Raiffeisen Bank Zrt.

Postai cím: Budapest 1700, www.raiffeisen.hu I Raiffeisen Bank Zrt., 1133 Budapest, Váci út 116-118.
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Telefon: **+36 80 488 588**, E-mail: **info@raiffeisen.hu**

Hitelügylet iktatószáma (banki ügyintéző tölti ki):	

NYILATKOZAT
Hatályos: 2026.10.01-től

Alulírott

Családi és utónév:	
Születési név:	
Személyazonosító okmány száma:	
Adóazonosító jel:	
Lakóhely:	

mint a FIX 3%-os lakáshitel igénylője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy megfelelek a FIX 3%-os lakáshitel alábbi feltételeinek (a megfelelő rész számjele, illetve betűjele jelölendő):

☐ 1. Sem a kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában, sem a benyújtását megelőző tíz éven belül nem rendelkezem vagy rendelkeztem belterületi lakóingatlannal.

☐ 2. A kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában vagy a benyújtását megelőző tíz éven belül egy vagy több belterületi lakóingatlanban tulajdoni hányaddal rendelkezem vagy rendelkeztem, azonban

☐ a) tulajdoni hányadom értékbecslő által megállapított aktuális piaci értéke vagy – már visszterhesen elidegenített ingatlan esetén – az adásvételi szerződésben szereplő vételára egyetlen tulajdoni hányadom esetén sem haladja, vagy haladta meg a 15 000 000 forintot,

☐ b) legfeljebb olyan lakástulajdonnal rendelkezem vagy rendelkeztem, amelynek lebontását az építésügyi hatóság elrendelte vagy engedélyezte, illetve

☐ c) legfeljebb olyan lakástulajdonnal rendelkezem vagy rendelkeztem, amely haszonélvezettel terhelten került a tulajdonomba, és abban jelenleg is e haszonélvező lakik vagy az elidegenítéskor ugyanazon haszonélvező lakott.

☐ 3. A kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában vagy a benyújtását megelőző tíz éven belül egyidejűleg legfeljebb egy belterületi lakóingatlanban legfeljebb 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezem vagy rendelkeztem.

<u>Amennyiben az alábbi ingatlan adatait tartalmazó rendelkezésre álló mezők nem elegendőek a nyilatkozó összes ingatlanának feltüntetésére, akkor jelen nyilatkozatból egy újabb kitöltése szükséges, melyen a második oldalon a további ingatlanok adatát szükséges rögzíteni.</u>

☐ **<u>Újabb nyilatkozat kitöltésre került.</u>**

.....
Nyilatkozattevő kézjegye/aláírása

A 2. és 3. pont szerinti ingatlanom/ingatlanjaim tekintetében az ingatlanok adatai a következők (a megfelelő rész kitöltendő):

Ha az ingatlan a **2. pont a) alpontja** szerinti:

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Tulajdoni hányadom:	

Ha az ingatlan a **2. pont b) alpontja** szerinti:

Az ingatlan lebontásának tényéről szóló építésügyi hatósági bizonyítvány száma és egyéb adatai:	
Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	

Ha az ingatlan a **2. pont c) alpontja** szerinti:

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Ingatlantulajdon és haszonélvezeti jog ingatlan – nyilvántartásba történő bejegyzésének ideje:	
Haszonélvező neve:	
Haszonélvező lakóhelye és – ha van – tartózkodási helye:	

Ha az ingatlan a **3. pont szerinti**:

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Tulajdoni hányadom:	
Tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének ideje:	
Tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásból történő törlésének ideje:	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen formában tett nyilatkozatom a valóságnak megfelel. Hozzájárulok ahhoz, hogy a FIX 3%-os hitelprogram keretében beadott kérelmemet elbíráló hitelintézet a fentebbi adatokat a hitelintézet számára elérhető adatbázisokban ellenőrizze.

Kelt: ..... (város) ..... napján

.....
Nyilatkozattevő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....	.....
Tanú I.	Tanú II.
Tanús bélyegző (Bélyegző hiányában)	Tanús bélyegző (Bélyegző hiányában)
Név:	Név: .....
*Cím:	*Cím: .....
** Dolgozói azonosító:	** Dolgozói azonosító: .....

*Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója esetén a bankfiók címe.

**Csak abban az esetben töltendő ki, amennyiben a Tanú a Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója.