elfogadja, és a jelen jövedelemigazolással igényelt ingatlanfedezetes hitel igénylőlapot jóváhagyólag aláírja.

Helység: Dátum: év hó nap

Adós aláírása:

Adóstárs aláírása:

Készfizető kezes/Zálogkötelezett aláírása:¹

Készfizető kezes/Zálogkötelezett aláírása:¹

¹ Az aláírás abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.

Haszonélvező aláírása:²

Haszonélvező aláírása:²

² Az aláírás abban az esetben kötelező, amennyiben a Haszonélvező nem Adós vagy Adóstárs.

Banki ügyintéző aláírása:

Előttünk mint tanúk előtt:

Tanú I.:

Tanú II.:

Tanús bélyegző:

Tanús bélyegző:

(Bélyegző hiányában)

Név:

Név:

*Cím:

*Cím:

**Azonosító okmány típusa és száma:

**Azonosító okmány típusa és száma:

*Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója esetén a bankfiók címe.

**Csak abban az esetben töltendő ki, amennyiben a Tanú a Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója. Azonosító okmány személyazonosító igazolvány/útleve/ kártya formátumú vezetői engedély lehet.

BANK TÖLTI KI!

Igénylés befogadásának dátuma: év hó nap

XII. RAIFFEISEN JELZÁLOGHITEL NYILATKOZATOK KÖZVETÍTŐI IGÉNYLÉS ESETÉN

1. TÉNYLEGES TULAJDONOSI NYILATKOZAT TERMÉSZETES SZEMÉLYEK RÉSZÉRE A 2017. ÉVI LIII. TÖRVÉNY ALAPJÁN

1.1 Adós

- Alulírott **Adós**, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a létesített szerződéses kapcsolat és/ vagy ügyleti megbízás során természetes személyként saját magam nevében illetve javára járok el. (Amennyiben ezt a pontot választotta, a Nyilatkozat következő pontját nem kell kitölteni!)
- Alulírott **Adós**, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a létesített szerződéses kapcsolat és/ vagy ügyleti megbízás során természetes személyként az alábbi tényleges tulajdonos(ok) nevében illetve javára vagyonkezelési* / képviseleti* / vagy más megállapodás (pl. megbízás)* alapján járok el: (Amennyiben két személynél több tényleges tulajdonos van, további nyilatkozatot kell kitölteni!)

TÉNYLEGES TULAJDONOS** ADATAI I.

Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév, családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési hely és idő:	Hely: <input type="text"/> Idő <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap
Állandó lakcím:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	községi terület neve, jellege, házszám: <input type="text"/> községi terület neve <input type="text"/> községi terület jellege <input type="text"/> <input type="text"/> házszám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
A tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Tényleges tulajdonos kiemelt közszereplő kódja:***	<input type="text"/>

TÉNYLEGES TULAJDONOS** ADATAI II.


Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév, családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési hely és idő:	Hely: <input type="text"/> Idő <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> nap
Állandó lakcím:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	községi terület neve, jellege, házszám: <input type="text"/> községi terület neve <input type="text"/> községi terület jellege <input type="text"/> <input type="text"/> házszám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
A tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Tényleges tulajdonos kiemelt közszereplő kódja:***	<input type="text"/>

* A megfelelőt alá kell húzni!

**Tényleges tulajdonos az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben valamely ügyleti megbízás tényleges tulajdonosa eltér a jelen nyilatkozatban feltüntetett személytől, úgy az adott megbízáshoz új Tényleges Tulajdonosi Nyilatkozatot kell kitölteni és aláírni! Tudomásom van arról, hogy 5 (öt) napon belül köteles vagyok bejelenteni a szolgáltatónak a fenti adatokban, vagy saját adataimban bekövetkező esetleges változásokat és e kötelezettség elmulasztásából eredő kár engem terhel.

Adós aláírása:



***Kiemelt közszereplő kódja:

- | | |
|---|---|
| 2 | A) az államfő, a kormányfő, a miniszter, a miniszterhelyettes, az államtitkár, Magyarországon az államfő, a miniszterelnök, a miniszter és az államtitkár, |
| | B) az országgyűlési képviselő vagy a hasonló jogalkotó szerv tagja, Magyarországon az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi szószóló, |
| | C) a politikai párt irányító szervének tagja, Magyarországon a politikai párt vezető testületének tagja és tisztségviselője, |
| | D) a legfelsőbb bíróság, az alkotmánybíróság és olyan magas rangú bírói testület tagja, amelynek a döntései ellen fellebbezésnek helye nincs, Magyarországon az alkotmánybíróság, az ítéletábrla és a Kúria tagja, |
| | E) a számvevőszék és a központi bank igazgatósági tagja, Magyarországon az Állami Számvevőszék elnöke és alelnöke, a Monetáris Tanács és a Pénzügyi Stabilitási Tanács tagja, |
| | F) a nagykövet, az ügyvivő és a fegyveres erők magas rangú tisztviselője, Magyarországon a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv központi szervének vezetője és annak helyettese, valamint a Honvéd Vezérkar főnöke és a Honvéd Vezérkar főnökének helyettesei, |
| | G) többségi állami tulajdonú vállalatok igazgatási, irányító vagy felügyelő testületének tagja, Magyarországon a többségi állami tulajdonú vállalkozás ügyvezetője, irányítási vagy felügyeleti jogkörrel rendelkező vezető testületének tagja, |
| | H) nemzetközi szervezet vezetője, vezető helyettese, vezető testületének tagja. |
| 3 | 2. pontban említett személy közeli hozzátartozója, |
| 4 | A) a kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy az alábbiak szerint: bármely természetes személy, aki a 2) pontban említett személlyel közösen ugyanazon jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosa vagy vele szoros üzleti kapcsolatban áll |
| | B) bármely természetes személy, aki egyszemélyes tulajdonosa olyan jogi személynek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amelyet a 2) pontban említett személy javára hoztak létre. |

