

## Végleges Feltételek

2022. november 28.

### **Raiffeisen Bank Zrt. (LEI kód: 5493001U1K6M7JOL5W45)**

**12.146.000 dollár össznévértékű, névre szóló, dematerializált, fixről változó kamatozásra átváltó kamatozású Raiffeisen USD Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható 2025 2 Kötvények nyilvános forgalomba hozatala a 100.000.000.000 forint keretösszegű 2022-23. évi Kötvény Program keretében**

A jelen dokumentum a benne részletezett Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható Kötvények forgalomba hozatalához kapcsolódó Végleges Feltételek. Az itt alkalmazott kifejezések a 2022. október 3-án jóváhagyott Alaptájékoztatóban kerültek meghatározásra. A jelen Végleges Feltételek az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az értékpapírokra vonatkozó nyilvános ajánlattételkor vagy értékpapíroknak a szabályozott piacra történő bevezetésekor közzéteendő tájékoztatóról és a 2003/71/EK irányelv hatályaon kívül helyezéséről szóló 2017/1129 rendelete (a **Tájékoztató Rendelet**) alkalmazásának céljából került elkészítésre és az összes releváns információ megismeréséhez e Végleges Feltételeket az Alaptájékoztatóval, valamint annak kiegészítéseivel összefüggésben kell értelmezni. Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekkel kapcsolatosan a Tájékoztató Rendelet 7. cikke alapján elkészített összefoglaló a jelen Végleges Feltételek mellékletét képezi. A Tájékoztató Rendelet 21. cikkében meghatározott előírásokkal összhangban az Alaptájékoztató és annak esetleges kiegészítése(i) továbbá a jelen Végleges Feltételek megtekinthetőek a Raiffeisen Bank Zrt., mint Kibocsátó és Forgalmazó (<http://www.raiffeisen.hu>) és a Budapesti Értéktőzsde (<http://www.bet.hu>) honlapján, valamint a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett (<http://kozvetetelek.mnb.hu/>) honlapon.

A 2022. október 3-án jóváhagyott Alaptájékoztató érvényességének utolsó napja 2023. október 3. A Tájékoztató Rendelet 8. cikk (11) bekezdése alapján a jelenlegi Alaptájékoztató helyébe lépő alaptájékoztató a Raiffeisen Bank Zrt., mint Kibocsátó és Forgalmazó (<http://www.raiffeisen.hu>) és a Budapesti Értéktőzsde (<http://www.bet.hu>) honlapján, valamint a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett (<http://kozvetetelek.mnb.hu/>) honlapon tekinthető meg. Az új alaptájékoztató tartalmazni fogja az eredeti Alaptájékoztatóhoz kapcsolódó végleges feltételeket tartalmazó mintát és hivatkozni fog a folytatódó ajánlattétel szempontjából alkalmazandó végleges feltételekre.

- |     |                              |  |
|-----|------------------------------|--|
| (1) | (a) Kibocsátó:               | Raiffeisen Bank Zrt.<br>1133 Budapest, Váci út 116-118.  |
| (2) | (i) A Sorozat megjelölése:   | Raiffeisen USD Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható 2025 2 Kötvény<br>Rövid név: RBUSD25 2 |
|     | (ii) A Sorozatrészlet száma: | 01   |
| (3) | A kibocsátás devizaneme:     | Amerikai dollár ( <b>dollár</b> )  |
| (4) | Össznévérték:                |  |
|     | (i) Sorozat                  | 12.146.000,- dollár  |

	(ii)	Sorozatrészlet	12.146.000,- dollár
(5)		Minimális Forgalomba Hozatali Ár:	100%.
(6)		Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények száma / névértéke:	12.146 db / 1.000,- dollár
	(i)	Sorozat	12.146 darab
	(ii)	Sorozatrészlet	12.146 darab
(7)	(i)	Forgalomba hozatal napja:	2022. november 28.
	(ii)	Kamatszámítási Kezdőnap:	2022. november 28.
	(iii)	Elszámolási Nap:	2022. november 28.
	(iv)	Értéknap	2022. november 28.
(8)		Lejárat Nap:	2025. november 28.
(9)		Futamidő:	2022. november 28. – 2025. november 28.
(10)		Kamatláb:	6,50% fix kamatláb, amely 2024. november 28-tól kezdődően SOFR + 1,85% változó kamatozásra vált át.  (további részletek alább kerülnek meghatározásra)
(11)		Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények visszaváltásának / lejáratkori visszaváltásának értéke:	Névérték
(12)		A forgalomba hozatal jellege, lehetséges befektetők köre:	Nyilvános  A Kibocsátó Premium, Private és Vállalati ügyfelei részére.
(13)		Kereskedési helyszínre történő bevezetés, valamint annak várható legkorábbi időpontja:	A Kibocsátó kérelmezi az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények bevezetését a BÉT szabályozott piacára.
(14)		A forgalomba hozatal módja:	Jegyzés útján
		A forgalomba hozatal helye:	Magyarország, a Raiffeisen Bank Zrt. alábbi fiókjában:

**A FIZETENDŐ KAMATTAL ÖSSZEFÜGGŐ RENDELKEZÉSEK (HA KAMATFIZETÉSRE KERÜL SOR)**

- |      |   |                  |
|------|---|------------------|
| (15) | <b>Fix Kamatozású Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekkel összefüggő rendelkezések</b>                                | Nem alkalmazandó |
| (16) | <b>Változó Kamatozású Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekkel összefüggő rendelkezések</b>                            | Nem alkalmazandó |
| (17) | <b>Fixről Változó Kamatozásra Átváltó Kamatozású Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekkel összefüggő rendelkezések</b> | Alkalmazandó     |

Fix kamatozásra vonatkozó rendelkezések:

- |       |  |  |
|-------|--|--|
| (i)   | Munkanap Szabály:  | Módosított Következő Munkanap Szabály<br><br>A jelen Végleges Feltételek alkalmazása és értelmezése során a Munkanap olyan napot jelöl, amelyen Budapesten és New Yorkban a kereskedelmi bankok és a nemzetközi pénz- és tőkepiaci szereplők pénzügyi elszámolásokat végeznek. |
| (ii)  | Kamatfizetési Nap(ok):   | 2023. november 28.<br><br>2024. november 28.   |
| (iii) | A Kamatláb mértéke:  | 6,50%  |
| (iv)  | Felhalmozott kamat:  | A felhalmozott kamat 2022. november 28. napján 0%, azaz 0 dollár egy 1.000 dollár címletű Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényre   |
| (v)   | Kamatbázis:  | Tényleges/Tényleges (ÁKK)  |
| (vi)  | Fix Kamatozású Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvény kamatának egyéb megállapítási módja: | Nem alkalmazandó<br><br>2024. november 28.   |

Fixről változó kamatozásra történő átváltás napja:

