Benyújtandó és bemutatandó dokumentumok utóbb született gyermekre igényelt Családi Otthonteremtési Kedvezmény esetén

Érvényes: 2024.06.16-tól

A dokumentum elfogadási feltételei az 1. sz. mellékletben érhetőek el.

	Ügyfél által benyújtandó dokumentumok	Igénylőlapi nyilatkozattal	Igazolás formája	Támogatott személy I.	Támogatott személy II.
I. Támogatás igénylésével kapcsolatos dokumentumok					
1.	**Igénylőlap** a benne foglalt **nyilatkozatokkal** (amelyet mind Támogatott személy I., mind Támogatott személy II. aláírt)		Benyújtandó	X	X
2.	Amennyiben a támogatásból vásárolt lakás székhelyként kerül bejelentésre, a csekély összegű támogatásra vonatkozó nyilatkozat.		Benyújtandó	X	X
3.	Amennyiben a korábbi támogatást a támogatással érintett fél egyedül igényelte – házastárs/élettárs nyilatkozata.		Benyújtandó	X	X
II. Támogatott személyekkel kapcsolatos dokumentumok					
1.	Érvényes személyi igazolvány és lakcímkártya (illetve azzal egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat), vagy - személyi igazolvány hiányában - új formátumú vezetői engedély és lakcímkártya (illetve azzal egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat), vagy útlevél és lakcímkártya (illetve azzal egyenértékű, külföldi hatóság által kiállított okirat).		Bemutatandó	X	X
	Nem magyar állampolgárságú devizabelföldi személy esetén személyi igazolvány és lakcímkártya külföldiek részére (amennyiben magyarországi állandó lakcíme van), vagy útlevél és letelepedési engedély.		Bemutatandó	X	X
	A szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, vagy érvényes tartózkodási kártya, vagy állandó tartózkodási kártya.		Bemutatandó	X	X
	Huzamos tartózkodási jogosultság esetén bevándorlási engedély, letelepedési engedély, ideiglenes letelepedési engedély, nemzeti letelepedési engedély, EK letelepedési engedély, ideiglenes tartózkodási kártya, nemzeti tartózkodási kártya vagy EU tartózkodási kártya, hontalan **jogállás esetén** a hontalankénti elismerésről szóló határozat, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolás.		Bemutatandó	X	X
2.	NAV által kiállított igazolás *(adóigazolvány, ideiglenes adóigazolvány vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány)* az adóazonosító jelről.		Bemutatandó	X	X
3.	Házassági anyakönyvi kivonat beadásra került vagy **nyilatkozattal** történt a házasság igazolása.	Benyújtandó	Bemutatandó	X	X
4.	A kérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi NAV által kiállított Köztartozásmentesség igazolása benyújtása szükséges amennyiben igénylők nem szerepelnek a NAV köztartozásmentes adózók listáján. Amennyiben nem szerepelnek a NAV köztartozásmentes listán, és nem nyújtják be NAV köztartozásmentes igazolást, akkor elfogadható az igénylés benyújtásakor tett **nyilatkozattal**.	Benyújtandó	Benyújtandó	X	X
5.	Túlélő szülő igénylése esetén, amennyiben a támogatási kérelmét az elhunyt házastárs társadalombiztosítási jogviszonyára alapítja, az elhunyt házastársra vonatkozó társadalombiztosítási igazolás.		Benyújtandó	X	X
	Az okirat benyújtása mellett külön nyilatkozat szükséges az együttes igénylési feltételek fennállásáról.		Benyújtandó	X	X
6.	A kérelem benyújtásának időpontjánál 30 napnál nem régebbi, az illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal által kiállított, az 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerinti biztosítotti jogviszonyt igazoló dokumentum, **vagy** a középfokú oktatási-nevelési intézmény, vagy a felsőoktatási intézmény által kiállított nappali tagozaton történő tanulmányokat igazoló dokumentum benyújtásra került, avagy **nyilatkozattal** történt ezen tanulmányok igazolása, **vagy** magyar állampolgár igénylő esetén a külföldi felsőoktatási intézmény által kiállított, külföldi nappali tanulmányokat igazoló dokumentum és annak hiteles (OFFI Zrt. által készített) magyar nyelvű fordítása, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalása vagy magyar állampolgár igénylő esetén az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által 30 napnál nem régebben kiállított igazolása - mely igazolja hogy az igénylő Magyarország területén végzett kereső tevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik - és annak hiteles (OFFI Zrt. által készített) magyar nyelvű fordítása **benyújtásra került.**	Benyújtandó	Benyújtandó	X	X
	Amennyiben az igénylő kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik, akkor az ezt igazoló illetékes külföldi hatóság vagy nemzetközi szervezet által kiállított igazolás hiteles (OFFI Zrt. által készített) magyar nyelvű fordítása **benyújtásra került**, és külföldön folytatott kereső tevékenység esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan (**igénylőlapon**) vállalásra került, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül az igénylő Tbj. 6. §-a szerinti biztosítottá, vagy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személlyé válik.	Benyújtandó	Benyújtandó	X	X