1.2 Adóstárs

- Alulírott **Adóstárs**, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a létesített szerződéses kapcsolat és/ vagy ügyleti megbízás során természetes személyként saját magam nevében illetve javára járok el. (Amennyiben ezt a pontot választotta, a Nyilatkozat következő pontját nem kell kitölteni!)
- Alulírott **Adóstárs**, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a létesített szerződéses kapcsolat és/ vagy ügyleti megbízás során természetes személyként az alábbi tényleges tulajdonos(ok) nevében illetve javára vagyongazdálkodási* / képviselői* / vagy más megállapodás (pl. megbízás)* alapján járok el: (Amennyiben két személynél több tényleges tulajdonos van, további nyilatkozatot kell kitölteni!)

TÉNYLEGES TULAJDONOS** ADATAI I.

Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév, családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési hely és idő:	Hely: <input type="text"/> Idő <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Állandó lakcím:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	községi neve, jellege, házszám: <input type="text"/> községi neve <input type="text"/> községi jellege <input type="text"/> <input type="text"/> házszám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
A tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Tényleges tulajdonos kiemelt közszereplő kódja:***	<input type="text"/>

TÉNYLEGES TULAJDONOS** ADATAI II.

Állampolgárság:	<input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb: <input type="text"/>
Előnév, családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési családi és utónév:	<input type="text"/>
Születési hely és idő:	Hely: <input type="text"/> Idő <input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap
Állandó lakcím:	irányítószám, helység: <input type="text"/>
	községi neve, jellege, házszám: <input type="text"/> községi neve <input type="text"/> községi jellege <input type="text"/> <input type="text"/> házszám <input type="text"/> lépcsőház <input type="text"/> emelet <input type="text"/> ajtó
A tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Tényleges tulajdonos kiemelt közszereplő kódja:***	<input type="text"/>

* A megfelelő alá kell húzni!

**Tényleges tulajdonos az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben valamely ügyleti megbízás tényleges tulajdonosa eltér a jelen nyilatkozatban feltüntetett személytől, úgy az adott megbízáshoz új Tényleges Tulajdonosi Nyilatkozatot kell kitölteni és aláírni! Tudomásom van arról, hogy 5 (öt) napon belül köteles vagyok bejelenteni a szolgáltatóknak a fenti adatokban, vagy saját adataimban bekövetkező esetleges változásokat és e kötelezettség elmulasztásából eredő kár engem terhel.

Adóstárs aláírása:

<input type="text"/>

***Kiemelt közszereplő kódja:

2	A) az államfő, a kormányfő, a miniszter, a miniszterhelyettes, az államtitkár, Magyarországon az államfő, a miniszterelnök, a miniszter és az államtitkár,
	B) az országgyűlési képviselő vagy a hasonló jogalkotó szerv tagja, Magyarországon az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi szószóló,
	C) a politikai párt irányító szervének tagja, Magyarországon a politikai párt vezető testületének tagja és tisztségviselője,
	D) a legfelsőbb bíróság, az alkotmánybíróság és olyan magas rangú bírói testület tagja, amelynek a döntései ellen fellebbezésnek helye nincs, Magyarországon az alkotmánybíróság, az ítélőtábla és a Kúria tagja,
	E) a számvevőszék és a központi bank igazgatósági tagja, Magyarországon az Állami Számvevőszék elnöke és alelnöke, a Monetáris Tanács és a Pénzügyi Stabilitási Tanács tagja,
	F) a nagykövét, az ügyvivőt és a fegyveres erők magas rangú tisztviselője, Magyarországon a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv központi szervének vezetője és annak helyettese, valamint a Honvéd Vezérkar főnöke és a Honvéd Vezérkar főnökének helyettesei,
	G) többségi állami tulajdonú vállalatok igazgatási, irányító vagy felügyelő testületének tagja, Magyarországon a többségi állami tulajdonú vállalkozás ügyvezetője, irányítási vagy felügyeleti jogkörrel rendelkező vezető testületének tagja,
	H) nemzetközi szervezet vezetője, vezető helyettese, vezető testületének tagja.
3	2. pontban említett személy közeli hozzátartozója,
4	A) a kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy az alábbiak szerint: bármely természetes személy, aki a 2) pontban említett személlyel közösen ugyanazon jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosa vagy vele szoros üzleti kapcsolatban áll
	B) bármely természetes személy, aki egyszemélyes tulajdonosa olyan jogi személynek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amelyet a 2) pontban említett személy javára hozták létre.

2. TÁJÉKOZTATÁS ÉS NYILATKOZAT FATCA SZERINTI ADÓILLETŐSÉG-VIZSGÁLAT ELVÉGZÉSÉHEZ

- A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 126/A. §-a értelmében tájékoztatjuk Önt arról, hogy
- a hiteligénylés során elvégezzük az Ön 2014. évi XIX. törvény szerinti adóilletőségének vizsgálatát; tájékoztatjuk továbbá, hogy amennyiben az adóilletőség-vizsgálat eredményeként az Ön amerikai adóilletősége megállapításra kerül;
 - az adó- és egyéb közterhekkel kapcsolatos nemzetközi közigazgatási együttműködés egyes szabályairól szóló 2013. évi XXXVII. törvény 43/B-43/C. §-ai alapján Bankunknak az adóhatóság felé adatszolgáltatási kötelezettsége áll fenn;
 - a Magyarország Kormánya és az Amerikai Egyesült Államok Kormánya között a nemzetközi adóügyi megfelelés előmozdításáról és a FATCA szabályozás végrehajtásáról szóló Megállapodás kihirdetéséről, valamint az ezzel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2014. évi XIX. törvény alapján Bankunknak jelentéstételi kötelezettsége áll fenn.