Változó kamatozásra vonatkozó rendelkezések

- |        |  |  |
|--------|--|--|
| (i)    | Kamatfizetési Időszakok:   | évente   |
| (ii)   | Munkanap Szabály:  | Módosított Következő Munkanap Szabály<br><br>A jelen Végleges Feltételek alkalmazása és értelmezése során a Munkanap olyan napot jelöl, amelyen Budapesten és New Yorkban a kereskedelmi bankok és a nemzetközi pénz- és tőkepiaci szereplők pénzügyi elszámolásokat végeznek. |
| (iii)  | A Kamatláb(ak) meghatározásának napja:                           | Az adott Kamatfizetési Időszakra eső Kamatláb az adott Kamatfizetési időszak végén, annak utolsó munkanapján kerül meghatározásra.   |
| (iv)   | Kamatszámítás:   | Referencia kamatláb Kamatfelárral növelt összege   |
| (v)    | Kamatfizetési Nap(ok):   | 2025. november 28.   |
| (vi)   | Képernyőoldalas Kamat-meghatározás:                              | Nem alkalmazandó   |
| (vii)  | A Változó Kamatláb Elsődleges Forrása:                           | A New York-i Szövetségi Jegybank (vagy bármely jogutód szerv) által a New York-i Szövetségi Jegybank honlapján közzétett ráta.   |
| (viii) | Referencia Bankok (ha az Elsődleges Forrás a Referencia Bankok): | New York-i Szövetségi Jegybank ( <i>Federal Reserve Bank of New York</i> )   |
| (ix)   | Referencia Kamatláb:   | Kumulált Napi SOFR (angolul: <i>Compounded Daily SOFR</i> )  |

Az SOFR referencia kamatláb szolgáltatója nem tartozik Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/1011 rendeletének a hatálya alá.

A Compounded Daily SOFR referencia kamatlábat az alábbi képlet alkalmazásával kell kiszámítani, azzal, hogy a kapott százalékos arányt szükség esetén ötödik tizedesjegyre kell kerekíteni, a 0,000005%-ot felfelé kerekítve:

$$\left[ \prod_{i=1}^{d_0} \left( 1 + \frac{r_{i-pBD} \times n_i}{360} \right) - 1 \right] \times \frac{360}{d}$$

a fenti képlet tekintetében:

„**BD**” az amerikai kormányzati értékpapír kereskedési napot jelenti (*U.S. Government Securities Business Days*); azaz bármely napot, kivéve a szombatot, vasárnapot vagy azt a napot, amelyen az amerikai Értékpapíripari és Pénzügyi Piacok Szövetségének (*Securities Industry and Financial Markets Association*) javaslata alapján a kötvénykereskedelemmel foglalkozó intézmények egész napra zárva tartanak;

„**d**” a naptári napok számát jelenti az adott Kamatszámítási Időszakban;

„**d<sub>0</sub>**” a BD napok számát jelenti az adott Kamatszámítási Időszakban;

„**i**” az adott Kamatszámítási Időszakra vonatkozóan egész számok sorozatát jelenti egytől a „**d<sub>0</sub>**”-ig, amelyek mindegyike egy-egy BD napot jelent időrendi sorrendben, az adott releváns Kamatszámítási időszak első BD napját ideértve;

„**n<sub>i</sub>**” az adott Kamatszámítási Időszak BD napjai tekintetében az „**i**” jelenti a naptári napok számát, azaz BD nap „**i**”-től (inkluzív) a következő BD napig (exkluzív);

„**p**” 5 BD napot jelent az adott Kamatszámítási Időszakban;

„**r**” adott BD tekintetében az adott BD napon alkalmazandó SOFR Referencia Kamatlábat jelenti;

„ $r_{(i-pBD)}$ ” a vonatkozó Kamatszámítási Időszak bármelyik BD napja tekintetében az „ $r$ ”-ként meghatározott Referencia Kamatlábnak az adott BD napot (BD nap  $(i)$ ) „ $p$ ” nappal (azaz 5 BD nappal) megelőző értéke;

- |        |  |  |
|--------|--|--|
| (x)    | Kamatfelár(ak):  | évi + 1,85%  |
| (xi)   | Minimális Kamatláb:  | Nem alkalmazandó   |
| (xii)  | Maximális Kamatláb:  | Nem alkalmazandó   |
| (xiii) | Felhalmozott kamat:  | A felhalmozott kamat 2022. november 28. napján 0%, azaz 0 dollár egy 1.000 dollár címletű Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényre |
| (xiv)  | Kamatbázis:  | Tényleges/360  |
| (xv)   | Csökkenéssel, kerekítéssel kapcsolatos előírások, közös számbavételi egység és egyéb, az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények után fizetendő kamat kiszámításával kapcsolatos előírások, amennyiben azok eltérnek a Feltételekben részletezett szabályoktól: | Nem alkalmazandó   |

## **AZ ELŐRESOROLT, DE NEM ELSŐBBSÉGI SZENIOR KÖTVÉNYEK VISSZAVÁLTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ RENDELKEZÉSEK**

- |      |   |   |
|------|---|---|
| (18) | <b>A Lejárat előtti visszaváltás a Kibocsátó döntése alapján:</b>   | Lejárat előtti visszaváltás a Kibocsátó döntése alapján vagy szabályozói indokokból megengedett.  |
| (19) | <b>A Lejárat előtti visszaváltás az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvénytulajdonos döntése alapján:</b> | Nem megengedett   |
| (20) | <b>Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények Lejáratkori Visszaváltási Értéke:</b>                      | Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények névértéke vagy a Kibocsátó által a jelen Végleges Feltételekkel összhangban megállapított összeg. |

(21) **Lejárat Előtti Visszaváltási Összeg és dátum:** Névérték / 2024. november 28.

**AZ ELŐRESOROLT, DE NEM ELSŐBBSÉGI SZENIOR KÖTVÉNYEKKEL ÖSSZEFÜGGŐ ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**

- (22) **Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények típusa:** Névre szóló Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények
- (23) **Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények formája:** Dematerializált Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények, illetve az ezek feltételeit összefoglaló Okirat
- (24) **Egyéb rendelkezések vagy speciális feltételek:** Nem alkalmazandó
- (25) **Visszavásárlás** A Kibocsátó az általa visszavásárolt Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényeket továbbértékesítheti.

**ÉRTÉKESÍTÉS**

- (26) **Értékesítés módja:** Jegyzés
- (27) **Jegyzési Garanciavállaló:** Nem alkalmazandó
- (28) **A jegyzés helye és módja:** Személyesen és telefonon  
Raiffeisen Bank Zrt. 1133 Budapest, Váci út 116-118.
- (i) **A jegyzés ideje és a vételár megfizetésének határideje:** 2022. november 14. – 2022. november 24. 12:00 óráig.
- (ii) **Jegyzés helye:** Raiffeisen Bank Zrt. 1133 Budapest, Váci út 116-118.

- |        |   |   |
|--------|---|---|
| (iii)  | Maximális Forgalomhozatali Hozam:   | Nem alkalmazandó  |
| (iv)   | Minimális Forgalomhozatali Ár / Forgalomhozatali Ár:                                | Nem alkalmazandó  |
| (v)    | Forgalomhozatali Hozam / Ár:  | Nem alkalmazandó  |
| (vi)   | Túljegyzés:   | A Kibocsátó a saját hatáskörében jogosult volt a túljegyzés elfogadására legfeljebb 50.000.000,- dollár összegig.   |
| (vii)  | Allokáció módja és időpontja:   | Ha a Kibocsátó nem vagy csak részben fogad el a túljegyzést, a Kötvények elosztása a kártyaleosztás elve alapján történik 2022. november 24-én.               |
| (viii) | Nem kompetitív áras aukciós vásárlási ajánlatok aránya az összes ajánlathoz képest: | Nem alkalmazandó  |
| (ix)   | Allokáció kihirdetésének helye és időpontja:  | Nem alkalmazandó  |
| (x)    | Kihirdetés helye, módja, időpontja:   | A jegyzés eredményét a Kibocsátó 2022. november 28. napján a Kibocsátó honlapján (www.raiffeisen.hu) keresztül történő közzététel útján nyilvánosságra hozza. |
| (29)   | Értékesítési korlátozások:  | A Kibocsátó felé beadható minimum jegyzési ajánlat jelen sorozatrészletből 12.000 dollárnak megfelelő össznévérték.   |

## **A FORGALOMBA HOZATAL LEBONYOLÍTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ FELTÉTELEK**

- |      |  |   |
|------|--|---|
| (30) | A Forgalmazó elkülönített letéti számlaszáma:  | 12002102 - 00833301 – 40100005  |
| (31) | Kifizetési helyek:                             | Raiffeisen Bank Zrt. 1133 Budapest, Váci út 116-118.  |
| (32) | (i) A Felügyelet engedélyének száma és dátuma: | H-KE-III-595/2022. számú határozat, 2022. október 3. (az Alaptájékoztató jóváhagyásának dátuma) |



- |       |   |  |
|-------|---|--|
| (ii)  | A Kibocsátó Határozata a forgalomba hozatal jóváhagyásáról:   | A Kibocsátó Igazgatóságának 2022. augusztus 11.-én kelt 1. számú határozata.   |
| (iii) | A Kibocsátó határozata a kereskedelmi helyszínre történő bevezetés / regisztráció jóváhagyásáról:                                   | A Kibocsátó Igazgatóságának 2022. augusztus 11.-én kelt 1. számú határozata.   |
| (33)  | ISIN Kód:   | HU0000361985   |
| (34)  | Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvény sorozatszám:  | 2  |
| (35)  | Az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények jóváírása:  | A Forgalmazó a Kötvények keletkeztetését követő 1 Munkanapon belül intézkedik az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényeknek az adott befektetők értékpapírszámláin történő jóváírását illetően. |
| (36)  | Forgalomba hozatal költségeinek viselője:   | Kibocsátó  |
| (37)  | A forgalomba hozatal során a Raiffeisen Bank Zrt., mint Forgalmazó által felszámított és a befektetőket terhelő díjak és költségek: | Nem alkalmazandó   |

## ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓ

- |      |   |   |
|------|---|---|
| (38) | Hitelminősítés:   | A Kibocsátó kezdeményezni tervezi az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható Kötvények hitelminősítését. A hitelminősítés megadásának a tényéről a Kibocsátó külön rendkívüli tájékoztatásban értesíti a befektetőket. |
| (39) | A kibocsátás becsült nettó bevétele:  | 12.146.000,- dollár   |
|      | A kibocsátás becsült nettó összköltsége:  | 1%  |
|      | A bevételek felhasználása:  | Alaptájékoztató rendelkezései szerint   |
| (40) | Kibocsátónak a Tájékoztató Rendelet 5. cikke (1) bekezdésének második albekezdésében és a Tájékoztató Végrehajtási Rendelet 23. cikkének (a) pontja szerinti hozzájárulásával kapcsolatos egyéb feltétel: | Nem alkalmazandó  |

A Kibocsátó, mint a jelen Végleges Feltételek tartalmáért kizárólagosan felelős személy ezúton nyilatkozik arról, hogy az elvárható gondosság mellett a lehető legjobb tudása szerint készített jelen Végleges Feltételek a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, továbbá nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények, valamint a Kibocsátó helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

Melléklet: Összefoglaló

A Kibocsátó részéről:

Raiffeisen Bank Zrt.

(székhely: 1133 Budapest, Váci út 116-118.)

---

# MELLÉKLET

## ÖSSZEFOGLALÓ

### 1. BEVEZETŐ ÉS FIGYELEMFELHÍVÁS

Jelen összefoglaló a névre szóló, dematerializált, fixről változó kamatozásra átváltó kamatozású Raiffeisen USD Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható 2025 2 elnevezésű kötvényeknek (a **Kötvények**) a Raiffeisen Bank Zrt., mint kibocsátó (a **Kibocsátó**) által a Kibocsátó 100.000.000.000 forint keretösszegű 2022-23. évi Kötvény Programja (a **Program**) keretében történő kibocsátásával kapcsolatosan került elkészítésre (az **Összefoglaló**). Az Összefoglalóban használt és egyéb módon meg nem határozott kifejezések a Programmal kapcsolatosan elkészített és 2022. október 3-án jóváhagyott Alaptájékoztatóban használt kifejezésekkel azonos jelentéssel bírnak. Az Összefoglalónak nem célja a teljes körű tájékoztatás. Az abban leírtak az Alaptájékoztató egyéb részein alapulnak, és az Alaptájékoztató egyéb részeiben foglalt információkkal együtt értelmezendők. A Kibocsátó felhívja a befektetők figyelmét, hogy jelen Összefoglalót az Alaptájékoztató bevezető részeként kell értelmezni. A Kötvények tekintetében befektetői döntést kizárólag az Alaptájékoztató egésze – ideértve az Alaptájékoztatóba hivatkozás útján beépített információt tartalmazó dokumentumokat is – ismeretében lehet meghozni. A Kibocsátó felhívja a befektetők figyelmét, hogy előfordulhat, hogy a befektető a Kötvényekbe befektetett tőke egészét vagy annak egy részét elveszítheti. Ha az Alaptájékoztatóban – az Alaptájékoztatóba hivatkozással beépített dokumentumokat is ideértve – vagy az Alaptájékoztató kiegészítésében foglalt információkkal kapcsolatosan az Európai Gazdasági Térség valamely tagállamában keresetindításra kerül sor, előfordulhat, hogy az érintett tagállam nemzeti jogszabályai alapján a felperesnek kell viselnie a bírósági eljárás megindítását megelőzően az Alaptájékoztató fordításának költségeit. A Kibocsátót az Összefoglaló – és annak esetleges fordítása – vonatkozásában nem terheli polgári jogi felelősség, kivéve, ha az Összefoglaló vagy a fordítás félrevezető, pontatlan vagy nincs összhangban az Alaptájékoztató egyéb részeivel vagy nem tartalmazza a 2017/1129/EU Rendelet szerinti kiemelt információkat, annak érdekében, hogy elősegítse a befektetőknek a Kötvényekbe való befektetésre vonatkozó döntését.

**Az értékpapír megnevezése és nemzetközi értékpapír-azonosító száma (ISIN kód):** Raiffeisen USD Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható 2025 2 Kötvény (ISIN kód: HU0000361985).

**A Kibocsátó és Forgalmazó megnevezése, elérhetőségei és jogiszemély-azonosítója (LEI):** Raiffeisen Bank Zrt., székhely: 1133 Budapest, Váci út 116-118., telefonszám: +36-1-484 4684, LEI azonosító: 5493001U1K6M7JOL5W45. A Kibocsátó egyben a Kötvények Forgalmazója is.

**Az Alaptájékoztatót jóváhagyó illetékes hatóság megnevezése és elérhetőségei, az Alaptájékoztató jóváhagyásának napja:** Az Alaptájékoztatót a Magyar Nemzeti Bank (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 55., telefonszám: +36-1-428-2600) 2022. október 3.-án hagyta jóvá.

### 2. A KIBOCSÁTÓRA VONATKOZÓ KIEMELT INFORMÁCIÓK

**2.1. Ki az értékpapír kibocsátója?** A Kötvények kibocsátója a Raiffeisen Bank Zrt., amely egy Magyarország joga szerint alapított zártkörűen működő részvénytársaságként működő hitelintézet. A Kibocsátó egyedüli részvényese a Raiffeisen CEE Region Holding GmbH („**RCRH**”). Az RCRH egy osztrák társaság, melynek tulajdonosa a Raiffeisen Bank International AG („**RBI**”). Az RCRH közvetve az RBI tulajdonában van (100%), így a Kibocsátó közvetve az RBI 100%-os leányvállalata.

*Legfontosabb vezetőségi tagok:* A Kibocsátó irányítása kétszintű irányítási rendszerben történik, amely az Igazgatóságból és a Felügyelő Bizottságból áll. Igazgatóság tagjai: Andreas Gschwenter, Zolnai György István, Kementzey Ferenc, Valerie Brunner, Daniel Rath, Iryna Arzner, Peter Jacenko és Hannes Cizek. Felügyelőbizottság tagjai: Georg Feldscher, Igaz Katalin és dr. Tóthné dr. Szabó Mercedes.

*Jogszabály szerint engedélyezett könyvvizsgálók:* A Kibocsátó könyvvizsgálója a Kibocsátó IFRS szerinti 2020-as konszolidált éves beszámolója tekintetében: a KPMG Hungária Kft. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 31.). A Kibocsátó könyvvizsgálója a Kibocsátó IFRS szerinti 2021-es konszolidált éves beszámolója tekintetében a Deloitte Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (székhely:

1068 Budapest, Dózsa György út 84/C.). A könyvvizsgálók a Kibocsátó IFRS szerinti 2020-as és 2021-es konszolidált éves beszámolóit korlátozás nélküli záradékkal látták el. A könyvvizsgálóknak és a személyükben felelős könyvvizsgálóknak nincs semmilyen lényeges érdekelttségük a Kibocsátóban.

**2.2. Melyek a Kibocsátóra vonatkozó kiemelt pénzügyi információk?** A Kibocsátóra vonatkozó alábbi pénzügyi információk a Kibocsátó 2020. december 31-én és 2021. december 31-én lezárt évekre vonatkozó auditált konszolidált pénzügyi kimutatásaiból, valamint a Kibocsátó 2021. június 30-án és 2022. június 30-án lezárt nem auditált féléves konszolidált pénzügyi kimutatásaiból származnak.

<b>Eredménykimutatás (millió Ft)</b>	<b>2021.12.31</b>	<b>2020.12.31</b>	<b>2022.06.30</b>	<b>2021.06.30</b>
Nettó kamateredmény	67 917	52 671	53 775	28 981
Nettó díj és jutalékbevételek	57 793	49 772	34 546	27 246
Nettó kereskedési és valósérték változásból származó eredmény	241	2 960	1 357	-715
Fedezeti elszámolásokból eredő nettó nyereségek/veszteségek	798	-101	-668	-282
Nem az eredménnyel szemben valós értéken értékelt pénzügyi eszközök kivezetéséből származó nettó nyereségek/veszteségek	993	574	171	-127
Egyéb működési bevétel	1 863	1 946	434	966
Egyéb működési ráfordítás	-18 907	-17 550	-10 475	-8 474
Személyi jellegű ráfordítások	-29 508	-26 362	-15 435	-13 862
Egyéb adminisztratív költségek	-18 644	-17 075	-9 967	-7 883
Értékcsökkenés és amortizáció	-9 832	-10 441	-4 981	-4 456
Egyéb eredmény	-1 588	-5 176	-1 874	-915
Bankadó és egyéb speciális közterhek	-6 789	-6 072	-25 305	-6 608
Értékvesztés	-5 607	-8 214	-713	-1 070
Folytatódó tevékenységek adózás előtti nyeresége/vesztesége	40 647	17 278	21 245	14 709
A folytatódó tevékenységekből származó eredményhez kapcsolódó adórátfordítás vagy bevétel	-3 913	-4 339	-4 000	-1 634
<b>Folytatódó tevékenységek adózás utáni nyeresége/vesztesége</b>	<b>36 734</b>	<b>12 939</b>	<b>17 245</b>	<b>13 075</b>
Megszűnt tevékenységek nyeresége/vesztesége, adóhatással nettósítva	0	0	0	0
<b>Az üzleti év nyeresége/vesztesége</b>	<b>36 734</b>	<b>12 939</b>	<b>17 245</b>	<b>13 075</b>

<b>Mérleg (millió Ft)</b>	<b>2021.12.31</b>	<b>2020.12.31</b>	<b>2022.06.30</b>	<b>2021.12.31</b>
Készpénz, számlakövetelések központi bankokkal szemben és egyéb látra szóló betétek	482 489	121 791	164 020	482 489
Kereskedési céllal tartott pénzügyi eszközök	114 942	82 031	158 701	114 942
Kötelezően az eredménnyel szemben valós értéken értékelt, nem kereskedési célú pénzügyi eszközök	98 941	67 742	113 407	98 941
Az eredménnyel szemben valós értéken értékeltnek megjelölt pénzügyi eszközök	195	18 471	0	195
Az egyéb átfogó jövedelemmel szemben valós értéken értékelt pénzügyi eszközök	351 960	515 154	387 682	351 960

Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi eszközök	2 670 508	2 328 854	3 059 773	2 670 508
Fedezeti tételként megjelölt derivatívák	53 286	5 461	143 423	53 286
Kamatlábckockázatra vonatkozó portfóliófedezeti ügylet során fedezett tételek valós értékének változása	-12 917	-567	-21 476	-12 917
Tényleges adókövetelések	36	511	53	36
Leányvállalatokban, közös vállalkozásokban lévő befektetések	23	123	125	23
Ingatlanok és berendezések	33 706	33 797	34 195	33 706
Immateriális javak	21 037	19 689	21 164	21 037
Halasztott adó követelések	3 466	1 518	3 740	3 466
Egyéb eszközök	7 616	8 271	12 112	7 616
<b>Eszközök összesen</b>	<b>3 825 288</b>	<b>3 202 846</b>	<b>4 076 919</b>	<b>3 825 288</b>
Kereskedési céllal tartott pénzügyi kötelezettségek	58 502	48 943	126 144	58 502
Amortizált bekerülési értéken értékelt pénzügyi kötelezettségek	3 450 738	2 877 574	3 570 683	3 450 738
Fedezeti tételként megjelölt derivatívák	76 099	12 095	181 908	76 099
Kamatlábckockázatra vonatkozó portfóliófedezeti ügylet során fedezett tételek valós értékének változása	-57 868	1 460	-140 288	-57 868
Tényleges adókötelezettségek	1 599	242	2 638	1 599
Céltartalékok	9 034	9 058	8 360	9 034
Halasztott adókötelezettségek	4	3	5	4
Egyéb kötelezettségek	7 498	6 932	31 678	7 498
<b>Kötelezettségek összesen</b>	<b>3 545 606</b>	<b>2 956 307</b>	<b>3 781 128</b>	<b>3 545 606</b>
Jegyzett tőke	50 000	50 000	50 000	50 000
Tőketartalék	113 445	113 445	113 445	113 445
Kibocsátott tulajdoni részesedést megtestesítő instrumentumok, kivéve jegyzett tőke	31 445	31 445	31 445	31 445
Halmazott egyéb átfogó jövedelem	2 380	2 983	4 771	2 380
Eredménytartalék	30 686	24 391	63 893	30 686
Egyéb tartalékok	14 992	11 336	14 992	14 992
Tárgyévi eredmény	36 734	12 939	17 245	36 734
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>279 682</b>	<b>246 539</b>	<b>295 791</b>	<b>279 682</b>
<b>Kötelezettségek és saját tőke összesen</b>	<b>3 825 288</b>	<b>3 202 846</b>	<b>4 076 919</b>	<b>3 825 288</b>

### 2.3. Melyek a Kibocsátóhoz kapcsolódó legfontosabb specifikus kockázatok?

#### 2.3.1. Versenyből eredő kockázatok

A Kibocsátó nemzetközi és helyi szinten is nagyszámú pénzügyi intézménnyel (lakossági és vállalati ügyfelekkel rendelkező bankok, jelzálogbankok, befektetési bankok, valamint a magyar pénzügyi szolgáltatási szektorban tevékenykedő egyéb nem banki pénzügyi intézmények) versenyez. A Kibocsátó a pénzügyi szolgáltatások piacán erős versennyel és a piac átalakulásával néz szembe, amelyek akadályozhatják a Kibocsátó üzleti tevékenységének növekedését és negatívan befolyásolhatják a Kibocsátó bevételeit és nyereségességét.

#### 2.3.2. A Kibocsátó hitelportfóliójának minősége romolhat, és ki van téve a partnerei általi nemteljesítés kockázatának, különösen pénzügyi válságok vagy gazdasági visszaesések következtében

A Kibocsátó jelenleg ki van téve – és a jövőben is ki lehet téve – az azzal kapcsolatos kockázatoknak, hogy egy szerződéses partnere (akár egy hitelfelvevő, akár a Kibocsátóval szerződő más piaci szereplő) nem fizeti vissza kölcsöneit vagy nem a szerződéses feltételeknek megfelelően teljesíti a

kötelezettségeit. Amennyiben a hitelkockázat realizált mértéke meghaladja a becsült mértéket, és ezen kockázatok megvalósulása eredményeképpen a Kibocsátó veszteségeket szenved el, a Kibocsátó hitelezési veszteségekre képzett céltartalékai nem biztos, hogy elegendőek lesznek ezen veszteségek fedezésére.

2.3.3. *A Kibocsátót hátrányosan érinthetik a kamatlábakkal kapcsolatos változások*

Tekintettel arra, hogy a nettó kamatbevétel adja a Kibocsátó működési bevételeinek mintegy felét, a Kibocsátó ki van téve a kamatlábak kedvezőtlen irányú megváltozásával kapcsolatos kockázatnak. A kamatlábak számos olyan tényezőre lehetnek érzékenyek, amelyeket a Kibocsátó nem tud befolyásolni, ideértve például az inflációt, az MNB által meghatározott kamatlábakat, valamint a hazai és nemzetközi gazdasági és politikai körülményeket.

2.3.4. *A Kibocsátó ki van téve annak a kockázatnak, hogy a likviditás nem áll rendelkezésre azonnal*

Hitelnyújtóként a Kibocsátó ki van téve a piaci likviditási kockázatnak, amely abból adódik, hogy nem megfelelő piaci likviditás vagy piaci zavarok esetén a Kibocsátó nem lesz képes valamely eszközt könnyen értékesíteni. Likviditási kockázatot eredményezhet a finanszírozási költségek növekedése vagy a szerződéses partnerek fizetéseképtelensége is. Továbbá a Kibocsátó abból eredően is likviditási kockázatnak van kitéve, hogy különböző devizanemekben lehetnek eszközei és kötelezettségei, és a piaci volatilitás a deviza és bázis swap piacok likviditását negatívan befolyásolhatja.

2.3.5. *Az árfolyamok ingadozása hátrányosan befolyásolhatja a Kibocsátó működési eredményeit*

A Kibocsátó elsődleges alapvető (Tier 1) tőkéje teljes egészében magyar forintban (HUF) van meghatározva, míg az összes kockázattal súlyozott eszköznek csak egy része denominált forintban. Ebből eredően a Kibocsátó tőkemegfelelési mutatóját (amelyet az elsődleges alapvető tőkének a kockázattal súlyozott eszközökhöz viszonyított százalékos arányaként kerül kiszámításra) hátrányosan befolyásolhatja, amennyiben a forint jelentősen leértékelődik olyan más devizákkal szemben, amelyekben a Kibocsátó a kockázattal súlyozott eszközei denomináltak.

2.3.6. *Amennyiben a Kibocsátó és az RBI Csoport nem őrzi meg hírnevét, úgy sérülhet a Kibocsátó új ügyfelek bevonására és jelen ügyfeleinek megtartására irányuló képessége*

Az ügyfelek megtartásának és új ügyfelek bevonásának a képessége részben a Kibocsátó és az RBI Csoport márka-ismertségétől és a minőségi szolgáltatásnyújtás terén szerzett jó hírnevétől függ. A jó hírnév sérülése hátrányosan érintheti a Kibocsátó ügyfélmegtartási és -bevonási képességét, ami jelentősen hátrányos hatással lehet a Kibocsátó üzleti tevékenységére, pénzügyi helyzetére és kilátásaira.

2.3.7. *Hitelminősítéssel kapcsolatos kockázatok*

A Kibocsátó belföldi vagy nemzetközi adósságra vonatkozó hitelminősítéseinek a nemzetközi hitelminősítő intézetek általi felfüggesztése, leminősítése vagy visszavonása hátrányosan befolyásolhatja a Kibocsátó azon képességét, hogy adósságkibocsátás útján további finanszírozást vonjon be, valamint befolyásolhatja azon kamatlábakat és egyéb kereskedelmi feltételeket, amelyek mellett az ilyen további finanszírozás elérhető.

2.3.8. *Kiberbiztonsági kockázat*

A Kibocsátó működésének jelentős része nagymértékben függ a bizalmas és egyéb információk biztonságos feldolgozásától, tárolásától és továbbításától, valamint nagyszámú összetett tranzakció folyamatos nyomon követésétől. A Kibocsátó operatív rendszerei és hálózatai kiszolgáltatottá válhatnak a folyamatosan változó kiberbiztonsági vagy egyéb technológiai kockázatok egyre valószínűbb bekövetkezésének.

2.3.9. *A Kibocsátó működési kockázatoknak van kitéve*

A Kibocsátó üzleti tevékenységei nagyszámú tranzakció hatékony és pontos feldolgozásának a képességétől függenek. A működési kockázatok és veszteségek származhatnak csalásból, az alkalmazottak hibáiból, a tranzakciók megfelelő dokumentálásának elmulasztásából, a megfelelő belső engedélyek beszerzésének elmulasztásából, az alkalmazandó szabályozási követelmények és üzletviteli szabályok be nem tartásából, a berendezések meghibásodásából, természeti

katasztrófákból. Ha a Kibocsátónak a fentiek szerinti nehézségei merülnének fel a működési tevékenységében, az hátrányos hatással lehet a Kibocsátó üzletmenetére, pénzügyi helyzetére és működési eredményeire.

2.3.10. *A Kibocsátó ki van téve a csalás és más illegális tevékenységek kockázatának*

A pénzmosással/terrorizmus finanszírozással és a nemzetközi szankciókkal kapcsolatos szabályozásnak történő megfelelés jelentős költségekkel jár és erőfeszítéseket igényel a Kibocsátótól. A vonatkozó szabályok esetleges megszegése súlyos következményekkel járhat, ideértve a Kibocsátó számára hátrányos jogi és jó hírnevet érintő kockázatokat. A jogi és szabályozási rendelkezésekkel összhangban közigazgatási, büntetőjogi vagy pénzügyi szankciók alkalmazására is sor kerülhet.

2.3.11. *Személyzet megtartásának a kockázata*

Előfordulhat, hogy a Kibocsátó nem tudja megnyerni és megtartani a kulcsfontosságú személyzetet, igazgatókat, vezetőket, alkalmazottakat és más személyeket, akik nélkül a Kibocsátó nem tudná hatékonyan irányítani üzleti tevékenységét.

2.3.12. *Előfordulhat, hogy a Kibocsátó nem tudja megvalósítani üzleti stratégiáját*

A Kibocsátó stratégiájának időben történő és pontos megvalósítása elengedhetetlen a Kibocsátó meglévő üzletágának növekedéséhez és a várt pénzügyi eredmények eléréséhez. Ha nem sikerül reagálni a változó ügyféligényekre és/vagy nem sikerül új termékeket és szolgáltatásokat nyújtani, az az ügyfelek lemorzsolódásához és a pénzügyi eredmények romlásához vezethet.

2.3.13. *A Kibocsátó a jövőben a körülmények által biztosított lehetőségek esetén felvásárlásokat hajthat végre*

Nem garantálható, hogy az esetleges felvásárlások tényleges pénzügyi haszna összhangban fog állni a felvásárlásról szóló döntés meghozatalakor becsült előnyöknek. Továbbá előfordulhat, hogy a felvásárlási célpontok integrációja nem a vártak megfelelően alakul, az eredetileg vártnál költségesebbnek bizonyulhat, és a felvásárlások a menedzsment figyelmét, illetve pénzügyi vagy egyéb erőforrásait elvonhatják a Kibocsátó meglévő üzleti tevékenységétől, vagy további kiadásokat igényelhetnek.

2.3.14. *Származtatott ügyletek váratlan kockázatnak és előre nem látható veszteségeknek tehetik ki a Kibocsátót*

A Kibocsátó bizonyos pénzügyi kockázatok fedezése érdekében pénzügyi intézményekkel származtatott ügyleteket, pl. kamatláb-swap-ügyleteket köthet. Ezen származtatott pénzügyi instrumentumok valós értékének változásai, amelyek nem cash flow fedezeti ügyletek, az eredmények között kerülnek kimutatásra, és ennek megfelelően bármely időszakban jelentősen befolyásolhatják a Kibocsátó beszámolóban szereplő eredményeit.

2.3.15. *A Kibocsátó nyereségessége ki van téve az ügyfelek hiteleltörlesztési képességével kapcsolatos kockázatoknak*

A kamatlábak és a devizaárfolyamok ingadozása miatt az ügyfelek egyre nagyobb számban fizetik vissza hiteleiket, amely hátrányosan befolyásolhatja a Kibocsátó nyereségességét. Az előtörlesztés potenciális kockázatot jelent a Kibocsátó számára, különösen a Magyarországon alkalmazandó fogyasztói jelzáloghitelekre vonatkozó jogszabályi rendelkezések miatt.

2.3.16. *Fedezeti intézkedések kockázata*

A Kibocsátó számos eszközt és stratégiát alkalmazhat a kockázatok fedezésére. Az előre nem látható piaci fejlemények jelentős hatással lehetnek a fedezeti intézkedések hatékonyságára. Amennyiben a fedezeti intézkedések hatástalannak bizonyulnak, a Kibocsátó veszteségeket szenvedhet el.

2.3.17. *A Kibocsátót súlyos adófizetési kötelezettség terhelheti*

A Kibocsátó üzleti tevékenysége során különféle adók és járulékok – ideértve a nyereségadót, az általános forgalmi adót, a különféle társadalombiztosítási járulékokat, továbbá egyes egyéb adó- és járuléknemeket – fizetésére köteles. Bár a Kibocsátó úgy véli, hogy az esedékességkor megfizette az adót, az alkalmazandó szabályok adóhatósági értelmezése eltérő lehet. A gyakorlatban az

adóellenőrzések általában azt eredményezik, hogy az adóhatóság további összegek megfizetésére szólíthat fel, valamint késedelmi kamatot és/vagy bírságot is kiszabhat.

2.3.18. *A járványkitörések súlyos és tartós hatással lehetnek a banki működésre, a társadalmi és gazdasági környezetre, valamint a pénzügyi piac alakulására*

A világgjárványok, kitörései, mint például COVID-19, előre nem látható hatással lehetnek a banki működésre, a társadalmi és gazdasági környezetre és a pénzügyi piac alakulására. A COVID-19 világgjárvány folytatódása vagy újbóli megjelenése potenciálisan számos negatív következménnyel járhat a Kibocsátó számára, ideértve kormány által elrendelt fizetési moratórium, kamatstop, gazdasági visszaesés, munkaerőhiány.

2.3.19. *Gazdasági és politikai kockázatok*

A Kibocsátó üzleti tevékenysége különböző regionális kockázatoknak van kitéve, ideértve a gyors politikai, gazdasági és társadalmi változások hatását, a szélsőséges devizaárfolyam ingadozásokat, a helyi pénzügyi piaci zavarokat, a magas inflációs környezetet, a gazdasági recessziót, a munkaerőpiaci bizonytalanságokat, illetve a gyakran változó szabályozási környezetet. Ezenkívül a Kibocsátó üzleti tevékenységére befolyással vannak a régió lehetséges társadalmi, politikai és katonai konfliktusai, ideértve elsősorban az Ukrajnában zajló háborút és az Oroszország ellen bevezetett szankciók hatását.