Ügyfél által benyújtandó dokumentumok		Igénylőlapi nyilatkozattal	Igazolás formája	Támogatott személy I.	Támogatott személy II.
II. Támogatott személyekkel kapcsolatos dokumentumok					
6.	Gyermekek otthongondozási díja vagy ápolási díj megállapítása esetén a fővárosi és vármegyei kormányhivatal gyermekek otthongondozási díjat vagy ápolási díjat megállapító jogerős határozata.		Bemutatandó	X	X
	Megváltozott munkaképességű személy esetén orvosszakértői szerv igazolása a megváltozott munkaképességű személlyé válásról.		Bemutatandó	X	X
	Kiegészítő tevékenységet folytató személy esetén: a Tbj. 4. § 17. pontja szerinti ellátás vagy az özvegyi nyugdíj megállapításáról rendelkező okirat, és a keresőtevékenységre irányuló jogviszonyról a foglalkoztató által teljes bizonyító erejű magánokiratként kiállított igazolás, vagy egyéni vállalkozó esetén a Tbj. 4. § 2. pontja szerinti hatósági nyilvántartásból kiállított hatósági bizonyítvány, illetve igazolvány, engedély vagy kamara, kar által kiállított igazolás.		Benyújtandó	X	X
7.	Erkölcsi bizonyítvány benyújtásra került vagy **nyilatkozattal** történt a Rendeletek 1. sz. melléklete szerinti büntetlen előélet vagy a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alóli mentesülésről szóló igazolása.	Benyújtandó	Benyújtandó	X	X
8.	Lakásvásárlási kölcsönszerződés benyújtásra került, melyből eredő tartozásba törlesztésre kerül a jóváhagyott támogatás.		Benyújtandó	X	X
III. Támogatott együttköltöző gyermekekkel kapcsolatos dokumentumok					
1.	Gyermek(ek) érvényes személyazonosság igazolására alkalmas hatósági igazolványa.		Bemutatandó	X	
2.	Gyermek(ek) lakcímkártyája.		Bemutatandó	X	
3.	Gyermek NAV által kiállított igazolás *(adóigazolvány, ideiglenes adóigazolvány vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány)* az adóazonosító jelről, vagy nyilatkozat a gyermek adóazonosító jeléről az igénylőlapon.	Benyújtandó	Bemutatandó	X	
Gyermek születésének igazolása					
4.	Születési anyagkönyvi kivonat bemutatásra került, vagy **nyilatkozattal** történt a gyermek születésének igazolása.	Benyújtandó	Bemutatandó	X	
Amennyiben a támogatott gyermekek elvált szülők kiskorú gyermeke:					
5.	Kiskorú gyermeke(i)re vonatkozóan a gyermek elhelyezését vagy szülői felügyeletének rendezését – ideértve a közös szülői felügyeletet is és lakóhelyének kijelölését - igazoló jogerős bírósági határozat, volt élettársak esetén a gyermek elhelyezését igazoló jogerős bírósági döntés, közokirat vagy lakcímet igazoló hatósági igazolvány bemutatásra került vagy **nyilatkozattal** történt a gyermekelhelyezés vagy szülői felügyelet rendezés és a lakóhelykijelölés igazolása.	Benyújtandó	Bemutatandó	X	
Örökbefogadással érintett gyermek(ek)re vonatkozóan:					
6.	A gyámhatóság engedélyező határozata bemutatásra került vagy **nyilatkozattal** történt az örökbefogadás igazolása.	Benyújtandó	Bemutatandó	X	
Megváltozott munkaképességű gyermek(ek)re vonatkozóan:					
7.	Az érintett gyermek(ek) vonatkozásában az orvos szakértői szerv igazolása a megváltozott munkaképességű személlyé válásról.		Bemutatandó	X	
IV. Támogatott Ingatlannal kapcsolatos dokumentumok					
1.	A lakóingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles, vagy nem hiteles (amennyiben ügyfél úgy nyilatkozik, a bank által lekérve) **tulajdoni lap** másolata.		Benyújtandó	X	

Átadás dátuma: .....

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a bírálat csak az e listában meghatározott dokumentumok hiánytalan benyújtásakor kezdődik meg. Bankunk a befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén az ellenőrző listában megjelölteken kívül további dokumentumokat is bekérhet a szerződéskötésig.

....

átadó ügyintéző neve és aláírása ügyfél aláírása

Benyújtandó dokumentumok utóbb született gyermekre igényelt

Családi Otthonteremtési Kedvezmény (CSOK) igénylése esetén

1. sz. melléklet

1. Amennyiben a dokumentum mellett a Dokumentum benyújtással oszlopban azt látja, hogy az adott dokumentum:
   - **Benyújtandó**, akkor az azt jelenti, hogy Partnerünknek, vagy Banki ügyintézőnknek (továbbiakban ügyintézőnek) eredetiben átadandó a dokumentum.
   - **Bemutatandó**, akkor az azt jelenti, hogy az ügyintézőnek eredetiben szükséges bemutatni a dokumentumot, aki egy másolatot készít arról és hitelesíti.

2. Bizonyos esetekben a jogszabály lehetőséget biztosít a támogatott személyek részére, hogy a **dokumentum benyújtás helyett az adott információ nyilatkozat útján történő megadására.** Amennyiben az ügyfél a nyilatkozat mellett dönt, azt az igénylés során az igénylőlapon kell kitöltenie, az igénylőlap minden esetben benyújtandó dokumentáció. Amennyiben a dokumentummal történő igazolást választja, annak benyújtási módját a dokumentum benyújtással oszlopban található módon szükséges benyújtania/bemutatni.

3. Amennyiben bármelyik szükséges dokumentum elektronikusan hitelesített formában is rendelkezésére áll (pl.: Ügyfélkapuról letöltött NAV igazolások, használatbavételi engedély, stb.), azokat kérjük, mindig hitelesített formában, dokumentum név és tartalmi módosítás nélkül továbbítsa részünkre, így azokat későbbiekben nem kell már ismételten benyújtani. Az ilyen formában benyújtott dokumentumokat eredeti dokumentumként kezeljük, és benyújtottként elfogadjuk.

4. Tájékoztatjuk, hogy a Bank kizárólag az Ügyfelek által, a hiteligénylés során megadott e-mail címről érkező dokumentumo(ka)t fogadja el. Partnereink a Banki ügyintézőnek az Ön levelét fogják továbbítani. Kérjük, figyeljen, hogy a levél mérete ne haladja meg az 50 MB méretet, mert ennél nagyobb e-mail fogadás nem biztosított. Amennyiben a méret 50 MB méret feletti kérjük, inkább több e-mailben továbbítsa azokat.
   A dokumentumok kapcsán javasoljuk azok titkosított formátumban történő továbbítását. Kérjük, hogy a jelszót NE írja bele a levelébe, kizárólag a jelszóképzés módját írja meg a címzettnek. Pl.: A csatolmányt a törzsszámom/személyigazolványom számának megadásával tudja megnyitni. Csak olyan adatod adjon meg jelszóként, amely a hiteligénylés során ismertté vált a bank számára.
   A titkosításról részletesen olvashat a Bank honlapján: https://www.raiffeisen.hu/biztonsagos-adatcserevel-kapcsolatos-tajekoztatas

5. **A gyermek dokumentumait** Banki ügyintéző lemásolja annak érdekében, hogy a Bank a tőle elvárható gondosságnak eleget tudjon tenni, és az okiratok valódiságáról a bíráló kolléga meg tudjon győződni.