NYILATKOZAT

Alulírott(ak) kijelenti(k), hogy a fenti tájékoztatást tudomásul vette(k), továbbá büntetőjogi felelősségem(ük) tudatában kijelenti(k), hogy adózási szempontból:

Adós:	Adóstárs:
<input type="checkbox"/> nem minősülök amerikai adóilletőségű személynek.	<input type="checkbox"/> nem minősülök amerikai adóilletőségű személynek.
<input type="checkbox"/> amerikai adóilletőségű személynek minősülök. (A W-9 nyomtatványt is kérjük kitölteni!)	<input type="checkbox"/> amerikai adóilletőségű személynek minősülök. (A W-9 nyomtatványt is kérjük kitölteni!)

Adós aláírása:

Adóstárs aláírása:

3. NYILATKOZAT CRS1 SZERINTI ADÓILLETŐSÉGRŐL² – MAGÁNSZEMÉLY ÜGYFELEK RÉSZÉRE

Tájékoztatjuk, hogy a pénzügyi számlákkal kapcsolatos információk automatikus cseréjéről szóló, illetékes hatóságok közötti többoldalú Megállapodás kihirdetéséről szóló 2015. évi CXCV. törvény; valamint az adó- és egyéb közterhekkel kapcsolatos nemzetközi közigazgatási együttműködés egyes szabályairól szóló 2013. évi XXXVII. törvény és az azt módosító 2015. évi CXCVII. törvény (továbbiakban a fenti jogszabályok együttesen: CRS szabályozás) értelmében a Raiffeisen Bank Zrt. (továbbiakban: Bank) köteles megvizsgálni ügyfelei adóilletőségét. A vizsgálat keretében valamennyi - a Banknál számlát nyitó, illetve számlával már rendelkező és személyes adatot módosító - Ügyfélnek az adóilletősége tekintetében nyilatkozatot kell tennie.

A Bank köteles a rendszereiben rögzített adatok és rendelkezésre álló dokumentumok alapján megvizsgálni az Ügyfél által tett nyilatkozat helytállóságát, amelyhez nyilvánosan hozzáférhető adatokat is igénybe vehet.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy a Bank köteles adatot szolgáltatni a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (továbbiakban: adóhatóság) felé az adóilletőség-vizsgálat eredményeként megállapított, CRS szabályozásban résztvevő valamennyi olyan államról, amely akár az Ügyfél nyilatkozatában szerepel, akár a Bank nyilvántartásaiban rögzített vagy nyilvánosan hozzáférhető adatok vizsgálatával került megállapításra.

Az adóhatóság 2016. január 1-jét követően - automatikus információcsere keretében - adott tárgyév január 1-jétől december 31-ig tartó adó-megállapítási időszakra vonatkozóan a tárgyévét követő év szeptember 30-ig közli a Bank fenti adatszolgáltatásában megjelölt - a CRS szabályozásban résztvevő - állam(ok) adóhatóságával a CRS szabályozásban érintett pénzügyi számlákra vonatkozó információkat.

A CRS szabályozásban résztvevő országok listáját az 1. számú melléklet tartalmazza. (Amennyiben két országnál több adóilletőség van, további nyilatkozatot kell kitölteni!)

ÜGYFÉL CRS SZERINTI ADÓILLETŐSÉGE

Alulírott **Adós** kijelentem, a fenti tájékoztatást tudomásul vettem, továbbá kijelentem, hogy **CRS szempontból az alábbi államban rendelkezem adóilletőséggel:**

Adóilletőség országa (1):	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Igazoló dokumentum típusa:	<input type="checkbox"/> adóazonosító jel - magyar <input type="checkbox"/> adóazonosító jel - külföldi <input type="checkbox"/> illetőség igazolás
Igazoló dokumentum kiállító országa:	<input type="text"/>
Ügyfél benyújtott illetőségigazoló okmányt:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Adóilletőség országa (2):	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Igazoló dokumentum típusa:	<input type="checkbox"/> adóazonosító jel - magyar <input type="checkbox"/> adóazonosító jel - külföldi <input type="checkbox"/> illetőség igazolás
Igazoló dokumentum kiállító országa:	<input type="text"/>
Ügyfél benyújtott illetőségigazoló okmányt:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem



Alulírott **Adóstárs** kijelentem, a fenti tájékoztatást tudomásul vettem, továbbá kijelentem, hogy **CRS szempontból az alábbi államban rendelkezem adóilletőséggel:**

Adóilletőség országa (1):	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Igazoló dokumentum típusa:	<input type="checkbox"/> adóazonosító jel - magyar <input type="checkbox"/> adóazonosító jel - külföldi <input type="checkbox"/> illetőség igazolás
Igazoló dokumentum kiállító országa:	<input type="text"/>
Ügyfél benyújtott illetőségigazoló okmányt:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Adóilletőség országa (2):	<input type="text"/>
Adóazonosító jel:	<input type="text"/>
Igazoló dokumentum típusa:	<input type="checkbox"/> adóazonosító jel - magyar <input type="checkbox"/> adóazonosító jel - külföldi <input type="checkbox"/> illetőség igazolás
Igazoló dokumentum kiállító országa:	<input type="text"/>
Ügyfél benyújtott illetőségigazoló okmányt:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

Kijelentjük, hogy a Raiffeisen Bank Zrt-vel fennálló szerződéses kapcsolatunkra tekintettel, a Banknál kezelt összegekből / befektetésekből származó kifizetésnek, hozamnak, jövedelemnek (kamat, osztalék, árfolyamnyereség) tényleges használói mi vagyunk.

