

Európai Bank és Ingatlan Expressz Certifikát (HUF)

Expressz Certifikát

- Mögöttes termékek: EURO STOXX® Banks Price EUR Index és STOXX® Europe 600 Real Estate Price EUR Index
- 14%* éves hozam lehetősége, 1-4 év futamidő és csökkenő visszahívási szint
- 60% árfolyamkorlát (csak a futamidő végén aktív), piaci kockázat az árfolyamkorlát érintése esetén

Kibocsátói kockázat.

További lehetőségek és kockázatok leírása a következő oldalakon.

*Tranzakciós költségek nélkül.



Befektetési termék tőkevédelem nélkül



A certifikát évente lehetőséget nyújt a lejárat előtti visszahívásra, így a befektetők akár 14%-os éves hozamot is elérhetnek, ha az éves értékelési napon az összes mögöttes indexet a visszahívási szinten vagy felette jegyzik. Amennyiben valamelyik indexet az árfolyamkorlát alatt jegyzik lejáratkor, akkor a befektető teljes mértékben a legrosszabbul teljesítő index piaci kockázatának és ennek következtében tőkevesztésnek van kitéve.

Termék működése

Az induló érték rögzítésének napján megállapításra kerül a mögöttes indexek induló értéke (napi záró árfolyamon), valamint az árfolyamkorlát. Az egyes éves értékelési napokon a mögöttes indexek záró árfolyama összehasonlításra kerül a vonatkozó visszahívási szinttel. Ha az indexek árfolyamát a visszahívási szinten vagy felettük jegyzik, a certifikát (lejárat előtti) visszafizetése az előzetesen meghatározott visszahívási áron történik:

Éves értékelési napok	A mögöttes indexek árfolyama nagyobb vagy egyenlő az ...	Visszahívási ár (névérték %-ban)
2025.03.06.	Induló érték 100%-nál Nem ▼	Igen ▶ 114% (11 400 HUF)
2026.03.05.	Induló érték 95%-nál Nem ▼	Igen ▶ 128% (12 800 HUF)
2027.03.04.	Induló érték 90%-nál Nem ▼	Igen ▶ 142% (14 200 HUF)
2028.03.06.	Induló érték 85%-nál Nem ▼	Igen ▶ 156% (15 600 HUF)
	Az indexeket az árfolyamkorlát felett jegyzik? Nem ▼	Igen ▶ 100% (10 000 HUF)

A befektetők 1:1 arányban a rosszabbul teljesítő mögöttes index teljesítményének megfelelő kifizetésben részesülnek. Például ha a rosszabbul teljesítő index az induló érték 40%-ára esik, akkor a kifizetés a névérték 40%-a.

A futamidő során

- A certifikátot bármikor meg lehet venni és el lehet adni a másodpiacon.
- A certifikát árfolyama számos befolyásoló tényezőnek van kitéve, köztük a mögöttes eszközök teljesítményének, az árfolyamok ingadozási tartományának, a korrelációnak, a várható osztalék kifizetésének és a kamatkörnyezetnek is. Az árfolyam nagy kilengésekkel mozoghat, valamint a kibocsátási szint alá eshet, különösképp a futamidő közeledtével ha a mögöttes indexek közel mozognak az árfolyamkorláthoz.

Korlátozott hozamlehetőség: A hozamlehetőség éves 14%-ban limitált. Ha egyik mögöttes index árfolyama sem éri el vagy haladja meg a visszahívási szintet az értékelési napokon, úgy nem kerül sor a (lejárat előtti) kifizetésre az előzetesen meghatározott visszafizetési áron, és így a befektetők nem tesznek szert nyereségre.

Árfolyamkorlát sérülés: Amennyiben az utolsó értékelési napon az árfolyamkorlát sérül, a befektetők a rosszabbul teljesítő index teljesítményének megfelelő kifizetésben részesülnek, így teljes mértékben a piaci kockázatnak lesznek kitéve, minden további védelmi mechanizmus nélkül.

Kibocsátó kockázat / Bail-in: A certifikátot nem védi a betétbiztosítási rendszer. A visszafizetés a Raiffeisen Bank International AG fizetőképességének (kibocsátói kockázat) vagy belső feltőkésítésnek (bail-in) függvénye. A kibocsátó fizetési képtelensége esetén a befektetett tőke teljes elvesztése is lehetséges.