2.3.20. *Jogi, szabályozási és peres ügyekkel kapcsolatos kockázatok*

(i) Magyarország a pénzügyi és gazdasági válságokra válaszul különféle intézkedéseket tehet a nemzetgazdaság, a forintárfolyam vagy a fiskális bevételek védelme érdekében, melyek hátrányos hatással lehetnek a Kibocsátó üzleti tevékenységére, pénzügyi helyzetére, működési eredményére, likviditására vagy kilátásaira. (ii) A Kibocsátó jelentős mértékű szabályozás és felügyelet alá tartozik. Bármilyen új kormányzati vagy szabályozási követelmény és/vagy a megfelelő tőkésítetttség és tőkeáttétel észlelt szintjében bekövetkezett bármilyen változás a Kibocsátót megemelkedett tőkekövetelményeknek vetheti alá, és a jövőben további tőke vagy likviditás bevonására kötelezheti a Kibocsátót. (iii) Fennáll annak a kockázata, hogy a Kibocsátó nem lesz képes teljesíteni a szavatolótőkére és az elfogadható kötelezettségekre vonatkozó minimumkövetelményeket, amely jelentősen hátrányosan befolyásolhatja a Kibocsátónak a Kötvényekkel kapcsolatos kifizetések teljesítésére vonatkozó képességét. (iv) A pénzmosás, a korrupció és a terrorizmus finanszírozása elleni szabályok betartásának ellenőrzése jelentős pénzügyi terheket ró a bankokra és más pénzügyi intézményekre, és jelentős technikai kihívásokat is jelent. A pénzmosás, a korrupció és a terrorizmus finanszírozása elleni szabályok bármely tényleges vagy feltételezett megsértése súlyos jogi, anyagi és a jó hírnevet érintő következményekkel járhat. (v) A Kibocsátó mindennapi működése során ki van téve peres eljárások kockázatának, többek között a fogyasztóvédelemre, valamint a banki és befektetési szolgáltatások nyújtására vonatkozó jogszabályok alakulása miatt. (vi) A jogszabályi követelményekkel összhangban a magyarországi hitelintézetek (ideértve a Kibocsátót is) kötelesek éves hozzájárulást fizetni a Szanalási Alapba. Előfordulhat, hogy a Kibocsátónak rendkívüli (utólagos) hozzájárulást kell fizetnie a Szanalási Alap vagy az Országos Betétbiztosítási Alap részére. (vii) Az ügyfelek személyes adatainak kezelése a Kibocsátó napi tevékenységének jelentős részét képezi, és az ilyen adatok kiszivárgása sértheti az alkalmazandó jogszabályokat. árusásokat. (viii) A Kibocsátó vezető testületi tagjai esetleges összeférhetlenségének nem megfelelő kezelése negatív hatással lehet a Kibocsátóra.

### 3. AZ ÉRTÉKPAPÍROKRA VONATKOZÓ KIEMELT INFORMÁCIÓK

**3.1. Melyek az értékpapír fő jellemzői?** A Raiffeisen USD Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Visszahívható 2025 2 Kötvények névre szóló, dematerializált, fixről változó kamatozásra átváltó kamatozású kötvények (ISIN kód: HU0000361985). A Kötvények kibocsátására amerikai dollár (**dollár**) devizanemben 1.000 dollár / darab névértéken kerül sor 12.146 darabban . A Kötvények futamideje: 2022. november 28. – 2025. november 28.

*Az értékpapírhoz fűződő jogok:* Az Alaptájékoztató és a Végleges Feltételek rendelkezéseivel összhangban: (i) a Kötvények után 2023. november 28.-án és 2024. november 28.-án, mint Kamatfizetési Napokon a Kötvények névértéke 6,50%-ának megfelelő összegű fix kamat kerül



kifizetésre; (ii) 2025. november 28.-án, mint Kamatfizetési Napon a Kötvények vonatkozásában az SOFR plusz évi 1,85%-os változó kamatláb alapulvételével számított kamat kerül kifizetésre; és (iii) lejáratkor a Kötvények névértékének megfelelő összeg kifizetésére kerül sor.

*Az értékpapírok kielégítési sorrendben betöltött helye a Kibocsátó tőkestruktúrájában fizetéképtelenség esetén:* A Kötvények a Kibocsátó hitelviszonyt megtestesítő instrumentumokból származó, közvetlen, nem biztosított (fedezetlen), nem alárendelt – továbbá a kielégítési sorrendben a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (a **Hitelintézeti törvény** vagy **Hpt.**) 57. § (1b) bekezdés (b) pontjának megfelelően hátrébb sorolt – kötelezettségeit testesítik meg. Amennyiben a Kibocsátó tekintetében felszámolási eljárás indul, a Kötvényekkel kapcsolatos tőkeösszegeket érintő követelések:

(a) a Kibocsátó Előrébb Sorolt Kötelezettségeihez képest a kielégítési sorrendben hátrébb sorolt követeléseknek tekintendők, amelynek megfelelően csak a Kibocsátó Előrébb Sorolt Kötelezettségeinek a teljes mértékben történő kielégítését követően kerülhet sor az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvények alapján történő kifizetésekre. A jelen Kötvényfeltételek alkalmazásában a Kibocsátó Előrébb Sorolt Kötelezettségei a Kibocsátó bármely olyan nem biztosított kötelezettségét jelentik (ide nem értve a Nem Elsőbbségi Szenior Instrumentumokat), amelyek a rájuk vonatkozó szerződéses rendelkezések vagy kötelezően alkalmazandó jogszabályok alapján az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekhez képest előrébb rangsoroltak, ideértve a hitelintézetekre vonatkozó prudenciális követelményekről és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló 575/2013/EU rendelet (**CRR**) 72a Cikk (2) bekezdése szerinti nem leírható illetve átalakítható kötelezettségekből (ún. excluded liabilities) származó jelenlegi vagy jövőbeli követeléseket, továbbá a Hpt. 57. § (1b) bekezdés (a) pontja szerinti követeléseket is. A jelen Kötvényfeltételek alkalmazásában a Nem Elsőbbségi Szenior Instrumentumok a Kibocsátónak a Hpt. 57. § (1b) bekezdés (b) és (c) pontjai szerinti követelés-kategóriáknak megfelelő kategóriájú kötelezettségeit, továbbá a Kibocsátó bármely olyan kötelezettségeit jelentik, amelyek a magyar jogszabályok alapján a Kibocsátó Nem Elsőbbségi Szenior Instrumentumaihoz képest azonosan rangsorolt (pari passu) követeléseknek tekintendők;

(b) (i) egymással és (ii) a Kibocsátó mindenkor Nem Elsőbbségi Szenior Instrumentumai szerinti kötelezettségeivel (ide nem értve a Kibocsátónak azon előresorolt instrumentumait vagy kötelezettségeit, amelyek az Előresorolt, de nem Elsőbbségi Szenior Kötvényekhez képest a kielégítési sorrendben elsőbbséget élvező vagy hátrébb sorolt követeléseknek tekintendők) azonosan rangsorolt (pari passu) követeléseknek tekintendők; és

(c) elsőbbséget élvező ranghelyű követeléseknek tekintendők a Kibocsátó mindenkor fennálló, (i) CRR 52. Cikke szerinti kiegészítő alapvető (ún. Additional Tier 1) tőkeelemnek minősülő instrumentumaihoz képest; (ii) törzsrészevényeihez és egyéb, a CRR 28. Cikke szerinti elsődleges alapvető (ún. Core Equity Tier 1) elemnek minősülő instrumentumaihoz képest; (iii) a CRR 63. Cikke vagy a CRR bármely átmeneti rendelkezése szerinti járulékos (ún. Tier 2) tőkeelemnek minősülő és egyéb alárendelt kötelezettségeihez képest, és (iv) alárendelt instrumentumaihoz és kölcsöneihez képest.