Tájékoztató

¹CRS: Common Reporting Standards

A határokon átnyúló adócsalás és adókijátszás elleni hatékony együttműködés elősegítése érdekében az Európai Unió Miniszterek Tanácsa a 2014/107/EU irányelvvel módosította a 2011/16/EU irányelvét, amely által a már korábban bevezetett automatikus adóügyi információcserét az adatszolgáltatási kötelezettség alá tartozó pénzügyi számlákra vonatkozó egyes információkra is kiterjeszti.

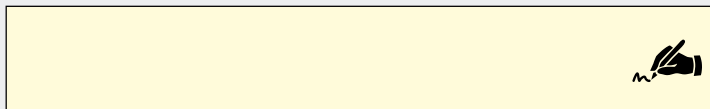
Magyarország adóharmonizációs kötelezettségéből fakadóan a CRS szabályozás magyar jogba történő beillesztése a pénzügyi számlákkal kapcsolatos információk automatikus cseréjéről szóló, illetékes hatóságok közötti többoldalú Megállapodás kihirdetéséről szóló 2015. évi CXCV. törvény; valamint az adó- és egyéb közterhekkel kapcsolatos nemzetközi közigazgatási együttműködés egyes szabályairól szóló 2013. évi XXXVII. törvény és azt módosító 2015. évi CXCLII. törvény alapján történik. A szabályozás eredményeként **a magyar adóhatóság a pénzügyi intézmények által szolgáltatott számlainformációk a CRS szabályokhoz csatlakozó uniós (illetve azon kívüli) partnerhatóság részére történő automatikus továbbításával hatékonyan részt vesz az európai uniós és azon kívüli nemzetközi adóegytműködésben** és a partnerhatóságok részéről történő információk fogadásával az adókikerülés és adócsalás elleni fellépés hatékonyabb eszközeivel élhet.

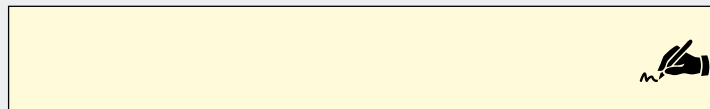
²A nyilatkozatban adóilletőség alatt Ügyfél CRS szabályozás szerinti adóilletőségét értjük minden esetben.

Amennyiben Önök amerikai adóilletőséggel (is) rendelkeznek, az erről szóló nyilatkozatukat, az erre szolgáló külön nyomtatványon (W9) is meg kell tenniük!

Adós aláírása:

Adóstárs aláírása:





NYILATKOZAT CRS SZERINTI ADÓILLETŐSÉG MEGÁLLAPÍTÁSÁRA MAGÁNSZEMÉLY ÜGYFELEK RÉSZÉRE

1. számú melléklet

A melléklet a CRS szabályozás szerinti adóilletőség megállapítására magánszemély ügyfelek részére szóló nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi.

CRS résztvevő országok listája (2019. január 1-től)

1 Albánia	19 Bulgária	37 Görögország	56 Kína	75 Mayotte	94 Saint Vincent és a Grenadine-szigetek
2 Andorra	20 Chile	38 Grenada	57 Kolumbia	76 Mexikó	95 San Marino
3 Anguilla	21 Ciprus	39 Grönland	58 Korea	77 Monaco	96 Seychelle-szigetek
4 Antigua és Barbuda	22 Cook-szigetek	40 Guadeloupe	59 Kuvait	78 Montserrat	97 Sint Maarten
5 Argentína	23 Costa Rica	41 Guernsey	60 Lengyelország	79 Nauru	98 Spanyolország
6 Aruba	24 Curaçao	42 Hollandia	61 Lettország	80 Németország	99 Svájc
7 Ausztrália	25 Csehország	43 Hong-Kong	62 Libanon	81 Nigéria	100 Svédország
8 Ausztria	26 Dánia	44 Horvátország	63 Libéria	82 Niue	101 Szamoa
9 Azerbajdzsán	27 Dél-Afrika	45 India	64 Liechtenstein	83 Norvégia	102 Szaúd-Arábia
10 Bahama-szigetek	28 Egyesült Arab Emírségek	46 Indonézia	65 Litvánia	84 Olaszország	103 Szingapúr
11 Bahrein	29 Egyesült Királyság	47 Írország	66 Luxemburg	85 Orosz Föderáció	104 Szlovák Köztársaság
12 Barbados	30 Észtország	48 Izland	67 Magyarország	86 Pakisztán	105 Szlovénia
13 Belgium	31 Feröer-szigetek	49 Izrael	68 Makaó	87 Panama	106 Törökország
14 Belize	32 Finnország	50 Japán	69 Malajzia	88 Portugália	107 Turks és Caicos-szigetek
15 Bermuda	33 Franciaország	51 Jersey	70 Málta	89 Réunion	108 Uruguay
16 Bonaire, Sint Eustatius és Saba	34 Francia Guyana	52 Kajmán-szigetek	71 Man-sziget	90 Románia	109 Új-Zéland
17 Brazília	35 Ghána	53 Kanada	72 Marshall-szigetek	91 Saint-Barthélemy	
18 Brit Virgin-szigetek	36 Gibraltár	54 Katar	73 Martinique	92 Saint Kitts és Nevis	
		55 Kazahsztán	74 Mauritius	93 Saint Lucia	



4. NYILATKOZAT KIEMELT KÖZSZEREPLŐ STÁTUSZRÓL TERMÉSZETES SZEMÉLYEK RÉSZÉRE A 2017. ÉVI LIII. TÖRVÉNY VÉGREHAJTÁSÁHOZ

Adós


Kiemelt közszereplő vagyok:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Kiemelt közszereplőként a lenti kategóriákból az alábbibba tartozom (pl.: 2E):	<input type="text"/>
Kijelentem, én, mint kiemelt közszereplő, hogy a Banknál elhelyezett pénzeszközeim az alábbi forrás(ok)ból származnak:	<input type="checkbox"/> jövedelem <input type="checkbox"/> megtakarítás <input type="checkbox"/> ajándék <input type="checkbox"/> örökség <input type="checkbox"/> nyeresemény <input type="checkbox"/> kölcsön/hitel <input type="checkbox"/> ingatlan/ingóság adásvétele <input type="checkbox"/> saját transzfer (más pénzintézetnél saját név alatt vezetett számlán lévő pénzügyösszeg)

Adóstárs


Kiemelt közszereplő vagyok:	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
Kiemelt közszereplőként a lenti kategóriákból az alábbibba tartozom (pl.: 2E):	<input type="text"/>
Kijelentem, én, mint kiemelt közszereplő, hogy a Banknál elhelyezett pénzeszközeim az alábbi forrás(ok)ból származnak:	<input type="checkbox"/> jövedelem <input type="checkbox"/> megtakarítás <input type="checkbox"/> ajándék <input type="checkbox"/> örökség <input type="checkbox"/> nyeresemény <input type="checkbox"/> kölcsön/hitel <input type="checkbox"/> ingatlan/ingóság adásvétele <input type="checkbox"/> saját transzfer (más pénzintézetnél saját név alatt vezetett számlán lévő pénzügyösszeg)

A)	az államfő, a kormányfő, a miniszter, a miniszterhelyettes, az államtitkár, Magyarországon az államfő, a miniszterelnök, a miniszter és az államtitkár,
B)	az országgyűlési képviselő vagy a hasonló jogalkotó szerv tagja, Magyarországon az országgyűlési képviselő és a nemzetiségi szószóló,
C)	a politikai párt irányító szervének tagja, Magyarországon a politikai párt vezető testületének tagja és tisztségviselője,
D)	a legfelsőbb bíróság, az alkotmánybíróság és olyan magas rangú bírói testület tagja, amelynek a döntései ellen fellebbezésnek helye nincs, Magyarországon az alkotmánybíróság, az ítéletábrla és a Kúria tagja,
2 E)	a számvéviszék és a központi bank igazgatósági tagja, Magyarországon az Állami Számvéviszék elnöke és alelnöke, a Monetáris Tanács és a Pénzügyi Stabilitási Tanács tagja,
F)	a nagykövet, az ügyvivő és a fegyveres erők magas rangú tisztviselője, Magyarországon a rendvédelmi feladatokat ellátó szerv központi szervének vezetője és annak helyettese, valamint a Honvéd Vezérkar főnöke és a Honvéd Vezérkar főnökének helyettesei,
G)	többségi állami tulajdonú vállalatok igazgatási, irányító vagy felügyelő testületének tagja, Magyarországon a többségi állami tulajdonú vállalkozás ügyvezetője, irányítási vagy felügyeleti jogkörrel rendelkező vezető testületének tagja,
H)	nemzetközi szervezet vezetője, vezető helyettese, vezető testületének tagja.
3	2. pontban említett személy közeli hozzátartozója,
4 A)	a kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személy az alábbiak szerint: bármely természetes személy, aki a 2) pontban említett személlyel közösen ugyanazon jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosa vagy vele szoros üzleti kapcsolatban áll
B)	bármely természetes személy, aki egyszemélyes tulajdonosa olyan jogi személynek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amelyet a 2) pontban említett személy javára hozták létre.

Adós aláírása:



Adóstárs aláírása:





5. KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERREL KAPCSOLATOS MEGSZŰNÉST KÖVETŐ ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT

Alulírottak tudomásul vesszük, hogy az adatátadást megelőzően a hozzájárulásunk szükséges a Törvény melléklet II. fejezet 1.1 - 1.4 és 1.6 pontja szerinti referencia adataink KHR-ből történő más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez. Tudomással bírunk arról, hogy a nyilatkozatunk valamennyi adatszolgáltatót tárgyát képező szerződésünkre vonatkozik. Amennyiben ezen nyilatkozat tartalmán a későbbiek során változtatunk, és az írásbeli hozzájárulásunkat visszavonjuk, vagy megadjuk, úgy minden esetben az időben később keletkezett írásbeli nyilatkozatunk lesz irányadó minden adatszolgáltatás tárgyát képező szerződésünkre.

Alulírottak tudomásul vesszük, hogy a hozzájárulás megtagadása esetén a KHR a Törvény melléklet II. fejezet 1.1 pontja, 1.2. pont a)-d) és k) alpontjai, valamint 1.5. pont szerinti adatokat tartalmazza. Tudomással bírunk arról, hogy az alábbi nyilatkozatunkat bármikor írásban módosíthatjuk, illetve visszavonhatjuk.