Kibocsátó¹	Raiffeisen Bank International AG
ISIN	AT0000A39VA9
Kibocsátási árfolyam	100%
Névérték	10 000 HUF
Jegyzési időszak²	2024.01.23 - 03.06.
Induló értékek rögzítésének napja	2024.03.07.
Kibocsátás napja	2024.03.08.
Éves értékelési napok	2025.03.06.; 2026.03.05.; 2027.03.04.; 2028.03.06.
Lejárat napok visszahívás esetén	2025.03.11.; 2026.03.10.; 2027.03.09.
Lejárat napja	2028.03.09.
Mögöttes értékpapírok	EURO STOXX® Banks Price EUR STOXX® Europe 600 Real Estate Price EUR
Induló érték	A mögöttes indexek záró árfolyama az induló értékek rögzítésének napján.
Záró érték	A mögöttes indexek záró árfolyama a záró értékek rögzítésének napján.
Árfolyamkorlát	az induló érték 60%-a
Árfolyamkorlát elérése	az utolsó értékelési napon (záró árfolyam)
Visszahívási szintek az induló érték %-ban	1) 100%, 2) 95%, 3) 90%, 4) 85%
Visszahívási szint megfigyelése	az éves értékelési napokon (záró árfolyam)
Lejáratkori kifizetés	a névérték 1) 114%-a, 2) 128%-a, 3) 142%-a, 4) 156%-a
Maximum kifizetés	a névérték 156%-a
Tőzsdői kereskedés	Bécs

1 ... Rating: [rbinternational.com/ir/ratings](https://www.raiffeisen.com/ir/ratings)

2 ... A jegyzési időszak korai lezárását vagy meghosszabbítását a Raiffeisen Bank International AG kizárólagos saját belátása szerint dönti el.

Várakozásom az indexekre

csökkenő ▾ **oldalazó** → emelkedő ↗

EURO® STOXX Banks Price EUR Index

Top 10 komponensek

Vállalatok	Szektor	Országok
BNP Paribas	Pénzügy	FR
Banco Santander	Pénzügy	ES
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Pénzügy	ES
UniCredit	Pénzügy	IT
Intesa Sanpaolo	Pénzügy	IT
ING Groep	Pénzügy	NL
Nordea Bank	Pénzügy	FI
Deutsche Bank	Pénzügy	DE
Societe Generale	Pénzügy	FR
Credit Agricole	Pénzügy	FR

STOXX® Europe 600 Real Estate Price EUR Index

Vállalatok	Szektor	Országok
Vonovia	Ingatlan	DE
Segro	Ingatlan	GB
Swiss Prime Site	Ingatlan	CH
Unibail-Rodamco-Westfield	Ingatlan	FR
PSP Swiss Property	Ingatlan	CH
Land Securities Group	Ingatlan	GB
LEG Immobilien	Ingatlan	DE
Rightmove	Ingatlan	GB
Gecina	Ingatlan	FR
Castellum	Ingatlan	SE

Árfolyamalakulás az elmúlt 5 évben



2024.01.17-i állapot szerint; Forrás: Bloomberg (SX7E Index, SX86P Index), ISIN: EU0009658426, CH0043274395.

Figyelem! A múltbeli teljesítmény nem megbízható előrejelzés a jövőbeli teljesítményre vonatkozóan.

Információ

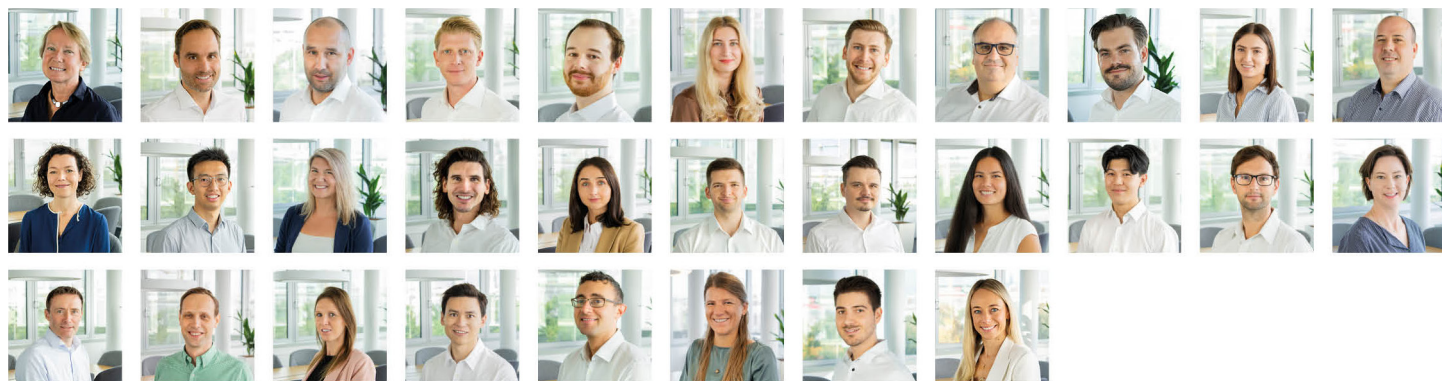
A termékkel Ön komplex befektetési terméket vásárol, melynek megértése bonyolult lehet.

