

**Hitelügylet iktatószáma (banki ügyintéző tölti ki):****NYILATKOZAT**  
**Hatályos: 2025.11.15-től****Alulírott**

<b>Családi és utónév:</b>	
<b>Születési név:</b>	
<b>Személyazonosító okmány száma:</b>	
<b>Adóazonosító jel:</b>	
<b>Lakóhely:</b>	

mint a FIX 3%-os lakáshitel igénylője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy megfelelek a FIX 3%-os lakáshitel alábbi feltételeinek (a megfelelő rész számjele, illetve betűjele jelölendő):

1. Sem a kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában, sem a benyújtását megelőző tíz éven belül nem rendelkezem vagy rendelkeztem belterületi lakóingatlanl.
2. A kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában vagy a benyújtását megelőző tíz éven belül egy vagy több belterületi lakóingatlanban tulajdoni hányaddal rendelkezem vagy rendelkeztem, azonban
- a) tulajdoni hányadom értékbecslő által megállapított aktuális piaci értéke vagy – már visszerhesen elidegenített ingatlan esetén – az adásvételi szerződésben szereplő vételára egyetlen tulajdoni hányadom esetén sem haladja, vagy haladta meg a 15 000 000 forintot,
- b) legfeljebb olyan lakástulajdonnal rendelkezem vagy rendelkeztem, amelynek lebontását az építésügyi hatóság elrendelte vagy engedélyezte, illetve
- c) legfeljebb olyan lakástulajdonnal rendelkezem vagy rendelkeztem, amely hasznélvezettel terheltlen került a tulajdonomba, és abban jelenleg is e hasznélvező lakik vagy az elidegenítéskor ugyanazon hasznélvező lakott.
3. A kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában vagy a benyújtását megelőző tíz éven belül egyidejűleg legfeljebb egy belterületi lakóingatlanban legfeljebb 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezem vagy rendelkeztem.

Amennyiben az alábbi ingatlan adatait tartalmazó rendelkezésre álló mezők nem elegendőek a nyilatkozó összes ingatlanának feltüntetésére, akkor jelen nyilatkozatból egy újabb kitöltése szükséges, melyen a második oldalon a további ingatlanok adatát szükséges rögzíteni.

- Újabb nyilatkozat kitöltésre került.**

.....  
Nyilatkozattevő kézjegye

A 2. és 3. pont szerinti ingatlanom/ingatlanjaim tekintetében az ingatlanok adatai a következők (a megfelelő rész kitöltendő):

Ha az ingatlan a **2. pont a) alpontja** szerinti:

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Tulajdoni hányadom:	

Ha az ingatlan a **2. pont b) alpontja** szerinti:

Az ingatlan lebontásának tényéről szóló építésügyi hatósági bizonyítvány száma és egyéb adatai:	
Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	

Ha az ingatlan a **2. pont c) alpontja** szerinti:

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Ingatlantulajdon és hasznélvezeti jog ingatlan - nyilvántartásba történő bejegyzésének ideje:	
Hasznélvező neve:	
Hasznélvező lakóhelye és - ha van - tartózkodási helye:	

Ha az ingatlan a **3. pont szerinti:**

Ingatlan címe:	
Ingatlan helyrajzi száma:	
Tulajdoni hányadom:	
Tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének ideje:	
Tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásból történő törlésének ideje:	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen formában tett nyilatkozatom a valóságnak megfelel. Hozzájárulok ahhoz, hogy a FIX 3%-os hitelprogram keretében beadott kérelmemet elbíráló hitelintézet a fentebbi adatokat a hitelintézet számára elérhető adatbázisokban ellenőrizze.

Kelt: ..... (város) ..... napján

.....  
Nyilatkozattevő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

.....  
Tanú I.

--

Tanús bélyegző  
(Bélyegző hiányában)

Név: .....

\*Cím: .....

\*\* Dolgozói azonosító: .....

\*Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója esetén a bankfiók címe.

\*\*Csak abban az esetben töltendő ki, amennyiben a Tanú a Raiffeisen Bank Zrt. munkavállalója.

.....  
Tanú II.

--

Tanús bélyegző  
(Bélyegző hiányában)

Név: .....

\*Cím: .....

\*\* Dolgozói azonosító: .....