A Törvény melléklet II. fejezetének 1.1 - 1.4 pontja szerinti – referenciaadatok az alábbiak:

név; születési név; születési idő, hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására alkalmas igazolvány száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím; a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, a törvényben rögzített vállalt fizetési kötelezettségének megszegése esetén a bekövetkezés időpontja és a fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege; a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja; a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés; előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege, pénzneme; fennálló tőketartozás összege és pénzneme; az igénylés elutasításának időpontja, indoka; okirati bizonyítékok; jogerős bírósági határozat száma, az eljáró bíróság megnevezése, a határozat rendelkező részének tartalma; a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz típusa és azonosítója (száma); a leltítés időpontja; a leltített készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel végrehajtott műveletek időpontja, száma, összege; a jogosulatlan felhasználások száma; az okozott kár összege; a bírósági határozat jogerőre emelkedésének időpontja; perre utaló megjegyzés.

A Törvény II. fejezetének 1.5 pontja szerinti referenciaadatok az alábbiak:

- a nyilatkozat kelte (hely, dátum); a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatai; az ügyfél azonosító adatai; a hozzájárulás megtagadására utaló megjegyzés.

A Törvény II. fejezetének 1.6 pontja szerinti referenciaadatok az alábbiak:

1.6. az adósságrendezési eljárást kezdeményező adós, adóstársa, továbbá az adósságrendezési eljárásban az adós mellett résztvevő egyéb kötelezetre vonatkozóan:

1.6.1. Az adósságrendezési eljárásnak az adósságrendezési nyilvántartás szerinti ügyazonosító száma,

1.6.2. Az adósságrendezési eljárás adatai:

a) az adósságrendezési eljárás kezdeményezése benyújtásának dátuma,

b) az adósságrendezési eljárás típusa (bíróságon kívüli vagy bírósági adósságrendezés)

c) az adósságrendezési eljárás kezdő dátuma:

ca) a bíróságon kívüli adósságrendezés kezdeményezéséről a Családi Csődvédelmi Szolgálat által közzétett hirdetmény dátuma, vagy

cb) a bírósági adósságrendezést elrendelő bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja,

d) az adósságrendezésben érintett főhitelező adósszáma, megnevezése,

e) az adósságrendezési eljárásban az adósságrendezés tárgyában történő megegyezés:

ea) a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodás létrejöttének dátuma, vagy

eb) a bírósági adósságrendezési egyezséget jóváhagyó bírósági végzés jogerőre emelkedésének napja,

f) az adósságrendezési eljárás megszűnésének napja:

fa) a bíróságon kívüli adósságrendezés sikertelenségének a Családi Csődvédelmi Szolgálat részére történő bejelentése napja, vagy

fb) a bírósági adósságrendezési eljárást elutasító bírósági végzés jogerőre emelkedésének napja,

fc) a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodás hatálya megszűnését megállapító bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja

fd) a bírósági adósságrendezési egyezség hatálya megszűnésének bírósági megállapítása esetén az ezt megállapító bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja,

fe) az adós (adóstars) mentesítéséről szóló bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja,

ff) az adóst mentesítő határozatot hatályon kívül helyező bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja,

fg) az adósságrendezésnek az adós, adóstárs mentesülése nélküli megszüntetéséről rendelkező bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja,

fh) a bíróságon kívüli adósságrendezés sikeres lezárásának a Családi Csődvédelmi Szolgálat részére történő bejelentése napja

g) az adósságrendezési eljárás szakaszai: „Kezdeményezés benyújtása”, „Kezdeményezett”, „Megegyezett”, „Lezárt”

1.6.3. Az ügyfél érintettsége (adós, adóstárs, az adósságrendezési eljárásban részt vevő egyéb kötelezett).



Alulírottak a KHR tv. 5.§ (3) és (3a) bekezdései alapján kijelentjük, hogy a Referenciaadat-szolgáltató által valamennyi adatszolgáltatás tárgyát képező szerződés tekintetében a KHR részére továbbított és a KHR által kezelt referenciaadataink más referenciaadat-szolgáltató általi átvételéhez:

Adós nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Adóstárs nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
--	--

Készfizető Kezes/Zálogkötelezett I. nyilatkozata: ¹ <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Készfizető Kezes/Zálogkötelezett II. nyilatkozata: ² <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
--	---

¹ A kitöltése abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a KHR tv. 5. § (2) bekezdése alapján átadott – a KHR tv. melléklet II. fejezetének 1.1 pontja és 1.2 pontjának a)-d) és k) pontja szerinti - referenciaadatokat a szerződés megszűnését követően haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli, kivéve ha a szerződést kötő természetes személy írásban kéri a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozást, hogy az adatait a szerződéses jogviszony megszűnését követően még legfeljebb 5 évig tartsa nyilván. Ezen referenciaadatok az alábbiak: név; születési név; születési idő, hely; anyja születési neve; személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság alkalmas igazolvány száma; lakcím; levelezési cím; elektronikus levelezési cím; a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (Adós, Adóstárs); a szerződés összege, valamint a törlesztés módja és gyakorisága; a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme.

Tisztában vagyunk azzal, hogy nyilatkozatot a szerződés érvényessége alatt a Banknál lehet tenni és a szerződés lejáratát követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére kell megküldenünk. A nyilatkozat írásban bármikor – a szerződéses jogviszony fennállása alatt a Banknál, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül – visszavonható.