További információkért (beleértve bármilyen kiegészítéseket) lásd az Alaptájékoztatót, amelyet a megfelelő állami hatóság hagyott jóvá, és az alábbi oldalon érhető el: raiffeisenzertifikate.at/en/securities-prospectus (javasoljuk az Alaptájékoztató elolvasását mielőtt bármilyen befektetési döntést hoz). További információt az "Ügyfélértékelés és szabályozási ügyekkel" kapcsolatban itt találhat: raiffeisenzertifikate.at/customer-information. Az Alaptájékoztató jóváhagyása nem értelmezhető az itt leírt pénzügyi termék illetékes hatóságok általi jóváhagyásaként.

További információkért kérjük vegye fel a kapcsolatot banki kapcsolattartójával vagy látogassa meg a raiffeisencertificates.com-ot.

Raiffeisen Certificates csapatának elérhetőségei:

- Certificate telefonszám: +431 71707 5454
- info@raiffeisencertificates.com



JOGI / KOCKÁZATKEZELŐI NYILATKOZAT

Annak ellenére, hogy a jelen marketing kommunikáció elkészítése során a lehető legnagyobb körültekintéssel jártak el, a jelen dokumentumban található adatok kizárólag tájékoztató jellegűek. Jelen marketing kommunikáció nem minősül sem befektetési tanácsnak, sem pedig az ügylet végrehajtására vonatkozó ajánlatnak, javaslatnak vagy felhívásnak. A marketing kommunikációban található információk általánosak és nem veszik figyelembe a potenciális befektetők egyéni körülményeit. A marketing kommunikációban található információk nem helyettesítik a befektetéskövadárlásához vagy értékesítéséhez szükséges személyre szóló befektetési tanácsadást, illetve a jelen dokumentum nem jelent megfelelő alapot a befektetési döntések meghozatalához. A jelen marketing kommunikáció készítésekor a pénzügyi elemzések függetlenségét biztosító jogszabályi követelményeket nem vették figyelembe, továbbá a jelen marketing kommunikációra nem vonatkozik a pénzügyi elemzések közzétételére előtti kereskedés tilalma.

A jelen marketing kommunikációban bemutatott minden pénzügyi eszközre vonatkozó összes információ, valamint a potenciális tranzakciókra vonatkozó egyetlen jogszerű Alaptájékoztatóban (Base Prospectus) található (ideértve annak esetleges kiegészítéseit vagy módosításait), melyet az Osztrák Pénzügyi Hatóság (Financial Market Authority - FMA) hagyott jóvá a pénzügyi eszközök kapcsolódó Végleges Feltételeivel kapcsolatban. A jóváhagyott Alaptájékoztató (annak esetleges kiegészítéseivel vagy módosításaival együtt) és a Végleges Feltételek az Oesterreichische Kontrollbank AG-nál kerültek letétbe helyezésre. Az Alaptájékoztató jóváhagyását nem lehet az itt bemutatott pénzügyi eszköz FMA általi ajánlásként értelmezni. A jelen dokumentumban bemutatott pénzügyi eszközökre vonatkozó további információk elérhetők kiemelt információkat tartalmazó dokumentumokban (Key Information Documents - KIDs), melyek letölthetők a Raiffeisen Bank International AG honlapjáról (raiffeisenzertifikate.at/en) a megfelelő pénzügyi eszköz Nemzetközi Értékpapír Azonosító Számának (International Securities Identification Number - ISIN) keresőbe való beírásával. Amennyiben a fent hivatkozott dokumentumok ezt kifejezetten másként nem írják elő, úgy a jelen dokumentumban bemutatott termékekre vonatkozóan egyetlen nemzeti joghatóság területén sem történt olyan intézkedés, mely ezen termékek nyilvános kibocsátását célozza. A Raiffeisen Bank International AG kifejezetten a Raiffeisen Bank International AG kifejezetten kizár minden felelősséget a jelen dokumentumban közölt információk helyessége, megfelelősége és hiánytalansága tekintetében. A certifikátok az eszközbefektetések kockázatos fajtái. Amennyiben az alaptermék ára kedvezőtlenül alakul, úgy a befektető elveszítheti a befektetett tőke egy részét vagy egészét. A certifikátok az alaptermék árfolyamának változására erőteljesebben vagy gyengébben reagálnak, ami számos tényező (pl. az alaptermék volatilitása vagy korrelációja, a kamatlábak, az osztlékok, a lejáratig hátralévő futamidő, az átváltási árfolyamok változásai) függvénye és nem egyszerre változnak a mögöttes termékkel. Bizonyos körülmények esetén a kibocsátónak felhatalmazása van arra, hogy a certifikátokat az eredeti visszafizetési időpont előtt visszavásárolja, visszahívja.