*Az értékpapírok szabad átruházhatóságára vonatkozó korlátozások:* A Kötvények szabad átruházhatóságát a Kibocsátó nem korlátozta.

- 3.2. Hol kereskednek az értékpapírokkal?** A Kötvények keletkeztetését követően a Kibocsátó kezdeményezni fogja a Kötvények bevezetését a BÉT szabályozott piacára.
- 3.3. Kötődik-e valamilyen garancia az értékpapírokhoz?** A Kötvényeket nem biztosítja garancia vagy kezességvállalás.
- 3.4. Melyek az értékpapírra vonatkozó legfontosabb specifikus kockázatok?** (i) A Kötvények szabályozási okokból az MNB előzetes engedélye mellett bármikor visszaválthatóak. (ii) A Kötvényeket a Kibocsátó csak bizonyos feltételek teljesítése mellett, például az MNB előzetes

engedélyével és bizonyos küszöbértékeknek történő megfelelés esetén vásárolhatja vissza. Ezek a feltételek és küszöbértékek korlátozzák a Kibocsátónak a Kötvények tekintetében végezhető árjegyzés lehetőségét. (iii) A Kötvények nem biztosítanak jogot a jövőbeni kifizetések azonnali hatállyal történő lejárttá tételére, és nem képezhetik beszámítás vagy garancia tárgyát sem, valamint a Kötvények tulajdonosai ki vannak téve annak a kockázatnak, hogy a Kibocsátó további hitelviszonyt megteremtítő instrumentumokat bocsát ki vagy további kötelezettségeket vállal. (iv) Függetlenül attól, hogy a Kötvények kereskedési helyszínre történő bevezetésére sor kerül vagy sem, nem garantálható, hogy a Kötvények tekintetében likvid másodlagos piac fog kialakulni. (v) A Kötvények piaci árának alakulása különböző tényezőktől függ, mint például az azonos lejáratú kibocsátások piacán érvényes piaci kamatláb szintjének változása, a központi bankok politikája, az általános gazdasági fejlemények, az infláció mértéke, illetve a Kötvények iránti kereslet hiánya vagy túlkereslete. (vi) A Kötvénytulajdonosok ezért ki vannak téve a Kötvények piaci ára kedvezőtlen alakulása kockázatának. (vii) A Kötvények olyan kamatlábbal kamatoznak, amely fix kamatlábról változó kamatlábra vált át. Az ilyen átváltás hatással lehet a Kötvények másodlagos piacára és piaci értékére. (viii) Amennyiben a Kibocsátó nem lesz képes teljesíteni a szavatolótökére és az elfogadható kötelezettségekre vonatkozó minimumkövetelményeket, az MNB, mint szanalási hatóság a Kötvények leírását vagy elsődleges alapvető tőkeeszközzé alakítását rendelheti el. (ix) A SOFR jelenlegi formájában történő közzététele 2018 áprilisában kezdődött, ezért korlátozott múlttra tekint vissza. A SOFR jövőbeli teljesítményét ezért nehéz lehet megjósolni a korlátozott múltbeli teljesítmény alapján. A SOFR kezelője olyan változtatásokat eszközölhet, amelyek megváltoztathatják a SOFR értékét, vagy megszüntetheti a SOFR-t.

#### **4. AZ ÉRTÉKPAPÍROKRA VONATKOZÓ NYILVÁNOS AJÁNLATTÉTELRE ÉS AZOK SZABÁLYOZOTT PIACRA TÖRTÉNŐ BEVEZETÉSÉRE VONATKOZÓ KIEMELT INFORMÁCIÓK**

- 4.1. Mely feltételek és ütemezés alapján fektethetők be ebbe az értékpapírba?** A Kötvények nyilvános forgalomba hozatalára a Kibocsátó Prémium, Private és Vállalati ügyfelei részére kizárólag Magyarországon, egy várhatóan 2022. november 14.-e és 2022. november 24.-én 12:00h közötti jegyzési eljárás keretében kerül sor a Kibocsátó 1133 Budapest, Váci út 116-118. alatti fiókjában. A Kötvények forgalomba hozatalának időpontja 2022. november 28. A legkisebb jegyezhető mennyiség 12.000 dollár, azaz 12 darab 1.000 dollár névértékű Kötvény. A Kibocsátó a saját hatáskörében jogosult volt túljegyzés elfogadására legfeljebb 50.000.000 dollár összegig. Ha a Kibocsátó nem vagy csak részben fogad el a túljegyzést, a Kötvények allokációjára a kártyaleosztás elve alapján kerül sor 2022. november 24.-én.
- 4.2. A forgalomba hozatal becsült összköltsége:** A nettó bevétel 1%-a, azaz 121.460 dollár. A Kibocsátó nem számít fel költségeket a befektetőknek.
- 4.3. Miért készült ez az Alaptájékoztató?** Az Alaptájékoztató a Kibocsátó 100.000.000.000 forint keretösszegű 2022-23. évi Kötvény Programja során kibocsátandó értékpapírok nyilvános forgalomba hozatalához és szabályozott piacra történő bevezetéséhez készült.
- 4.4. Az ajánlattétel oka:** A Kibocsátó egyebek mellett a Kötvények forgalomba hozatala által – a Kibocsátó tekintetében alkalmazandó szabályozói követelményeknek történő megfelelés mellett – biztosítja forrásait. A Kötvény forgalomba hozatal megvalósításával a Kibocsátó dollár forrásokat von be a tőkepiacról annak érdekében, hogy ügyfelei számára hosszútávon kiszámítható, versenyképes kamatozású hiteleket tudjon kínálni. A fentiekén túl a Kötvények kibocsátása útján történő hosszú lejáratú forrásbevonás a Kibocsátó strukturális likviditási helyzetének javítását is lehetővé teszi.
- 4.5. Várható bevétel nettó összege és annak felhasználása** A Kötvények értékesítéséből várhatóan befolyó összeg a jegyzési folyamat során kialakult árfolyam függvényében számítandó. A Kötvénykibocsátás nettó bevételeit az üzleti tevékenységének finanszírozására használja fel.
- 4.6. Jegyzési garancia:** A Kötvények forgalomba hozatala tekintetében jegyzési garanciavállalási megállapodás nem került megkötésre.

**4.7. Összeférhetlenségi okok:** A Kibocsátó legjobb tudomása szerint a Kötvények forgalomba hozatalára, illetve szabályozott piacra történő bevezetésére vonatkozóan a Kibocsátó illetve Forgalmazó tekintetében nem áll fenn lényeges összeférhetlenségi ok.