Alulírottak a KHR tv. 9. § (1), (2) bekezdései alapján jelen okirat aláírásával kijelentjük, hogy hozzájárulunk a KHR tv. 5. § (2) bekezdése alapján átadott – a Törvény II. fejezetének 1.1 pontja és 1.2 pontjának a)-d) és k) pontja szerinti - referenciaadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követően legfeljebb 5 évig kezelje:

Adós nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Adóstárs nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
--	--

Készfizető Kezes/Zálogkötelezett I. nyilatkozata: ¹ <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Készfizető Kezes/Zálogkötelezett II. nyilatkozata: ¹ <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
--	---

¹ A kitöltés abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.



Alulírottak tudomásul vesszük, hogy a KHR tv-ben meghatározott értesítésekre, tájékoztatásokra, adatátadásra a Bank és a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részéről postai úton, valamint személyesen írásos dokumentáció formájában kerül sor.

Alulírottak hozzájárulunk ahhoz és kérjük, hogy a KHR-rel kapcsolatos kommunikáció a felek között távközlési eszközön keresztül vagy elektronikus úton történjen. Tisztában vagyunk azzal, hogy a hozzájárulásunk esetén az értesítések az általunk korábban megadott és a Bank rendszereiben rögzített e-mail címre, illetve mobil telefonszámra kerülnek továbbításra. Tudomással bírnak arról, hogy a Bank a hozzájárulásunk esetén is jogosult az értesítéseket postai úton továbbítani a részünkre, illetve hozzájárulás hiányában a Bank kizárólag postai úton jogosult az értesítéseket részünkre megküldeni

Adós nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Adóstárs nyilatkozata: <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
<input type="checkbox"/> E-mail-en keresztül <input type="checkbox"/> SMS-ben kívánok értesítést kapni	<input type="checkbox"/> E-mail-en keresztül <input type="checkbox"/> SMS-ben kívánok értesítést kapni

Készfizető Kezes/Zálogkötelezett I. nyilatkozata: ¹ <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá	Készfizető Kezes/Zálogkötelezett II. nyilatkozata: ¹ <input type="checkbox"/> hozzájárulok <input type="checkbox"/> nem járulok hozzá
<input type="checkbox"/> E-mail-en keresztül <input type="checkbox"/> SMS-ben kívánok értesítést kapni	<input type="checkbox"/> E-mail-en keresztül <input type="checkbox"/> SMS-ben kívánok értesítést kapni

¹ A kitöltés abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.

Adós aláírása: 	Adóstárs aláírása: 
---	---

Készfizető Kezes/Zálogkötelezett I. aláírása: ² 	Készfizető Kezes/Zálogkötelezett II. aláírása: ² 
---	--

² Az aláírás abban az esetben kötelező, amennyiben a Készfizető Kezes/Zálogkötelezett nem Adós vagy Adóstárs.



Tisztelt Hölgyem/Uram!

Jelen tájékoztatást azért kapja, mivel Ön **hitelszerződés megkötése előtt áll**, és a szerződéskötést követően a törvényben¹ meghatározott adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR) kerülnek.

1. Mi az a KHR?

A KHR egy pénzügyi vállalkozás által kezelt hitelinformációs adatbázis, amely **hozzájárul a hitel igénylők hitelképességének felméréséhez**.

A fenti célok megvalósítása érdekében **a pénzügyi szervezetek adatokat küldenek a szerződés megkötése után a KHR-be, valamint** az intézmények az Önrel való szerződés megkötése előtt információkat kérhetnek a KHR-ből hitelképességének megállapításához.

A KHR-ben **kizárólag a KHR törvényben meghatározott adatok tárolhatók** (pl.: adós és adóstárs azonosító adatai, a szerződés adatai, a követelések és pénzforgalmi számlák adatait, stb.), és az adatok **kizárólag a KHR törvényben meghatározott célokra használhatók fel**. Magyarországon jelenleg az MNB által folyamatosan felügyelt **BISZ Zrt.** rendelkezik a KHR működtetésére engedéllyel. A KHR-ben rögzített adatok **banktitoknak minősülnek**, és ennek megfelelő jogi védelem alatt állnak.

2. Hogyan döntenek el a hitelezők, hogy kaphatnak-e kölcsönt?

FONTOS TUDNIA, hogy

- a KHR-be kerül **adatok** – a **3.2. pontban felsorolt esetek kivételével** – **csak az Ön előzetes hozzájárulásával adhatók át más pénzügyi szervezetnek**. Amennyiben nem adja meg hozzájárulását, ennek tényét is rögzítik a KHR-ben. A hozzájárulása, vagy annak megtagadása az Ön összes szerződésére kiterjed és **bármikor módosítható**;
- a szerződéskötést megelőzően az intézmény **köteles ismertetni Önrel a KHR-ből** a hitelképességének megállapítása érdekében **beszerzett adatokat**, valamint az adatokból a hitelképességére vonatkozóan levonható **következtetéseket**.

A pénzügyi szervezet csak abban az esetben fog Önrel szerződést kötni, ha Önt – a KHR-ben lévő információra is tekintettel – **megfelelő adósnak ítélte**.

3. Milyen adatokat tartalmazhat rólam a KHR?

FONTOS TUDNIA, hogy amikor a pénzügyi szervezet Önrel adatot ad át a KHR részére, erről az átadást követő 5 munkanapon belül írásban tájékoztatja. Kérésére a tájékoztatás e-mailben is teljesíthető. E kötelezettség nem vonatkozik a szerződése fennállása alatti rendszeres havi adatátadásra a fennálló tőketartozásokról.