Kibocsátói kockázat/Hitelezői részvétel („bail-in”): A strukturált értékpapírok utáni bármilyen kifizetés a futamidő alatt vagy a futamidő végén a kibocsátó fizetőképességétől függ („kibocsátói kockázat”). A befektetők ennek következtében ki vannak téve annak a kockázatnak, hogy a Raiffeisen Bank International AG mint kibocsátó esetlegesen nem lesz képes eleget tenni a bemutatott pénzügyi eszközökkel kapcsolatos kötelezettségeinek, például fizetési köte-

lenség („kibocsátói kockázat”) vagy szanalási intézkedéseket kezdeményező jogi rendelet („bail-in”) esetén. A szanalási hatóság a kibocsátó esetleges feltételezett válsága esetén a fizetési képtelenségi eljárás megkezdése előtt kiadhat ilyen rendeletet. Ilyen körülmények között a szanalási hatóságnak széles intézkedési jogköre van (az úgynevezett „bail-in eszközök”). Például a meghatározott pénzügyi eszközök tekintetében nullára csökkentheti a befektetők követeléseit, megszüntetheti a meghatározott pénzügyi eszközöket, vagy azokat a kibocsátó részvényeivé alakíthatja és felfüggesztheti a befektetők jogait. Részletesebb információkért látogasson el a következő oldalra: raiffeisenzertifikate.at/en/basag. A teljes befektetett tőke elvesztése is lehetséges. A jelen dokumentumban szereplő információ nem minősül kötelező érvényű adótanácsadásnak. A befektetésekre vonatkozó adózási szabályok a befektető egyéni helyzetétől függenek, és bármikor változhatnak. A befektetők egyéni körülményeire vonatkozó adózási előírásokról és azok hatásairól a befektetők adótanácsadóval konzultáljanak. A múltbeli teljesítmény nem megbízható előrejelzés a jövőbeli teljesítményre vonatkozóan. A kockázatokra vonatkozó további jognyilatkozatokat és információkat az Alaptájékoztató tartalmaz.

Az Expressz Certifikát árfolyama a mögöttes termék árfolyamától függ. A mögöttes termék kedvezőtlen teljesítménye az Expressz Certifikát árfolyamának ingadozását okozhatja. Az Expressz Certifikát eladása esetén a befektetett tőke jelentős vagy akár teljes elvesztése is bekövetkezhet („piaci kockázat”). Az Expressz certifikát több befolyásoló tényezőnek van kitéve és nem feltétlenül mozog együtt, vagy összhangban a mögöttes termék teljesítményével. Ilyen befolyásoló tényező a mögöttes termék árfolyamának ingadozásának intenzitása (volatilitás) a kamatlábak, a kibocsátó fizetőképessége, vagy a lejáratig hátralévő futamidő. Ha az Expressz Certifikátot a futamidő vége előtt értékesítik, akkor a befektetett tőke jelentős vagy akár teljes elvesztése is bekövetkezhet (árfolyam teljesítmény). A mögöttes termékkel kapcsolatos osztlékokat és hasonló jogokat figyelembe veszik az Expressz Certifikát létrehozása során és azokat nem fizetik ki.

A pénzügyi terméket és az azzal kapcsolatos dokumentumokat sem közvetlenül, sem közvetve nem ajánlható, értékesíthető, közzétehető vagy továbbértékesíthető olyan természetes vagy jogi személy számára, akik olyan országban rendelkeznek lakóhellyel/bejegyzett székhellyel, ahol ezt törvény tiltja. Ez a dokumentum semmilyen körülmények között nem terjeszthető az Amerikai Egyesült Államokban („U.S.A.”) vagy onnan származó személyeknek, illetve az Egyesült Királyságban („U.K.”).

A Raiffeisen Certificate által kibocsátott certifikátok nem minősülnek az (EU) 2019/2088 rendeletben meghatározott zott pénzügyi termékeknek. Felügyeleti szervek: Az Egységes Felügyeleti Mechanizmus (SSM) alá vont Osztrák Pénzügyi Hatóság (Financial Market Authority - FMA), az Osztrák Nemzeti Bank és az Európai Központi Bank. Impresszum az Osztrák Média törvény szerinti: Felelős kiadó: Raiffeisen Bank International AG Am Stadtpark 9,1030 Bécs/Ausztria.