3.1 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

3.1.1 Szerződéskötéshez kapcsolódó adatátadás

Ha Ön hitelt vesz fel, illetve egyéb, olyan szolgáltatást vesz igénybe (például pénzügyi lízingszerződést, hallgatói hitelszerződést, értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződést köt), amelyre vonatkozó adatok a törvény alapján a KHR-ben kezelendők, az alábbi adattípusok kerülnek a szerződéskötést követően a KHR-be:

- **az Ön azonosító adatai** (név, születési név, születési idő és hely, anyja születési neve, személyi igazolvány szám, vagy egyéb azonosításra alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím)
- **a szerződésére vonatkozó adatok** (a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének időpontja, az Ön ügyféli minősége (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, a törlesztés módja, gyakorisága, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme).

3.1.2 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

A fennálló hitelszerződéssel összefüggésben kétféle adatátadás lehetséges:

- rendszeres: havonta fennálló tőketartozásainak összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme;
- eseti: előtörlesztés esetén az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege és pénzneme; a már korábban átadott referenciaadatok módosulása esetén a módosuló referenciaadatok.

Az ebben a pontban felsorolt adatokat a szerződés megszűnését követően törlik a KHR-ből. Amennyiben Ön írásban kéri, az adatai a szerződés megszűnését követő 5 évig még a KHR-ben maradhatnak. Amennyiben megmondolná magát, e kérését bármikor visszavonhatja, melynek eredményeként a nyilvántartott adatokat törlik.

Hasznos címek:

- **A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás adatai:** BISZ Zrt. (székhely: 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27., honlap: www.bisz.hu, telefon: (+36 1) 421-2505)
- **Felügyeleti hatóság:** Magyar Nemzeti Bank (telephely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., honlap: www.mnb.hu, telefon: (+36 80) 203-776)

3.2 Egyes eseményekhez kapcsolódó adatátadás

3.2.1 Hiteltörlesztés elmulasztásának nyilvántartása

Amennyiben szerződéses kötelezettségének olyan módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és **meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késelelembe és időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét és az folyamatosan, 90 napon túl fennáll**, a mulasztás adatai bekerülnek a KHR-be.

FONTOS TUDNIA, hogy ebben az esetben az adatátadás megtörténte előtt 30 nappal az Önrel szerződéses viszonyban lévő pénzügyi szervezetnek írásbeli figyelmeztetést kell küldenie arról, hogy adatai be fognak kerülni a KHR-be, ha nem rendezi mulasztását. Amennyiben a tartozás nem kerül rendezésre, a pénzügyi szervezet átadja az adatokat a KHR-nek, azonban erről 5 munkanapon belül írásbeli tájékoztatási kötelezettség terheli.

A mulasztás adatai – amennyiben a tartozás nem szűnt meg – az átadástól számított 10 évig maradnak a KHR-ben és ezen idő alatt felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához, az Ön hozzájárulása nélkül is. A tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított 1 évig maradnak az adatok a KHR-ben.

3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek és kártyavisszaélések nyilvántartása

Bekerül a KHR-be,

- ha valaki a szerződéskötés során valótlan adatot ad meg és ez okirattal bizonyítható, vagy
- hamis okirat használata miatt bíróság jogerős ítéletében bűncselekmény elkövetését állapítja meg, továbbá
- akivel szemben a kártyavisszaélések miatt a bíróság jogerős határozatában bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

A felsorolt esetekben az elutasításra és a csalásra vonatkozó adatok, továbbá a kártyavisszaéléssel kapcsolatos adatok bekerülnek a KHR-be. Ezen adatok az adatátadástól számított 5 évig maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

4. Hogyan ismerhetem meg a KHR-ben rólam nyilvántartott adatokat?

Joga van az Önrel nyilvántartott adatokat megismerni. Bármely KHR-hez csatlakozott pénzügyi szervezetnél tájékoztatást kérhet arról, hogy

- milyen adatok szerepelnek Önrel a KHR-ben, illetve melyik intézmény adta át ezeket,
- ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezekhez az adatokhoz.

A tájékoztatásért **költségtérítés és egyéb díj nem számítható fel**. A kérelmek eredményéről szoros törvényi határidők alapján levélben, vagy kérése esetén e-mailen kap hivatalos tájékoztatást.

5. Mit tehetek, ha a rólam nyilvántartott adattal problémám van?

Amennyiben úgy gondolja, hogy az Önrel nyilvántartott adat jogellenesen, nem megfelelően került a KHR-be, **úgy Ön kérheti annak helyesbítését vagy törlését**. A kifogását az adatot átadó pénzügyi szervezetnek, vagy a BISZ Zrt.-nek nyújthatja be. A kifogás vizsgálatának eredményéről legkésőbb 7 munkanapon belül, **írásban kap tájékoztatást**.

Amennyiben a KHR-be adatot szolgáltató pénzügyi szervezet az Ön kifogásának helyt ad, a helyesbítésre vagy törlésre legkésőbb 7 munkanapon belül kerül sor.

Amennyiben a kifogásáról kapott tájékoztatással nem elégedett, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz fordulhat. Személyes adataival kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot is megkeresheti, illetve fogyasztói beadványt nyújthat be a Magyar Nemzeti Bankhoz, ha megítélése szerint az adatot átadó intézmény nem a fentiekben ismertetett tájékoztatási szabályok szerint járt el.

6. Hol kaphatok további információt a KHR-rel kapcsolatban?

A KHR-rel kapcsolatos kérdésével forduljon bizalommal bármelyik pénzügyi szervezethez, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz. A témával kapcsolatban további információkat olvashat az MNB honlapján is: <https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing/hitelfelvetel/kozponti-hitelinformacios-rendszer>.

- **Adatvédelmi hatóság:** Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C., honlap: www.naih.hu, telefon: (+36 1) 391-1400)

